

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 131**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 68** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN LAZZARO IN=**  
**DEL** | **VALLONCELLO - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE DEL**  
**07-03-19** | **PREZZO.**  
**766446549A**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 e dei successivi eventi del 26 e 30 ottobre;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 agosto 2016, n. 126, con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria;

VISTO il Decreto Legge del 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni nella Legge 15 dicembre 2016, n. 229, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 388 del 26/08/2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1, 4 e 5;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 389 del 28/08/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 3;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art.6;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 393 del 13/09/2016: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento

sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016”;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19/09/2016: “Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016”, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno nuovamente colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge del 3 agosto 2017 n. 123, art. 16-sexies, comma 2, recante disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile, che proroga al 28 febbraio 2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies, comma 2, della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, “disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile”;

VISTA la Leggen. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante “*Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”, al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, mediante la realizzazione di opere provvisoriale, al fine di consentire la conservazione del bene culturale;

DATO atto che i Vigili del Fuoco hanno comunicato, con scheda GTS n.106 del 04/05/2017, la non eseguibilità dei lavori suddetti;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 19 del 22/01/2018 con la quale il Sindaco:

- 1) Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante l'esecuzione di opere provvisoriale sulla Chiesa Madonna del Ponte in Piedivalle e Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, al fine di garantire la pubblica incolumità con la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie sottostanti e/o limitrofe alle Chiese e per consentire la conservazione dei beni culturali;
- 2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti):
  - a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 22 Reg. Gen. n° 47 del 22/02/2018, con la quale si affidava all'Arch. Stefano Picchioni, con sede legale in Via Castello n° 27, Terni (TR), la progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sulla Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, al fine di consentire la conservazione del bene culturale oltre a garantire la pubblica incolumità;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 189 Reg. Gen. n° 364 del 28/08/2018, con la quale:

- si rettificava il punto 1) della Determinazione Dirigenziale n. 22 Reg. Gen. n° 47 del 22/02/2018, affidando all'Arch. Stefano Picchioni, l'incarico per la progettazione, direzione lavori, contabilità e collaudo degli interventi in questione;

- si affidava all'Arch. Roberto Picchioni, con sede legale in Via Castello n° 27, Terni (TR), il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione degli interventi di messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisoriale, della Chiesa Madonna del Ponte in Piedivalle e della Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, per garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie sottostanti le Chiese, per consentire la conservazione dei beni culturali e salvaguardare la pubblica incolumità;

RICHIAMATA la nota del 27/02/2018 Prot. Com.le 2434 con la quale veniva richiesta alla Regione Umbria l'autorizzazione della spesa sulla base di quanto previsto al punto 1.1 della Circolare n. GC/TARAG 16/0072035;

RICHIAMATA la nota del 27/02/2018 Prot. Com.le 2436, con la quale veniva richiesta alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria la relativa autorizzazione all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza in progetto;

RICHIAMATA la nota del 15/03/2018 Prot.5424 pervenuta al Prot. Com.le n. 3140 in data 16/03/2018 con la quale la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria prende atto dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lazzaro in Valloncello;

VISTA la nota prot. 0119867 del 11/06/2018, rimessa al Prot. Com.le 6512 del 12/06/2018, con la quale la Regione Umbria con Nulla-Osta n. 55 del 08/06/2018 autorizza l'intervento e la relativa spesa dell'importo di complessivi Euro 89.895,56 di cui Euro 67.986,50 per lavori ed Euro 21.909,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la presentazione, da parte del progettista Arch. Stefano Picchioni, della documentazione progettuale con ricevuta prot. 183161 del 03/09/2018 al Servizio Rischio Sismico della Regione Umbria, rimessa al Prot. Com.le 9616 del 04/09/2018, per il rilascio

dell'autorizzazione sismica, ai sensi di quanto stabilito dalla D.G.R. n.628 del 11/06/2018, valida per l'inizio dei lavori;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 88 del 25/09/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 89.895,56;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, mediante la realizzazione di opere provvisoriale, al fine di consentire la conservazione del bene culturale;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dalle ordinanze CDPC sopra richiamate;

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004 come derogato dall'ordinanza CDPC n. 389/16;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'architetto Stefano Picchioni e dall'architetto Roberto Picchioni con sede legale in Via Castello n° 27, Terni (TR);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 233 del 19/10/2018 riportata al n. 442 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lazzaro in Valloncello di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, mediante la realizzazione di opere provvisoriale, al fine di consentire la conservazione del bene culturale;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 74.785,15 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 74.785,15 al Capitolo di spesa 2670/4 Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 270 del 29/11/2018 riportata al n. 515 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, Via della Rocchetta, 06023 Gualdo Tadino (PG), con il ribasso del -21,111% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 60.681,62 relativa all'importo totale dei lavori

IVA  
compresa  
;

10%

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 448 del 28/01/2019 stipulata per i suddetti lavori con l'Impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, Via della Rocchetta, 06023 Gualdo Tadino (PG);

VISTO l'art.6 della Scrittura Privata che prevede l'anticipazione del prezzo a favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il DURC on line Numero di Protocollo INAIL\_13896825 con data di richiesta 12/11/2018 e scadenza validità 12/03/2019 registrato al Prot. Com.le n. 12572 in data 28/11/2018, dal quale risulta che la ditta EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, Via della Rocchetta, 06023 Gualdo Tadino (PG), risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

VISTA la Fattura Elettronica n. 6 del 27/02/2019 dell'Impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, rimessa in data 03/03/2019 al Prot. Com.le n. 1977, di netti Euro 11.033,02 oltre IVA 10% per Euro 1.103,30 e così per complessivi Euro 12.136,32;

VISTA la polizza fideiussoria rilasciata in data 27/02/2019 dalla Elba Assicurazioni Spa, agenzia di Perugia, alla ditta contraente EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS e pervenuta al protocollo comunale n. 2005 del 04/03/2019, per una somma garantita di euro 11.214,68, corrispondente all'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore del contratto di appalto da cui euro 11.033,02, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della stessa, così come stabilito dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 Gennaio 2019 con il quale è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio 2019 al 31 marzo 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

#### **D E T E R M I N A**

1) DI APPROVARE il pagamento dell'anticipazione del prezzo, con il quale il sottoscritto Geom. Michele Spinelli, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, certifica che ai sensi dell'Art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto può pagarsi all'Impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, Via della Rocchetta, 06023 Gualdo Tadino (PG), la somma di Euro 11.033,02 oltre IVA 10%;

2) DI LIQUIDARE pertanto all'Impresa EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. SAS, Via della Rocchetta, 06023 Gualdo Tadino (PG), la Fattura Elettronica n. 6 del 27/02/2019 rimessa in data 03/03/2019 al Prot. Com.le n. 1977, di netti Euro 11.033,02 oltre IVA 10% per Euro 1.103,30 e così complessivi Euro 12.136,32;

3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 12.136,32, al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - messe in DETERMINAZIONI TECNICO n. 68 del 07-03-2019 - pag. 5 - COMUNE DI PRECI

sicurezza" - Impegno 325, del Bilancio di Previsione 2019 - 2021 in corso di predisposizione;

4) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 07-03-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi\_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 18-03-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 18-03-19

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====