



.Comune di Preci
Provincia di Perugia

AREA TECNICA UFFICIO OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI RICOSTRUZIONE

Piazza Marconi, n. 1 - 06047 - PRECI (PG)

Telefono 0743 - 93789
Fax 0743 - 937827
comune.preci@postacert.umbria.it
operepubbliche@comune.preci.pg.it

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E 30 OTTOBRE 2016 E SEGUENTI
DECRETO PER L' OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE
UTILIZZABILI PER L'ISTALLAZIONE DI STRUTTURE DI EMERGENZA PER USO
ARCHIVIO COMUNALE.

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI
IMMISSIONE NEL POSSESSO

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 09 in data 13/11/2018 emesso da Pietro Bellini
nato a Preci il 13/11/2018 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci.

Tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Preci risultano essere identificati nel
Nuovo catasto terreni revisionato come segue:

- 1) Foglio 17 Particella 200 Sup. mq 5.040,00 Qualità Seminativo Arborato 2 con destinazione
urbanistica Zona "E" Agricoltura Vincolo L. 431/85,- superficie da occupare circa mq.
2.020,00;

Proprietà : 1) Mauri Amato nato a Preci il 09/02/1950 residente in Via del Serpente ,n.6 05100
Terni comproprietario per 1/2;

2) Mauri Enrico nato a Terni il 16/11/1957 residente in Via Campriani ,n.20 05100
Terni comproprietario per 1/2;

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa proprietà

(ovvero)

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei: signor
..... nato a il
..... signor nato a
..... il signor
..... nato a il
.....

e sono da occuparsi in parte per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una superficie totale da
requisire ed occupare in regime di somma urgenza di circa mq 2.020,00 fatta salva ogni eventuale più
esatta quantificazione.

Il giorno SEI del mese di DICEMBRE dell'anno DUEMILADUECENTO (06/12/2018), alle ore 10,10 e 10 minuti, i

sottoscritti:

signor SPINELLI MICHELE nato a PRECEN il 8/2/1959 nella qualità di MARCA BRILE NEL FENILLO VITOLO BRONCHI COLUCCI DI PRECEN

signor / nato a / il / nella qualità di /

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n.09 in data 13/11/2018 emesso da Pietro Bellini nato a Preci il 13/11/2018 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà Mauri Amato Mauri Enrico in data 15/11/2018 con Pec Prot. 12070 del 15/11/2018 indirizzata ai messi notificatori Comune di Terni e pubblicato all'Albo Pretorio comunale, e pubblicato all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / ~~presenza~~ dei proprietari, così identificati:

signor MAURI AMATO nato a PRECEN il 9/2/1950

signor MAURI ENRICO nato a PRECEN il 16/11/1917

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati: signor / nato a /

il signor / nato a /

il signor / nato a /

/ che interviene nella qualità di / ed in ~~assenza~~ / presenza dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor LORETTI SERGIO nato a PRECEN il 28/11/1959

signor LORETTI ANGELA nato a PRECEN il 29/3/69

nonché del signor / nato a / il / che interviene nella qualità di / hanno proceduto

all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari circa a mq 2.020,00;

DESCRIZIONE DEL TERRENO

/ Curat Luca

Trattasi di: TERRENO IN COLTO

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

- 1) Foglio 17 Particella 200 Sup. mq 5.040,00 Qualità Seminativo Arborato 2 con destinazione urbanistica Zona "E" Agricoltura Vincolo L. 431/85,- superficie da occupare circa mq. 2.020,00;

Proprietà : 1) Mauri Amato nato a Preci il 09/02/1950 residente in Via del Serpente ,n.6 05100 Terni comproprietario per 1/2;

2) Mauri Enrico nato a Terni il 16/11/1957 residente in Via Campriani ,n.20 05100 Terni comproprietario per 1/2;

COLTURA IN ATTO

Circa mq sono costituiti da: TERRENO IN COLTO

VEGETAZIONE PRESENTE

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva. (ovvero)

In posizione del terreno da occupare sono presenti n. 1 piante di con altezza di circa m 3,50

OPERE E MANUFATTI STABILI

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

ALTRE NOTIZIE

L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

L'area è parte di un terreno coltivato da anni da parte di affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- STESS PROPRIETARI a Nord:

- PETBAGGI D'AMATO a Est:

- STBIA PROVINCIALE a

Sud:

1176 DOCEBA, SOCCARBA CENO
SALVO ALTI

Ovest:

Altre condizioni particolari dell'immobile:

.....
.....
.....

Il signor in qualità di

dichiara / chiede / avanza riserve come segue:

.....
.....
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza, in tre copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve

(ovvero)

con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Preci e con la redazione del presente verbale, in consegna al funzionario tecnico dello stesso Comune, signor in qualità di
NELLA S. R. L. UFFICIO ESPERTI ENTE DI PRECI.

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria del progetto in scala 1:.....

....., li 6/12/11

Il tecnico dell'Ente occupante

.....

Il proprietario

.....

Il primo testimone

.....

Il secondo testimone

.....

L'affittuale

.....

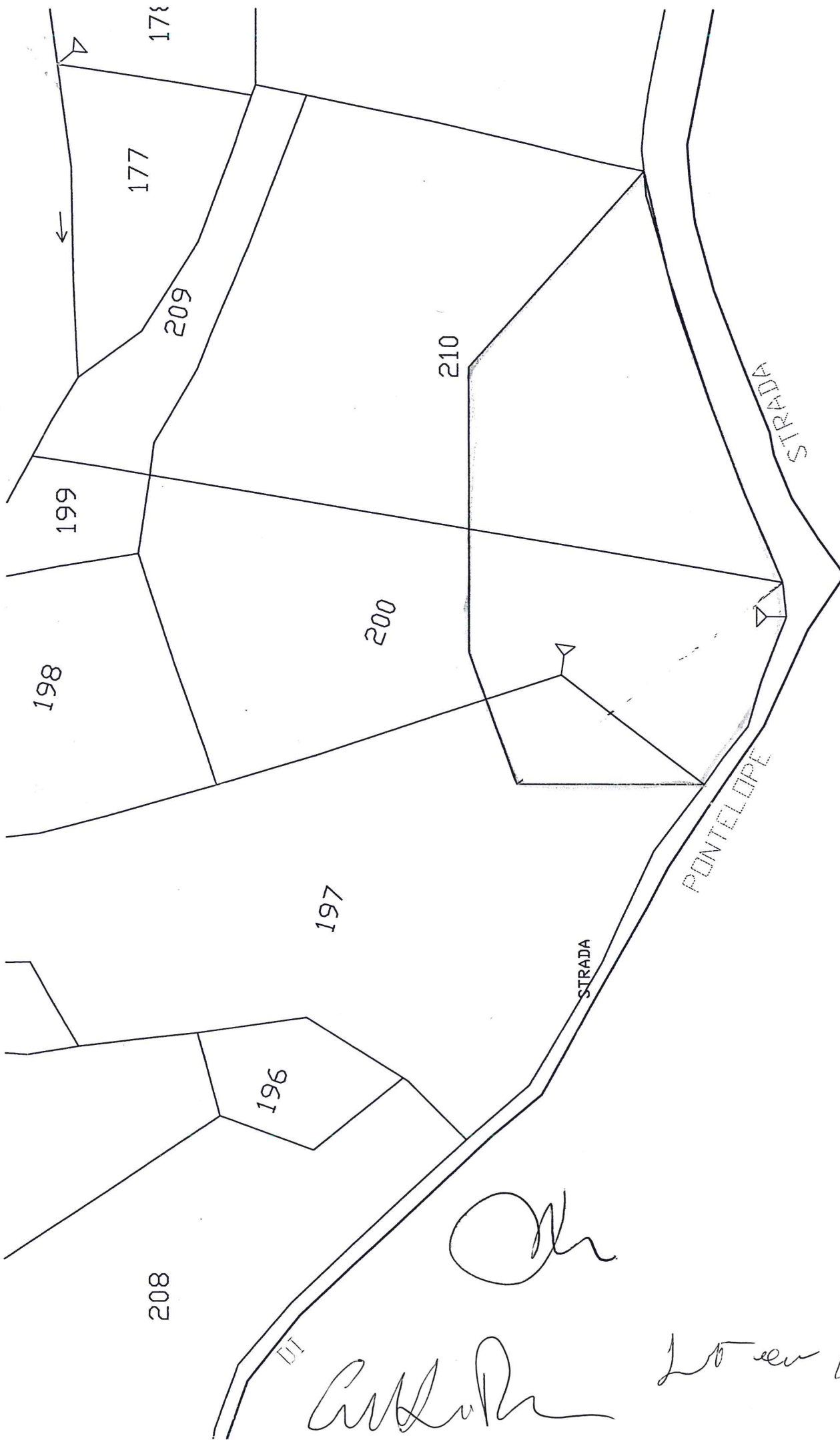
RELAZIONE DI NOTIFICA

Il presente verbale è stato notificato in data a
.....
a mezzo consegna diretta nelle mani di
.....
ovvero a mezzo
.....
.....

L'agente notificatore
(generalità e qualifica)
..... per ricevuta:
.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di
.....
dal giorno al giorno
con registrazione al numero d'ordine dell'anno
Il responsabile delle pubblicazioni
(generalità e qualifica)



Lotter Ryl