

Rep. n. del

COMUNE DI PRECI
Provincia di Perugia)

OGGETTO: Emergenza sisma 24.08.2016 e seguenti – Lavori di messa in sicurezza della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg 43 part.IIe 648-128 in Loc. Casali Belforte – Perizia di variante.

IMPRESA: ROCK AND RIVER S.R.L., Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC)

ATTO DI AFFIDAMENTO: Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 269 del 29/11/2018 riportata al n. 514 del Reg. Gen.

SCRITTURA PRIVATA: Rep. n. 445/19 del 16/01/2019 ;

PROGETTISTA: ECO GEO ENGINEERING, con sede legale in Via S. Angelo n° 63, Trevi (PG)

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Fabio Bonazzi Bonaca, Via S. Angelo n° 63, Trevi (PG)

Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno _____ (__) del mese di _____ (__) in Preci:

1) Il Geom. Michele Spinelli nato a Preci il 08.02.1959, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Preci, con sede in piazza G. Marconi, 1 (C.F. 840027830541) che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ricostruzione Pubblica e Manutenzioni, nominato tale con apposito Decreto Sindacale n. 2 del 2.1.2019, nel presente atto denominato semplicemente il Comune;

2) Il Sig. Giancarlo Rosi, nato a Preci il 07/04/1958, (C.F. RSOGCR58D07H015C) e residente in Via Sistina n 42, 62039 Roma (RM), il quale interviene e stipula in nome e per conto della Ditta ROCK AND RIVER S.R.L., con sede in Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC), (C.F. e P.IVA 01693280438);

PREMESSO

CHE con contratto Rep. 445 del 16/01/2019 da registrarsi in caso d'uso, la ditta "ROCK AND RIVER S.R.L., con sede in Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC) (C.F. e P.IVA 01693280438), ha assunto l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg 43 part. 628-148 in Loc. Casali Belforte;

CHE per la migliore esecuzione dei lavori di cui in oggetto è stata riscontrata la necessità di apportate alcune varianti alle previsioni del progetto principale;

CHE per la realizzazione di tali opere, il Direttore dei Lavori Ing. Fabio Bonazzi Bonaca, ha redatto un'apposita perizia di variante che comprende lavori per un importo complessivo al lordo dei costi per la sicurezza di € 119.077,18 (Euro centodiciannovemilasettantasette/18) al netto del ribasso d'asta del - 46,492 %, valutato con prezzi determinati a norma di Regolamento;

CHE la suddetta perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 160 del 26/06/2019, Reg. Gen. n. 293, immediatamente esecutiva;

CHE ricorrono i presupposti di cui all'ex art. 161, del D.P.R. n. 207/'10;

TUTTO CIO' PREMESSO le parti come sopra costituite e rappresentante, **convengono e stipulano quanto segue:**

Art. 1) Il Sig. Giancarlo Rosi, nato a Preci il 07/04/1958, (C.F. RSOGCR58D07H015C) e residente in Via Sistina n 42, 62039 Roma (RM), il quale interviene e stipula in nome e per conto della Ditta ROCK AND RIVER S.R.L., con sede in Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC), (C.F. e P.IVA 01693280438) assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, secondo quanto previsto dagli elaborati tecnici allegati alla perizia approvata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 160 del 26/06/2019 e alle stesse condizioni contenute nel contratto Rep. n. 445/19 del 16/01/2019 ed agli stessi prezzi unitari nello stesso contratto ed atto di sottomissione elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra pari al - 46,492 % (quarantasei/492 per cento).

ART. 2) L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad Euro 119.077,18 ripartiti come segue:

Euro 103.152,18 per lavori al netto del ribasso anzidetto;

Euro 15.925,00 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta:

Riepilogo importi di contratto

		Aggiudicazione	Variante		
(A)	a	Importo Lavori a misura Totali (Computo Metrico Estimativo)	€ 171.690,00	€ 208.703,98	
	b	Costi per la Sicurezza	€ 15.925,00	€ 15.925,00	
	c	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 155.765,00	€ 192.778,98	
	d	Ribasso 46,492%			
		Lavori a misura – importo contrattuale	€ 99.271,74	€ 119.077,18	
(B)	1	IVA 10% sui lavori	€ 9.927,17	€ 11.907,72	SOMME A DISPOSIZIONE
	2	Spese Tecniche	€ 17.169,00	€ 20.870,40	
	3	4% Cassa Previdenziale su spese tecniche	€ 686,76	€ 834,82	
	4	IVA sulle spese tecniche e cassa previdenziale	€ 4.457,07	€ 5.303,95	
	5	Incentivo attività interna del RUP	€ 3.433,80	€ 3.433,80	
	6	Imprevisti e arrotondamenti compresa IVA	€ 8.584,50		
	7	Spese per rilievi e/o accertamenti di laboratorio	€ 2.403,66	€ 2.403,66	
		Totale Somme a Disposizione sui lavori	€ 46.661,97	€ 44.754,34	
(A+B)		TOTALE	€ 145.933,70	€ 163.831,52	

ART. 3) Non risultando l'importo dei maggiori lavori di cui sopra superiore al quinto d'obbligo non si rende necessaria l'integrazione della cauzione definitiva prestata con polizza fideiussoria n. BP0611174 del 07/12/2018 rilasciata dalla ATRADIUS Credito y Caution S.A., agenzia di Osimo (AN).

ART. 4) Nella stesura della perizia di variante non è stato necessario concordare i seguenti nuovi prezzi in quanto trattasi di lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle progettate;

ART. 5) Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine di ultimazione dei lavori, è fissato dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 60 (sessanta) consecutivi, viene aumentato di 15 (quindici) giorni;

ART. 6) Agli effetti della liquidazione dell'imposta di registro, le parti dichiarano che il corrispettivo oggetto del presente contratto è soggetto all'I.V.A..

ART. 7) Tutte le spese del presente atto e conseguenti restano a carico dell'appaltatore. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del .DL. 22 febbraio 2007, come da distinta di versamento F23 del _____ prodotta in copia agli atti.

Il presente atto, essendo stipulato in forma privata, sarà sottoposto a registrazione soltanto in caso d'uso.

ART. 8) – Legalità e Trasparenza – Qualora avvenga la cancellazione dall'Anagrafe di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i. dell'aggiudicatario ROCK AND RIVER S.R.L.; il contratto rep. n. 445/19 del 16/01/2019 si intende automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 comma 11 del D.L. 189/2016 e s.m.i.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto:

Il rappresentante del Comune di Preci

(Geom. Michele Spinelli) f.to digitalmente

Il rappresentante dell'Impresa

(Sig. Giancarlo Rosi) f.to digitalmente