

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 319

| **OGGETTO:**
N. 178 | **Richiesta di subentro nel contratto di locazione**
-----| **di un immobile di proprietà e gestione ATER sito**
DEL | **in Preci loc. Faito al catasto al fg. 24 pt. 262**
03-08-20 |
|

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n.13 dell'8.06.2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

PREMESSO CHE:

- la sig.ra Sensini Luciana in qualità di coabitante del nucleo familiare di Cristallini Luigi assegnatario di alloggio e.r.p. ha inoltrato domanda di subentro nell'intestazione del contratto di locazione dell'alloggio a proprio nome con nota del 20.07.2020 recepita al prot. Com.le n. 4805;

- il Sig. Cristallini Luigi (nato a Pievetorina (Mc) il 6.7.1951, deceduto a Fabriano (AN) il 31.01.2020) per cui la casa coniugale è assegnata alla moglie Sig.ra Sensini Luciana ;

VISTO l'art. 33 comma 1 della L.R. nr. 23 del 28.11.2003, che testualmente recita:"I componenti del nucleo familiare assegnatario nonché il coniuge, il convivente more uxorio e i figli, venuti a far parte del nucleo familiare dopo l'assegnazione, subentrano nella titolarità del rapporto locativo, in caso di decesso dell'assegnatario o di abbandono dell'alloggio, purché ancora conviventi";

VISTA l'attestazione di possesso dei requisiti a prot. Com.le n. 4805 del 20.07.2020 inviata alla sig.ra Sensini Luciana dalla quale si evince che la stessa richiedente è in possesso dei requisiti;

VISTI, altresì:

- il certificato di stato di famiglia rilasciato ad uso interno dall'Ufficiale di Anagrafe del Comune di Preci in data 27.7.2020, dal quale risulta che nell'anagrafe della popolazione residente è iscritta la famiglia di Sensini Luciana con abiazione in località Faito 14;

-il certificato integrale di stato di famiglia rilasciato ad uso interno dall'Ufficiale di Anagrafe del Comune di Preci in data 27.7.2020, dal quale si evince che nell'anagrafe della popolazione residente era iscritta la famiglia n. 5: Cristallini Luigi cancellato deceduto il 31.01.2020, Sensini Luciana, Cristallini Pamela cancellata il 9.5.2012, Mariotti Micol cancellata il 9.5.2012;.2020;

CONSIDERATO che, dai documenti prodotti come sopra, la richiedente risulta essere in possesso dei requisiti prescritti dal citato art. 33, della L.R. nr. 23/'03;

RITENUTO, pertanto di accogliere la predetta domanda e, per l'effetto, di autorizzare il cambio di intestazione del contratto di locazione a nome della stessa;

D E T E R M I N A

1) **Di accogliere** la domanda presentata dalla sig.ra Sensini Luciana, tendente ad ottenere il subentro nel rapporto locativo dell'alloggio e.r.p. di proprietà dell'ATER intestato al sig. Cristallini Luigi.

2) **Di trasmettere** copia della documentazione e della presente determina all'ATER di Perugia.

3) **Di dare mandato** al Servizio Gestione dell'ATER di provvedere agli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Spinelli-old Geom. Michele

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 03-08-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 04-08-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 04-08-20

IL RESPONSABILE
Spinelli-old Geom. Michele