

N° EDIFICIO	DELEGATO	TIPOLOGIA STRUTTURALE	MAGGIORAZIONE PREZZARIO REGIONALE
1524	VIOLA LUCA MARIA	MURATURA	NO

RIEPILOGO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER L'INTERO EDIFICIO RELATIVO A: 1° Concessione

Descrizione	Importo lavori	Iva	Totale lavori	Importo ammissibile (IVA esclusa)	Importo non ammissibile (IVA esclusa)	Importo non amm. calc. (IVA esclusa)
Op. rip. danno e migl. sism.	67.178,11	6.717,81	73.895,92	67.178,11	0,00	0,00
Opere finitura connesse	14.192,50	1.419,25	15.611,75	0,00	14.192,50	0,00
Op. di finitura e imp. interni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. adeg. igienico sanitario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. rel. prescrizione su PIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere di demolizione	5.816,46	581,65	6.398,11	5.816,46	0,00	0,00
Altre op. in genere no Amm.	84.181,22	8.418,12	92.599,34	0,00	84.181,22	0,00
Totale opere	171.368,29	17.136,83	188.505,12	72.994,57	98.373,72	0,00
Spese tecniche	4.180,59	836,12	5.016,71	1.780,73	2.399,86	0,00
Totale generale	175.548,88	17.972,95	193.521,83	74.775,30	100.773,58	0,00

Numero Edificio: 1524

RIEPILOGO CONTRIBUTO STRUTTURE PER UNITA' IMMOBILIARE RELATIVO A: 1° Concessione

COSTO CONVENZIONALE												
U.I.	Quota millesimale	Superficie complessiva mq.	Maggioraz. Max 5%	Superficie complessiva maggiorata	Costo Base Ammissibile	Costo convenzionale	Aliquota IVA 10%		Aliquota IVA %		Totale costo convenzionale	
							Quota convenzion.	% IVA	Importo IVA	Quota convenzion.		% IVA
1	1.000,000	67,60	0,00	67,60	286,58	19.372,81	10	1.937,28	0,00	0	0,00	21.310,09
2	1.000,000	102,85	0,00	102,85	286,58	29.474,75	10	2.947,48	0,00	0	0,00	32.422,23
Tot.	2.000,000	170,45		170,45								53.732,32

QUADRO ECONOMICO DELLE OPERE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

U.I.	IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL 10%					IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL %					TOTALI OPERE		IMPORTI SPESE TECNICHE			Totale ammissibile a contributo
	Opere ric/rip adeguamento sismico	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Totale opere	IVA opere	Riparazione danno e migl. sismico	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Totale opere	IVA opere	% incidenza opere ric/rip adeguata/totale	Totale opere IVA inclusa	Spese tecniche + contr. integ.	IVA spese tecniche 20 %	Totale spese tecn. IVA inclusa	
1	33.589,05	0,00	0,00	33.589,05	3.358,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00%	36.947,95	819,42	163,88	983,30	37.931,25
2	33.589,06	0,00	0,00	33.589,06	3.358,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00%	36.947,97	819,42	163,89	983,31	37.931,28
Tot	67.178,11	0,00	0,00	67.178,11	6.717,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		73.895,92	1.638,84	327,77	1.966,61	75.862,53

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO				VERIFICA E RIEPILOGO CONTRIBUTO		
U.I.	Totale costo convenzionale	Totale ammissibile a contributo	Operi ric/rip adeguamento sismico	Contributo concesso	Contributo concesso	Contributo concesso rettificato
1	21.310,09	37.931,25	21.310,09	37.931,25	21.310,09	21.310,09
2	32.422,23	37.931,28	32.422,23	37.931,28	32.422,23	32.422,23
Tot.	53.732,32	75.862,53	53.732,32	75.862,53	53.732,32	53.732,32

CONTRIBUTO EFFETTIVO DA CONCEDERE

U.I.	Contributo come da calcolo	Contributo già concesso	Detrazione IRPEF	Effett. da conced. per 1° Concessione	Contributo effettivo a fine lavori
1	21.310,09	0,00	0,00	21.310,09	0,00
2	32.422,23	0,00	0,00	32.422,23	0,00
Tot.	53.732,32	0,00	0,00	53.732,32	0,00

Numero Edificio: 1524

1	a) Il cantiere disponga di accesso da spazio pubblico con percorso, tra edifici o ostacoli inamovibili di larghezza inferiore a m.2,20 ovvero con una pendenza superiore al 25% b) Il cantiere riguardi edifici che abbiano più del 25% del proprio perimetro ad una distanza inferiore a m.1,5 da altri edifici non facenti parte dello stesso cantiere.	☐	☐	☐	10 %
2	Ulteriore aumento per ubicazione disagiata per interventi su edifici ubicati all'interno del PIR o in zona omog."	☐			10 %
3	Aumento per interventi strutturali sulle fondazioni o sui muri contro terra dell'edificio che interessino almeno il 30% dello sviluppo lineare in pianta delle strutture fondali dell'edificio	☐			10 %
4	a) almeno un piano b) almeno di due piani c) maggiore di due piani	☐			2% 4% 6% 5%
5	Eventuale aumento per edifici con altezza virtuale maggiore di ml. 4,75	☐			20%
6	Eventuale aumento per edifici diversi da quelli civili con qualsiasi destinazione o tipologia, sottoposti a tutela ai sensi del Titolo I del D.Lgs. n.490/99	☐			
7	a) Trattamento faccia a vista di parametri murari in pietra o laterizio per almeno il 70% delle murature esterne b) Finitura di parametri murari che interessi almeno il 70% delle murature esterne all'edificio c) Utilizzo solai in legno pari ad almeno il 40% della superficie dei solai d) Realizzazione del 90% degli infissi esterni in legno e) Utilizzo di tutte le lattonerie in rame f) Realizzazione del manto di copertura per almeno l'80% della copertura con coppi vecchi di recupero g) Realizzazione di almeno l'80% dei cornicioni con pannelle in cotto e zampini in legno	☐	☐	☐	0 %
Totale percentuale di maggiorazione solo su TABELLA 9		☐			0 %
Totale percentuale di maggiorazione (Pmt)		☐			24 %

1 - Quadro costi base massimi ammissibili (Commi 1,2,3 e comma 5 dell'art.4 L. n. 61/98)			
Tabella 7.1.A allegata alla D.G.R. n.5180/98		Tabella 7.1.B allegata alla D.G.R. n.5180/98	
LIVELLO DI COSTO	IMPORTO €	LIVELLO DI COSTO	IMPORTO €
Li	L 5	LF	L 5
	462,23		231,37

2 - Coefficienti moltiplicatori per tipologie di edifici	
Cm	Coefficiente MOLTIPLICATORE APPLICABILE
	1,0

M1	3 - Percentuale di maggiorazione		3a - Percentuale di maggiorazione	
	Coefficiente DI MAGGIORAZIONE APPLICABILE	1,240	M	Coefficiente DI MAGGIORAZIONE APPLICABILE
				1,240

CBS	4 - Costo base massimo ammissibile per opere strutturali e opere connesse €		CBF	4a - Costo base massimo ammissibile per opere di finitura e impianti interni €	
	Calcolo costo base massimo ammissibile	286,58		Calcolo costo base massimo ammissibile	0,00
	CBS = Li x Cm x M1 x 0.5			CBF = LF x Cm x M	

RIEPILOGO DATI CONTRIBUTO COME DA SCHEDE TECNICHE**RELATIVO A: 1° Concessione**

<i>Edificio N° 1524</i>	<i>Numero Totale U.I. 2</i>		
<i>Importi</i>	<i>Ammissibile come da Calcolo</i>	<i>Da Concedere come da Calcolo</i>	<i>Spettante per Fine Lavori</i>
<i>Strutture e finiture connesse</i>	75.862,53	53.732,32	0,00
<i>Rifiniture e impianti interni</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Demolizioni</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Spese tecniche VBC DGR 617/01</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Maggiori superfici</i>		0,00	0,00
<i>Accollo in base al reddito</i>		0,00	0,00
<i>Totale</i>	75.862,53	53.732,32	0,00

