

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

N. Reg. Gen. 339

-----	
	<b>OGGETTO:</b>
<b>N. 163</b>	<b>LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI APPARTAMENTI IN PRECI</b>
-----	<b>CAPOLUOGO F.25 P.136 SUB N.5. AFFIDAMENTO ED IMPE=</b>
<b>DEL</b>	<b>GNO DI SPESA.</b>
<b>29-06-21</b>	
	<b>ZB331DCCBF</b>
-----	

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 dell'01/07/2021 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica-Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

**CONSIDERATO** che in Preci Capoluogo il Comune è proprietario di due appartamenti individuati catastalmente al fg. 25 part, 136 sub 5;  
- che a seguito di accertamenti in loco, in conseguenza del sisma del 24.08.2016 si sono verificati comunque danni al manto di copertura in coppi con infiltrazioni di acqua piovana a causa delle successive condizioni meteorologiche avverse verificatesi successivamente alla data del sisma 2016;  
- che l'attuale situazione di manutenzione degli alloggi per le condizioni igienico-sanitarie carenti, non consente l'abitabilità degli alloggi in questione;

**VISTA** la D.G.C. N.36 del 07 MAGGIO 2021, con la quale l'amministrazione ha approvato la perizia di spesa redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 22.04.2021 comportante una spesa complessiva di Euro 20.185,99 come da Quadro Economico di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI	Euro 18.350,90
SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA SUI LAVORI 10%	<u>Euro 1.835,09</u>
<b>TOTALE</b>	<b><u>Euro 20.185,99</u></b>

- ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P), ai sensi dell'art.31 - 1° comma - del Decreto Lgs.n.50/2016 "Nuovo Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ossia un Responsabile Unico del Procedimento di attuazione di ogni singolo intervento per le fasi di progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

**VISTO** l'art. 57 del D.L. 14/08/2020, n. 104 che proroga lo stato di emergenza fino al 31/12/2021 dichiarato per il sisma del 2016 e 2017 avvenuto nelle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**RICHIAMATA** la Determina a Contrarre n.134 del 25/05/2021 riportata al Reg. Gen. n.281, con la quale veniva indetta una procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per i LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI APPARTAMENTI IN PRECI CAPOLUOGO F.25 P.136 SUB N.5. di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione.

**Ritenuto**, peraltro, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.40, comma 1, del D.lgs. n.50/20106 di utilizzare, ai fini della gestione per l'individuazione dell'operatore, il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);

**DATO ATTO** che per l'affidamento dei Lavori in questione è stata inserita nel sistema Smart CIG dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione in data 18/12/2020 ed al medesimo è stato assegnato il **CIG**: ZB331DCCBF;

**DATO ATTO** che la spesa di cui al presente provvedimento è soggetta alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

**RILEVATO** che

- con Determina a Contrarre n.134 del 25/05/2021 R.gen. n.281 si sono stabilite le condizioni di affidamento del servizio, approvando la documentazione di gara e che a seguito della stessa si è provveduto ad indire apposita manifestazione d'interesse utilizzando la funzionalità preventivo con assegnato il rif. n.9138/2020 all'interno del "Portale Acquisti Umbria" come da affidamento summenzionato per la gestione telematica della procedura di richiesta preventivo, ai fini dell'individuazione del contraente, di provvedere mediante il ricorso all'Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- all'interno dell'albo fornitori del portale è stato selezionato, il fornitore:
  - DITTA MADZOSKI ZORAN, VIA NORCIA S.N.C., C.A.P. 06047 PRECI (PG), C.F.MDZZRN67P11Z148I, P.IVA 02724900549.

**VISTA** la richiesta d'offerta caricata nel portale per i lavori in oggetto il 16/06/2021, rif. prot. n.5261 per un importo soggetto a ribasso di € 16.104,50 oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso per €2.246,40 ed iva al 10%, di €1.835,09, per totali €20.185,99.

**VISTO** il preventivo caricato nel form del portale summenzionato pervenuto dal fornitore in data 23/06/2021, quindi entro i termini del 23/06/2021.

**CONSIDERATO** che all'apertura della documentazione amministrativa avvenuta, il fornitore, DITTA MADZOSKI ZORAN, VIA NORCIA S.N.C., C.A.P. 06047 PRECI (PG), C.F.MDZZRN67P11Z148I, P.IVA 02724900549, risultava ammesso;

- che all'apertura della documentazione economica risulta un'offerta per i lavori in oggetto con importo ribassato del -1.00%, che ai sensi e per gli effetti dell'art.103 comma 11 del d.LGS 50/2016 è stata caricata nell'apposito form offerta migliorativa per un ribasso complessivo del -1.5%, per un importo pari ad €15.862,93, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso per €2.246,40 ed iva al 10%, di €1.810,90, per totali €19.920,23 (dicansi Euro diciannovemilanovecentoventi/23).

**VERIFICATA** la documentazione amministrativa del plico digitale summenzionato e le relative dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei cd. "requisiti di idoneità professionale" indicati nell'art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la regolarità contributiva Durc on Line Prot. Com. N.5567 del 29/06/2021, prot. Inps\_26819381 con data della richiesta del 25/03/2021 e scadenza validità al 23/07/2021, dal quale risulta, che la DITTA MADZOSKI ZORAN, VIA NORCIA S.N.C., C.A.P. 06047 PRECI (PG), C.F.MDZZRN67P11Z148I, P.IVA 02724900549, è in regola con i contributi nei confronti di INPS, INAIL e CNCE.

**VISTO** i certificati casellario ANAC nel quale non sono presenti annotazioni rilevanti iscritte per lo studio affidatario ed i suoi componenti, Ex.Art.7 D.L. 12/04/2006, n.163, acquisita al PROT.5566 DEL 29/06/2021;

**VISTO** il documento di verifica delle autocertificazioni verifiche p.a. infocamere prot. comunale n.5565 del 29/06/2021, dal quale per la ditta summenzionata non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse.

**RITENUTO** di dover procedere al relativo Affidamento;

**DATO ATTO** che, che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**POSTO** che il suddetto lavoro da affidare sarà finanziato mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione destinato agli investimenti successivamente all'approvazione del redigendo Rendiconto 2020, con imputazione al Capitolo n.2512.

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**VISTI** lo Statuto comunale e i Regolamenti dell'Ente;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 28.05.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto in premessa che qui si intende riportato:

**1. DI APPROVARE** le procedure delle operazioni di richiesta di preventivo di cui al prot. n.5261 del 16/06/2021 del Portale Acquisti Umbria, per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI APPARTAMENTI IN PRECI CAPOLUOGO F.25 P.136 SUB N.5.

**2. DI AGGIUDICARE**, per i motivi in premessa, AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) D.LGS. N. 50/2016, LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI APPARTAMENTI IN PRECI CAPOLUOGO F.25 P.136 SUB N.5, alla DITTA MADZOSKI ZORAN, VIA NORCIA S.N.C., C.A.P. 06047 PRECI (PG), C.F.MDZZRN67P11Z148I, P.IVA 02724900549, con un ribassato del -1.50%, per un importo contrattuale pari ad €15.862,93, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso per €2.246,40 ed iva al 10%, di €1.810,90, per totali €19.920,23 (dicansi Euro diciannovemilanovecentoventi/23).

**3. DI STABILIRE**, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:  
- il fine perseguito dal contratto è quello di eseguire i LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI APPARTAMENTI IN PRECI CAPOLUOGO F.25 P.136 SUB N.5,  
- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 60 (sessanta) giorni dall'invio della comunicazione di affidamento dei Lavori:

B) modalità di pagamento: Il pagamento avverrà in unica soluzione al termine dell'ultimazione dei lavori dietro verifica di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Servizio;

**4. DI IMPEGNARE** la complessiva spesa di €19.920,23 (diconsi Euro diciannovemilanovecentoventi/23) iva 10% compresa al Capitolo n.2512, del Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato e disponibile.

**5. DI DARE ATTO che** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'art 5 della L. n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni, e dell'art. 3 del vigente Regolamento Comunale, è stato individuato quale responsabile del presente procedimento amministrativo il sottoscritto Geom. Michele Spinelli;

**6. DI STABILIRE** che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016

**7. DI ATTESTARE** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - MS/mg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:         FAVOREVOLE                     SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 29-06-21

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 05-08-21

IL MESSO COMUNALE  
F.to Ferracin Roberta

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 05-08-21

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====