

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 374

| **OGGETTO:**
N. 210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA (REVISIONE E/O SOSTITU=
-----| **ZIONE) SUI DISPOSITIVI ANTINCENDIO ISTALLATI SU**
DEL | IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - APPROVAZIONE
15-09-20 | PREVENTIVI ED IMPEGNO DI SPESA.
Z281968ACB

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture, a far data dal 19/04/2016;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 13 del 08/06/2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

CONSIDERATO che si è ritenuto necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali dei seguenti immobili, automezzi e depositi GPL di proprietà comunale per il quinquennio 2016 - 2021:

1) Sala Polivalente:

- N. 3 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

2) Uffici Tecnici:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 7 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

3) Scuolabus:

- N. 3 ESTINTORI MT503P2 EST. POLV. KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

4) Centro Aggregazione Giovanile:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

5) Stazione Ecologica - Zona Industriale - Loc. Il Lago:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST. CO2 KG. 5 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

6) Locali ex Mulino Preci Borgo Garibaldi:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 2338 EN3;

7) Palestra:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34A EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT504P50 EST. CARR. POLV. KG. 50;

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A (Deposito GPL);

8) Centrale Idroelettrica:

- N. 4 ESTINTORI MT503CO25 EST. CO2 KG. 5;

9) Farmacia Comunale:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

10) Scuola Elementare:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

11) Magazzino Comunale:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 9 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 4 ESTINTORI MT503P9-21A EST. POLV. KG. 9 OM.21A 113BC;

- N. 1 PORTA REI 2 ANTE MTPO2;

12) Palazzo Comunale Piazza Marconi:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST. CO2 KG. 2;

- N. 4 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

13) Scuola Materna

- N. 1 ESTINTORE MT503AU6 EST.AUT.POLV. KG. 6;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25 EN EST..CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

14) Deposito GPL ex Scola Belforte

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A;

CONSIDERATO in particolare che si è reso necessario provvedere all'affidamento del servizio a Ditta Specializzata esterna;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 53 del 11/04/2016 riportata al n. 126 del Reg. Gen., con la quale è stata attivata la procedura a contrarre ai fini dell'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali dei seguenti immobili, automezzi e depositi GPL di proprietà comunale per il quinquennio 2016 - 2021:

1) Sala Polivalente:

- N. 3 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

2) Uffici Tecnici:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 7 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

3) Scuolabus:

- N. 3 ESTINTORI MT503P2 EST. POLV. KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

4) Centro Aggregazione Giovanile:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

5) Stazione Ecologica - Zona Industriale - Loc. Il Lago:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST. CO2 KG. 5 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

6) Locali ex Mulino Preci Borgo Garibaldi:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 2338 EN3;

7) Palestra:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34A EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT504P50 EST. CARR. POLV. KG. 50;

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A (Deposito GPL);

8) Centrale Idroelettrica:

- N. 4 ESTINTORI MT503CO25 EST. CO2 KG. 5;

9) Farmacia Comunale:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

10) Scuola Elementare:

- N.1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

11) Magazzino Comunale:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 9 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 4 ESTINTORI MT503P9-21A EST. POLV. KG. 9 OM.21A 113BC;

- N. 1 PORTA REI 2 ANTE MTPO2;

12) Palazzo Comunale Piazza Marconi:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST. CO2 KG. 2;

- N. 4 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

13) Scuola Materna

- N. 1 ESTINTORE MT503AU6 EST.AUT.POLV. KG. 6;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25 EN EST..CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

14) Deposito GPL ex Scola Belforte

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A;

e si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio medesimo tramite RDO sul MEPA, nell'ambito delle procedure in economia, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006, dagli Artt. 329 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e dal Regolamento per i lavori, le Forniture e i Servizi in economia approvato con atto di Consiglio Comunale n. 08 del 24/04/2007 e successive modificazioni;

DATO ATTO che a seguito di richiesta in data 27/10/2015, l'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione per la suddetta fornitura ha assegnato il CIG Z281968ACB;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 75 del 10/05/2016 riportata al n. 169 del Reg. Gen., con la quale è stato aggiudicato definitivamente alla ditta RM ANTINCENDI S.R.L. - P.I. e C.F. 00243160546 con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), Ditta accreditata sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), del servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali degli immobili, automezzi e depositi GPL di proprietà comunale sopra menzionati per il quinquennio 2016 - 2021, mediante procedura negoziata esperita attraverso il sistema MEPA della CONSIP, dietro il corrispettivo di complessivi Euro 3.147,60 IVA 22% compresa per l'intero periodo, ed è stata impegnata la relativa spesa in complessivi Euro 629,52 annuali rispettivamente per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018, mentre per il biennio 2019 - 2021, il relativo impegno dovrà essere assunto con successivo atto
;

VISTO il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA della CONSIP in data 10/05/2016 alle ore 16:54, firmato digitalmente, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto di che trattasi;

CONSIDERATO che nei registri antincendio, per immobili, automezzi e depositi, risultano i controlli effettuati (di manutenzione ordinaria e straordinaria);

CONSIDERATO che ai sensi della normativa vigente in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro (D.Lgs 626/94) necessita eseguire, con cadenza semestrale, la manutenzione dei dispositivi antincendio collocati nella residenza municipale, nelle relative sedi Comunali e negli automezzi Comunali e Centrale Idroelettrica in dotazione presso gli stabili di proprietà Comunale, sedi, automezzi, Centrale

Idroelettrica;

CONSIDERATO altresì che in sede di soprallugo e controllo per la manutenzione dei dispositivi antincendio da parte dell'addetto della RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), è stato accertato che necessita provvedere alla manutenzione straordinaria da eseguire su alcuni estintori;

DATO ATTO che nella nota esplicativa allegata alla RDO relativa all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali per il quinquennio 2016 - 2021, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, era previsto che la revisione, il collaudo e gli interventi di manutenzione straordinaria dovevano essere preventivamente autorizzati da questa Amministrazione, per i quali dovrà essere fornito apposito preventivo sulla base dei prezzi vigenti al momento della preventivazione depurati del ribasso offerto in sede di gara;

VISTI in merito a quanto sopra espresso i seguenti preventivi-offerta della ditta RM Italiantincendi S.R.L.:

- N. 542/OFT del 03/08/2020, rimesso al Prot. Com.le n. 5151 del 03/08/2020 per la risoluzione delle anomalie riscontrate presso il magazzino comunale, come descritte nel preventivo medesimo, comportante netti Euro 315,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 69,30 e così per complessivi Euro 384,30;

- N. 543/OFT del 03/08/2020, rimesso al Prot. Com.le n. 5151 del 03/08/2020 per la risoluzione delle anomalie riscontrate presso l'Ex Scuola Elementare sita in Via Alcide De Gasperi, come descritte nel preventivo medesimo, comportante netti Euro 116,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 25,62 e così per complessivi Euro 141,52;

- N. 544/OFT del 03/08/2020, rimesso al Prot. Com.le n. 5151 del 03/08/2020, per la risoluzione delle anomalie riscontrate presso la Scuola Materna, come descritte nel preventivo medesimo, comportante netti Euro 58,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 12,76 e così per complessivi Euro 70,76;

RITENUTA l'offerta della Ditta RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), vantaggiosa ed economicamente congrua per l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO necessario di dover provvedere senza indugio a perfezionare l'ordine relativo alla fornitura e servizio al fine di concludere le lavorazioni di che trattasi;

RITENUTO di dover assumere apposito impegno di spesa per le forniture e servizi di cui sopra, per complessivi Euro 596,58 IVA 22% compresa da parte della Ditta RM Italiantincendi S.R.L.;

VISTO il D.Lgs. 267/'00;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il comma 3bis dell'Art. 106 del Decreto Legge 17/07/2020, n. 77 avente ad oggetto "conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche

sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19", ha prorogato il termine di cui al Comma 2, dell'Art. 193, del D.L. 267/2000, per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli enti locali al 30/09/2020;

DATO ATTO che trattasi di spesa indifferibile ed urgente, non frazionabile in dodicesimi e necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, ai sensi dell'Art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 successivamente modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118 del 2011 e introdotto dal D.Lgs. n. 126 del 2014;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI PRENDERE ATTO che necessita provvedere alla manutenzione straordinaria, compresa, ove necessario, la sostituzione dei mezzi antincendio, scaduti di collaudo, nei locali di proprietà e/o competenza comunale, come segnalato dopo avvenuto sopralluogo dell'addetto della RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG);

2) DI AFFIDARE alla Ditta RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), nell'ambito del servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali per il quinquennio 2016 - 2021, affidato alla medesima attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gli interventi per la risoluzione delle anomalie riscontrate presso:

- Magazzino Comunale;
- Ex Scuola Elementare - Via Alcide De Gasperi;
- Scuola Materna;

come descritte nei preventivi-offerta n. 542/OFT, 543/OFT e 544/OFT tutti del 03/08/2020 rimessi dalla medesima al Prot. Com.le n. 5151 del 03/08/2020, comportanti complessivamente netti Euro 489,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 107,58 e così per complessivi Euro 596.58;

3) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 596,58 al Cap. 2462 "Spese attuazione D.Lvo 626/94 - Norme sicurezza luoghi lavoro" Competenza del Bilancio di Previsione 2020 - 2022 in corso di predisposizione.

4) DI STABILIRE che alla liquidazione della spesa si provvederà previa presentazione della relativa fattura elettronica da parte della Ditta fornitrice ed esecutrice solo allorchè questo Ufficio Tecnico Comunale avrà attestato la regolare fornitura ed esecuzione e previa verifica della regolarità contributiva (Durc on line).

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: RP/rp

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 15-09-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 17-09-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 17-09-20

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE