

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

N. Reg. Gen. 406

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 196** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SUCCESSIVI - LAVORI**  
-----| **DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN BARTOLO=**  
**DEL** | **MEO IN TODIANO DI PRECI INDIVIDUATA AL FOG. 60**  
**26-07-21** | **PART. LETT. "A" - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA DI**  
**7678458FFA**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 01/07/2021 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato

di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 Febbraio 2018, con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis con la quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

VISTA la Legge n. 156 del 12 Dicembre 2019, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, attraverso l'inserimento del comma 4-quater, il quale proroga lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il D.L. 14 Agosto 2020 n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 Ottobre 2020, n. 126, con il quale al Comma 1, dell'Art. 57 concernente "Disposizioni in materia di eventi sismici", è stato disposto che all'art. 1 del D.L. 17 Ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 Dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater è inserito il comma 4-quinquies, a mente del quale lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 Dicembre 2021;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Chiesa di San Bartolomeo in Todiano distinta al Foglio 60 Part. Lett. "A" e ciò al fine di garantire la transitabilità e fruibilità dell'abitato di Todiano, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 519 del 20/09/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordinava di procedere alla realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sulla Chiesa di San Bartolomeo sita in località Todiano individuata al Fog. 60 Part. Lett. "A", al fine di garantire la pubblica incolumità;

2) Disponeva all'ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22 dicembre 2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione al fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 187 del 26/10/2017 riportata al n. 401 del Reg. Gen., con la quale si affidava alla RTP di scopo Studi Associati BCT e Desantis & Moressoni, con sede legale in Via Gramsci n. 34, 06034 Foligno (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Bartolomeo sita in località Todiano individuata al Fog. 60 Part. Lett. A) e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che il sottoscritto Geom. Michele Spinelli, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Opere Pubbliche è individuato come RUP;

CONSIDERATO in particolare che si è reso necessario provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dalla RTP costituita dallo Studio BTC Associati, dall'Ing. Silvia Desantis e dal Geom. Paolo Moressoni con sede legale in Via Gramsci n. 34, 06034 Foligno (PG);

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 92 del 27/09/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 330.277,26 e con il seguente quadro economico:

<b>OPERE</b>	<b>IMPORTI</b>
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 203.781,95
IMPORTO DEI COSTI PER LA SICUREZZA (SPESE GENERALI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTE A RIBASSO)	€ 22.357,82
<b>TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 226.139,77</b>
<b>SPESE GENERALI</b>	
CALCOLO DELL'IVA SULL'IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (10%)	€ 22.613,98
INCENTIVO ART.133 Dlgs 50/2016 (2% dell'importo dei lavori)	€ 4.522,80
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (Max.5%)	€ 11.306,99
ONORARIO DEL TECNICO INCARICATO PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ	€ 25.767,44
CONTRIBUTI INTEGRATIVI PREVIDENZIALI SULLE SPESE TECNICHE (4%)	€ 1.030,70
IVA (22%) SU SPESE TECNICHE E C.P.	€ 5.895,59

ASSISTENZA SPECIALISTICA PER ANALISI E RECIUPERO BENI STORICO-ARTISTICI (IVA E SPESE TECNICHE COMPRESI)	€ 33.000,00
<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>	<b>€ 104.137,49</b>
<b>RIEPILOGO</b>	
TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE	€ 226.139,77
TOTALE SPESE GENERALI	€ 104.137,49
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 330.277,26</b>

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 241 del 30/10/2018 riportata al n. 456 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Bartolomeo Fog. 60 Lett. A) in Todiano, al fine di garantire la transitabilità e fruibilità dell'abitato di Todiano, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 226.139,77 oltre a IVA 10% pari ad Euro 22.613,98 e così per totali Euro 248.753,75;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica, secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficio rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 248.753,75 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa, al capitolo di Spesa 2670/4 Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2019/2021 in corso di approvazione.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 3 del 10/01/2019 riportata al n. 16 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa BRC S.P.A., Corso Europa 893, 16148 Genova (GE), con il ribasso del - 27,00% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 188.230,50, relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa;

DATO ATTO che in applicazione del suddetto ribasso del - 27,00% ne consegue il seguente quadro economico:

a) - Importo lavori al netto del Ribasso d'Asta -27,00%	€ 148.760,82
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.357,82
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 171.118,64</b>
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- I.V.A. sui lavori 10%	€ 17.111,86
- Imprevisti e arrotondamenti 5% (comp.IVA 5%)	€ 11.306,99
- Spese per il progetto D.L. misura contabilità sicurezza	€ 25.767,44
- Contributo integrativo spese Tecniche INARCASSA 4%	€ 1.030,70
- IVA su spese tecniche e INARCASSA 22%	€ 5.895,59
- Incentivo art.113 D.Lgs. n.50/2016 (ex-art.92 D.Lgs n.163/06) 2%	€ 4.522,80
- Assistenze specialistiche restauratori	€ 33.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 98.635,38</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 269.754,03</b>

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 84 del 16/05/2019 stipulato per i suddetti lavori tra il Comune di Preci e la Ditta BRC S.P.A., con sede legale in Corso Europa, 893 - 16148 Genova (GE);

RICHIAMATA la nota del 15/01/2020 pervenuta al Prot. Com.le n. 301 in pari data, con la quale il direttore dei lavori, al fine di poter procedere al completamento delle opere di messa in sicurezza relative alla zona di ingresso della chiesa, ha evidenziato la necessità di dover procedere alla redazione di una perizia di variante e di variata distribuzione di spesa essenzialmente per le seguenti motivazioni:

- Necessità di adeguare gli interventi progettuali che hanno subito delle variazioni non prevedibili in sede di redazione del progetto approvato a seguito di ulteriori scosse di significativa entità;
- Mutate esigenze puntuali degli interventi connessi all'accessibilità dei luoghi;
- Segnalazione da parte della Soprintendenza dell'esistenza di un'opera in terracotta di significativo valore il cui recupero risulta particolarmente complesso;
- Difficoltà allo smaltimento delle macerie rimosse e da rimuovere a causa della sospensione del servizio da parte della VUS;

RICHIAMATA la nota del 24/02/2020 Prot. Com.le n. 1380 con la quale il RUP autorizzava la D.L. alla redazione della variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTA la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, pervenuta al Prot. Com.le n. 6444 del 22/09/2020 e le successive integrazioni pervenute rispettivamente al Prot. Com.le n. 7146 del 15/10/2020, al Prot. Com.le n. 7184 del 16/10/2020, al Prot. Com.le n. 6028 del 14/07/2021 ed in ultimo al Prot. Com.le n. 6262 del 21/07/2021, che aumenta l'importo contrattuale da Euro 171.118,64 ad Euro 203.819,98 (IVA esclusa al netto del ribasso) con una maggiore spesa pari ad Euro 32.701,34 (pari al + 19,11%) costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 1 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 1;

- Tav. n. 2 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 2;
- Tav. n. 3 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 3;
- Tav. n. 4 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 1;
- Tav. n. 5 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 2;
- Tav. n. 6 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 3;
- Tav. n. 7a Prospetti e Sezioni con interventi sulle murature crollate e/o con distacco di intonaci;
- Tav. n. 7b Piante Prospetti e Sezioni di Progetto con gli interventi esterni di messa in sicurezza;
- Tav. n. 8 Particolari Costruttivi;
- Tav. n. 9 Relazione tecnica illustrativa di variante;
- Tav. n. 10 Computo metrico estimativo degli interventi di messa in sicurezza;
- Tav. n. 11 Analisi Nuovi Prezzi;
- Tav. n. 12 Quadro Economico;
- Tav. n. 13 Quadro Comparativo;
- Schema Atto di sottomissione;

DATO ATTO che vengono introdotti n. 7 nuovi prezzi rispetto a quelli già previsti negli atti progettuali, di cui n. 6 desunti dall'elenco prezzi di cui all'Ordinanza n. 7 del Commissario Straordinario Sisma 2016 e n. 1 determinato con opportuna analisi;

RITENUTO che ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 la variante predisposta può essere ricompresa, per le motivazioni addotte nella relazione tecnica presentata dal D.L. come di seguito accertato nella fattispecie descritta, alla lettera c) del comma 1 del medesimo articolo;

STABILITO CHE:

- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede l'obbligo dell'appaltatore di garantire le stesse condizioni contrattuali qualora si rendano necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del Quinto d'Obbligo contrattuale;
- le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Direzione Lavori, ha provveduto alla redazione di una apposita perizia di variante in data Settembre 2020, successivamente aggiornata in data Ottobre 2020, in data Febbraio 2021 ed in data Aprile 2021, per l'importo dei lavori di € 203.819,98, composta, tra l'altro, da Relazione Tecnica Illustrativa di variante, Computo Metrico Estimativo degli interventi di messa in sicurezza, Analisi Nuovi Prezzi, Quadro Economico, Quadro Comparativo, Schema Atto di Sottomissione, oltre alle Tavole Tecniche, dai quali risulta che per effetto delle variazioni l'importo contrattuale netto originario passa da Euro 171.118,64 ad Euro 203.819,98 e quindi con una maggiore spesa pari ad Euro 32.701,34 (pari al +19,11%);

ACCERTATO CHE le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria in quanto:

- *"la modifica è determinata lavori supplementari che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale"*, in quanto dal momento della redazione del progetto, nel Novembre 2017, all'esecuzione dei lavori si è rilevato un peggioramento delle condizioni statiche dell'edificio, a

seguito del verificarsi di nuove scosse sismiche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO CHE:

1. il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del sottoscritto, Geom. Michele Spinelli, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
2. l'entità complessiva della perizia pari ad Euro 294.637,49 non è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 330.277,26 già previsto e finanziato;

VISTO il predetto atto di sottomissione sottoscritto in data 21/07/2021 dal Rappresentante Legale della ditta BRC S.P.A. e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

VISTO il nuovo quadro economico assestato della spesa pari ad Euro 294.637,49 e così suddiviso:

**A) LAVORI**

- Importo Esecuzione Lavori (soggetto a ribasso) € 237.540,82
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 30.415,18
- Importo totale lavori € 267.956,00
- Ribasso del 27% € 64.136,02

-----  
-----  
**Totale Contratto**

**€ 203.819,98**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- IVA sui lavori 10% € 20.382,00
- Spese tecniche progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinam.to sicurezza € 30.520,19
- Spese per Responsabile del Procedimento 2,0% € 4.522,80
- Inarcassa 4% ed IVA 22% su Spese Tecniche € 8.203,83
- Imprevisti e Arrotondamento € 0,00
- Assistenza specialistica per analisi e recupero beni storico-artistici (IVA compresa) € 27.188,70

-----  
-----  
**Totale somme a disposizione**  
**€ 90.817,51**

-----  
-----  
**TOTALE GENERALE**

**€ 294.637,49**

=====

RICHIAMATE le note del 14/12/2020 Prot. Com.le n. 8987 e del 11/02/2021 Prot. Com.le n. 1247 con le quali si trasmetteva la variante di cui sopra all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per la necessaria autorizzazione;

RICHIAMATA la nota del 14/12/2021 Prot. Com.le n. 8988 con la quale si trasmetteva la variante in questione alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria di Perugia;

VISTA la nota dell'USR Prot. n. 0049302-2021 del 15/03/2021, pervenuta al Prot. Com.le al n. 2456 in data 15/03/2021 con la quale l'USR ha autorizzato la variante di che trattasi e trasmette il Nulla-Osta n. 64 BIS del 09/03/2021;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 come derogato dall'Ordinanza di Protezione Civile n. 388/'16 e s.m.i.;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VALUTATA l'esistenza di una potenziale situazione di conflitto di interessi da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, il presente atto è sottoscritto dal Segretario Comunale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 28/05/2021 che approva il bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;

#### **D E T E R M I N A**

1) DI APPROVARE la prima perizia di variante e suppletiva per i Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Bartolomeo in Todiano di Preci individuata al Fog. 60 Part. Lett. "A", redatta dalla RTP di scopo Studi Associati BCT e Desantis & Moressoni e pervenuta al Prot. Com.le n. 6444 del 22/09/2020 e le successive integrazioni pervenute rispettivamente al Prot. Com.le n. 7146 del 15/10/2020, al Prot. Com.le n. 7184 del 16/10/2020, al Prot. Com.le n. 6028 del 14/07/2021 ed in ultimo al Prot. Com.le n. 6262 del 21/07/2021, nell'ammontare complessivo di Euro 294.637,49 dopo il ribasso d'asta del - 27,00%, ripartiti come dal seguente Quadro Economico:

#### **C) LAVORI**

- Importo Esecuzione Lavori (soggetto a ribasso)	€
237.540,82	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	
€ 30.415,18	
- Importo totale lavori	
€ 267.956,00	
- Ribasso del 27%	
€ 64.136,02	

-----  
-----

**Totale Contratto**

**€ 203.819,98**

**D) SOMME A DISPOSIZIONE**

- IVA sui lavori 10%	€
20.382,00	
- Spese tecniche progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinam.to sicurezza	€ 30.520,19
- Spese per Responsabile del Procedimento 2,0%	€ 4.522,80
- Inarcassa 4% ed IVA 22% su Spese Tecniche	€ 8.203,83
- Imprevisti e Arrotondamento	€ 0,00
- Assistenza specialistica per analisi e recupero beni storico-artistici (IVA compresa)	€ 27.188,70

-----  
**Totale somme a disposizione**  
**€ 90.817,51**  
-----

-----  
**TOTALE GENERALE**  
**€ 294.637,49**  
-----

=====

2) DI DARE ATTO che la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 1 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 1;
- Tav. n. 2 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 2;
- Tav. n. 3 Planimetria Fotogrammetrico con interventi di messa in sicurezza - Fase 3;
- Tav. n. 4 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 1;
- Tav. n. 5 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 2;
- Tav. n. 6 Prospetti e Sezioni installazione di ponteggi e strutture in profilato di acciaio - Fase 3;
- Tav. n. 7a Prospetti e Sezioni con interventi sulle murature crollate e/o con distacco di intonaci;
- Tav. n. 7b Piante Prospetti e Sezioni di Progetto con gli interventi esterni di messa in sicurezza;
- Tav. n. 8 Particolari Costruttivi;
- Tav. n. 9 Relazione tecnica illustrativa di variante;
- Tav. n. 10 Computo metrico estimativo degli interventi di messa in sicurezza;
- Tav. n. 11 Analisi Nuovi Prezzi;
- Tav. n. 12 Quadro Economico;
- Tav. n. 13 Quadro Comparativo;
- Schema Atto di sottomissione;

3) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Opere Pubbliche, Geom. Michele Spinelli a sottoscrivere con l'impresa apposito atto di sottomissione secondo lo schema allegato alla presente Determinazione sotto la lett.A).

4) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 294.637,49, relativa all'importo totale degli interventi, IVA 10% compresa, trova copertura al Capitolo di spesa 2670/4 e 2670/1 Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza - del Bilancio di Previsione 2021 - 2023 approvato e disponibile;

5) DI RIDETERMINARE l'importo della spesa necessaria per i lavori in netti Euro 203.819,98 oltre IVA 10% pari ad Euro 20.382,00 e così complessivi Euro 224.201,98;

6) DI IMPEGNARE, ad integrazione dell'impegno di spesa n. 53 precedentemente assunto con la D.D.T. n. 3 del 10/01/2019 - R.G. n. 16, la maggiore spesa derivante dalla prima perizia di variante, pari ad Euro 35.971,47 per lavori, IVA 10% compresa al medesimo capitolo di cui al punto 4) ma alla competenza del Bilancio di Previsione 2021-2023;

7) DI RIDETERMINARE l'importo della spesa necessaria per spese tecniche in netti Euro 30.520,19 oltre cassa previdenziale 4% pari ad Euro 1.220,81 ed IVA al 22% su spese e cassa pari ad Euro 6.983,02 e così complessivi Euro 38.724,02;

8) DI DISIMPEGNARE, a parziale modifica dell'impegno di spesa n. 249 precedentemente assunto con la D.D.T. n. 187 del 26/10/2017 - R.G. n. 401, il minore importo di Euro 11.967,37 per spese tecniche, Cassa Previdenziale 4% ed IVA 22% comprese, al Capitolo 2670/1 Imp. 249 - Residui 2017 del Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato e disponibile;

9) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla Istruttore: - RP/rp -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to Spinelli Michele

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:         FAVOREVOLE                     SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 26-07-21

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 04-08-21

IL MESSO COMUNALE  
F.to Ferracin Roberta

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 04-08-21

IL RESPONSABILE  
Spinelli Michele

=====