

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 231**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 121** | **EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. Lavori**  
-----| **di demolizione per pubblica incolumità di un edi=**  
**DEL** | **ficio privato sito in Loc. Collazzoni Fg.55 P.lla**  
**26-04-19** | **321 -APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI**  
**Z7724B74EB**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24.8.2016, si rendeva necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321, al fine di garantire la transitabilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe, consentire altresì, la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 124 del 17/07/2018 con la quale si ordinava all'Ufficio Tecnico del Comune:

- Di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321, al fine di garantire la transitabilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe, consentire altresì, la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati;

RITENUTO che era necessario procedere tramite affidamento diretto dei lavori di cui sopra a Ditta esterna in base alle procedure dell'art.36 lett.a) (Affidamento Diretto) in quanto trattasi di Lavori di importo inferiore a 40.000 euro e di modesta entità allo scopo di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione;

VISTA la richiesta al COAR di norcia con Prot.Com.le n.9381 del 27 Agosto 2018 per Lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321

RITENUTO che era necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al

fg.55 part.321, al fine di garantire la transitabilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe, consentire altresì, la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessitava provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici redatti dall'Ufficio Tecnico del Comune in data 23/08/2018;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 216 del 04/10/2018 riportata al n. 417 del Reg. Gen., con la quale:

- E' stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti ad eseguire i lavori di messa in sicurezza attraverso demolizione dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

- E' stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 36, comma 2. lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0388 del 28/08/2016 e dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0394 del 19/09/2016, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 e seguenti come sopra richiamati

; - È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 24.935,04 IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE è stato stabilito, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto era quello di consentire l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

- l'oggetto della contrattazione era l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

- il contratto è stato costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 216 del 04/10/2018 riportata al n. 417 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione Ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG), (C.F. CCCCLD60D24B948V e P.IVA 01367730544), i lavori di messa in sicurezza attraverso demolizione dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321 comportanti una spesa di € 18.084,97 di cui:

- Euro 13.364,21 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 38,860% determinato in Euro 8.494,16;

- Euro 3.076,67 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

- Euro 1.644,09 per IVA 10% su 16.440,88 Euro;

come meglio specificato nel seguente quadro economico:

- importo lavori da computo metrico estimativo (A)	24.935,04 euro
- di cui costi per la sicurezza(B)	3.076,67 euro
- Importo soggetto a ribasso d'asta	21.858,37 euro
- Importo al netto del ribasso d'asta (38.860%)(C)	13.364,21 euro

- IVA 10% (D) 1.644,09 euro
- Totale generale (B+C+D) 18.084,97 euro;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 12/12/2018 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dall'Ufficio tecnico del Comune di Preci dei Lavori in data 17/12/2018 ed ammontante a netti Euro 16.440,88 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -38,86%;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 014920/DB del 26/02/2019 registrato al Prot. Com.le n. 1856 in data 27/02/2019, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta Coccia Claudio (P.iva: 01367730544);

VISTO il DURC on line Prot. INPS 14129438 con data richiesta 11/02/2019 e scadenza validità 11/06/2019 registrato al Prot. Com.le n. 2711 in data 26/03/2019, dal quale risulta che la Ditta Coccia Claudio, Fraz. Colforcella Cascia 06043 (PG), (P.IVA 01367730544), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 10 del 22/02/2019 per una durata di 20 giorni quindi con scadenza 13/03/2019, senza che siano stati presentati reclami come attesta il Sindaco con nota del 19/03/2019;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 26/03/2019 dal D.L., dal quale si evince un credito a saldo dell'Impresa Coccia Claudio pari ad Euro 18.084,97 per lavori;

VISTA la polizza della garanzia fideiussoria definitiva N. 00A0763294 del 19/10/2018 emessa dalla Compagnia assicuratrice Grupama Assicurazioni, agenzia di Foligno, trasmessa dalla Ditta Coccia Claudio;

VISTA la polizza della copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione N. 108662309 del 19/10/2018 emessa dalla Compagnia assicuratrice Grupama Assicurazioni, agenzia di Foligno, trasmessa dalla Ditta Coccia Claudio;

VISTA la Fattura Elettronica n. FATTPA 3 19 del 12/04/2019 dell'Impresa Coccia Claudio, rimessa in data 18/04/2019 al Prot. Com.le n. 3583, di netti Euro 16.440,88 oltre IVA 10% per Euro 1.644,09 e così per complessivi Euro 18.084,97;

VISTA la vigente normativa in materia di OO.PP.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

**D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE, relativamente ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni:

A) Lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 17/12/2019 dal Direttore dei Lavori Ing. Caporicci Paolo, per un importo totale dei lavori eseguiti pari ad Euro 16.440,88, al netto del ribasso del 38,86%;

B) La Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 26/03/2019 sempre dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Caporicci, e dal quale, a fronte dell'importo totale dei lavori eseguiti dall'Impresa Coccia Claudio, Fraz. Colforcella Cascia 06043 (PG), si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 16.440,88 oltre iva 10%;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa Coccia Claudio, Fraz. Colforcella Cascia 06043 (PG), (P.IVA 01367730544), la fattura elettronica n. FATTPA 3\_19 del 12/04/2019 rimessa in data 18/04/2019 al Prot. n. 3583, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 16.440,88 oltre IVA 10% per Euro 1.644,09 e così per complessivi Euro 18.084,97;

3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 18.084,97 al Capitolo 2670/4 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale (somma urgenza o amm.ne diretta)" Residui 2018 del Bilancio di previsione 2019-2021 approvato e disponibile;

4) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:

a) Alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

b) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

c) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

d) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - PC/pc -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 26-04-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi\_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 06-05-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 06-05-19

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====