



Comune di Preci
Provincia di Perugia

Ordinanza n.144 del 31/08/2018

ORDINANZA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URENZA AREA DISTINTA AL FG. 23
PART. 1

IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento calamitoso verificatosi in data 06/08/2018, che ha colpito il territorio comunale in località Corone, si è determinata una situazione di grave disagio per la popolazione ivi residente, la quale deve far fronte alla carenza di strutture essenziali per assicurare il normale svolgimento della vita comunitaria;

VISTA la relazione redatta in data 07/08/2018 dai tecnici incaricati della verifica delle condizioni strutturali e di sicurezza relativa alla arteria ed alle opere d'arte stradali interessate dagli eventi meteorologici particolarmente avversi e le relative conclusioni in ordine ai provvedimenti ritenuti più idonei ai fini della prevenzione e del ripristino delle medesime;

CONSIDERATA l'estrema necessità e l'urgenza di ripristinare la via di comunicazione interrotta e intransitabile per il dissesto della strada con creazioni di voragini sulla stessa, anche al fine di tutelare l'incolumità della popolazione, che usufruisce della arteria per raggiungere abitazioni di proprietà e/o terreni agricoli oggetto di coltivazioni;

PRESO ATTO che per l'esecuzione dei lavori è necessario procedere con urgenza all'occupazione temporanea dei seguenti beni immobili:

PROPIETARIO	DATI CATASTALI	SUPERFICIE DA OCCUPARE
1) Di Domenico Angela nata a Preci il 28/08/1937 residente in Via Ponte Chiusita 10, 62039 Visso (MC); 2) Montani Emma, nata a Preci il 18/06/1949 residente in Via Pietro Adami n. 22 int.8, 00168 Roma; 3) Festucci Luigi nato a Roma il 01/01/1935 residente in Via DEL Borgo Fraz.ne Corone 3 Preci ((PG); 4) Festucci Giuliana nata a Roma il 14/01/1958 il residente in Via Pie Paolo Pasolini 51 00135 Roma; 5) Festucci Carlo nato a Roma il 21/05/1962 residente in Viale Indro Montanelli 151, pal.F/2 Sc.B 00168 Roma; 6) Festucci Massimo nato a Roma il 11/01/1967 residente in Via Pietro Adami, 22 00168 Roma;	Foglio n. 23 Part. 1	Mq. 150,00

7) Mariscoli Giovanna nata a Preci il 09/03/1935 residente in Via Pietro Adami n. 83, 00168 Roma; 8) Mariscoli Luca nato a Visso il 15/08/1962, residente in Via Polieno 9, 00012 Guidonia Montecelio (RM); 10) Mariscoli Mariangela nata a Preci il 18/09/1940 Via Mazzani n. 16 A, 01036 – Nepi (VT); 11) Mariscoli Santino nato a Visso il 25/11/1957 residente in Via Caio Plinio II 42, 00012 Guidonia Montecelio (RM) SALVO ALTRI NON NOTI		
---	--	--

VISTO l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTO l'art. 54 comma 2, del T.U.e.l. D.Lgs. 267/2000;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

1) per le ragioni espresse in premessa, l'occupazione temporanea d'urgenza dei sopra elencati beni immobili, di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte a far tempo dalla data di notificazione della presente ordinanza e sino a quando non si sarà provveduto al ripristino delle strutture coinvolte dall'evento calamitoso e, comunque, non oltre la data del 30/01/2019 con riserva di procedere, con successivo provvedimento, alla determinazione dell'indennità di occupazione, previa compilazione di apposito verbale di consistenza, in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del Comune di Preci, redatto da un Funzionario del competente Ufficio Tecnico Comunale o da un tecnico nominato dal Comune;

2) Di stabilire che in ogni caso l'area verrà riconsegnata ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della occupazione, dopo che saranno venuti meno i motivi della urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatosi;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;

Copia del presente provvedimento notificata ai proprietari;

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

E' fatto obbligo a chiunque di dare alla presente ordinanza la maggiore diffusione possibile.

DA ATTO

che il responsabile del procedimento è il Geom. Spinelli Michele presso l'ufficio tecnico;

che la presente ordinanza costituisce avvio del procedimento ai sensi dell'Art.7 della legge 241 del 1990.

Si trasmette la presente:

- Alla Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggistica dell'Umbria;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
- Al Presidente della Giunta Regione Umbria;
- Alla Prefettura –UTG di Perugia:

Tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Pietro Bedini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li _____ IL MESSO COMUNALE