jAllegato A) alla delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 12/11/2019.

COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

UFFICIO PATRIMONIO

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2019**

**(art. 58, D.Lgs. n. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)**

**A - Terreni**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | DESCRIZIONE DEL BENE | | | | | | | | | |
| **nr. Ord.** | | **Tipologia** | **destinazione originaria** | **fg.** | **p.lla** | **SUP. (mq)** | **VALORE UNITARIO** | **VALORE COMPLESSIVO** | **destinato a:**  **- Alienazione**  **o Valorizzazione** | **conformità allo strumento urbanistico** |
| *1* | | *Porzione lotto zona industriale n. 17* | *Zona D1a* | *16* | *257-258-262-281* | *2560* | *Non Urbaniz. 1.72*  *Urbaniz. 5.74* | 14.694,40 | *Alienazione* | *CONFORME* |
| *2* | | *Porzione lotto zona industriale n. 18* | *Zona D1a* | *16* | *260-*  *266-*  *270-*  *280-*  *302* | *2835* | *Non Urbaniz. 1.72*  *Urbaniz. 5.74* | 16.272,90 | *Alienazione* | *CONFORME* |

**B – Fabbricati**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | DESCRIZIONE DEL BENE | | | | | | | | | | |
| **nr. Ord.** | | **Tipologia** | **destinazione originaria** | **fg.** | **p.lla** | **SUP.** | **VALORE UNITARIO** | **VALORE** | **VALORE COMPLESSIVO decurtato del 15% -** | **destinato a:**  **- Alienazione**  **- Valorizzazione** | **conformità allo strumento urbanistico** |
| 3 | | CAPANNONE AGRICOLO SITO IN ROCCANOLFI | ZONA E - AGRICOLTURA | 48 | 1002 | 189,00 | € 220/MQ | 41.580 | 35.343 | alienazione | CONFORME |
| 4 | | CAPANNONE AGRICOLO SITO IN FIANO DI ABETOI | ZONA E - AGRICOLTURA | 74 | 501 | 195,00 | € 220/MQ | 42.900 | 36.465 | alienazione | CONFORME |
| 5 | | APPARTAMENTO SITO IN PIEDIVALLE | ZONA F1 - SERVIZI | 39 | 527 | 102,00 | € 800/MQ | € 81.600 |  | alienazione | CONFORME |
| 6 | | APPARTAMENTO SITO IN PIEDIVALLE | ZONA F1 - SERVIZI | 39 | 527 | 81,00 | € 800/MQ | € 64.800 |  | alienazione | CONFORME |