COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 39

| **OGGETTO:**
N. 20 | EMERGENZA SISMA 24/8/16 E SEG. LAVORI DI MESSA IN
-----| **SIC. EDIF. DI CULTO MADONNA DELLA NEVE CIM.ABETO E**
DEL | MADONNA PIEVE S.MARIA CIM.TODIANO-AGGIUDIC. DITTA
06-02-18 | TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C. PG
7323427B22

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 26/08/2016, avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0389 del 28/08/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 3;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile

conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, per garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale circostante, che svolge funzione strategica primaria per la fruibilità dei Cimiteri e per garantire la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno attestato, con il verbale GTS n. 77/16, Prot. Com.le 7074 del 05/10/2016, relativo al sopralluogo effettuato nel Cimitero di Abeto, nel quale è comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno attestato, con il verbale GTS n. 59 del 31/01/2017, relativo al sopralluogo effettuato nel Cimitero di Todiano, nel quale è comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 477 del 28/08/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisorie degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale limitrofa per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi

attestato nel verbale GTS n. 77/16, Prot. Com.le 7074 del 05/10/2016 e del verbale GTS n. 59 del 31/01/2017;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 221 del 05/12/2017 riportata al n. 463 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Dott. Ing. Lorenzo Germani, con sede legale in Via A. Sangallo n.17/P, cap. 06034 Foligno (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia;

VISTA la nota Prot. n. 10809 del 05/10/2017 con la quale si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota prot. n. 0234255-2017 del 06/11/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 12275 del 07/11/2017 con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 36 del 06/11/2017 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D.Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo ;

VISTA la nota Prot. n. 10808 del 05/10/2017, con la quale si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi;

VISTA la nota Prot. 21885 del 03/11/2017, pervenuta al Prot.Com.le n. 12245 in data 06/11/2017, con il quale la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, per quanto di propria competenza, prende atto degli interventi di messa in sicurezza degli edifici denominati Chiesa Madonna della Neve Presso il Cimitero di Abeto e Chiesa Madonna Pieve Santa Maria presso il Cimitero di Abeto, sulla base del progetto allegato alla richiesta;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 82 del 16/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 99.255,95;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza di messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale limitrofa per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli

elaborati tecnici predisposti dal Dott. Ing. Lorenzo Germani, con sede legale in Via A. Sangallo n.17/P, cap. 06034 Foligno (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 221 del 05/12/2017 riportata al n. 463 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale limitrofa per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, (derogato dalle ordinanze del CDPC), per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati
;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 79.563,54 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 79.563,54 - Competenza del Bilancio di Previsione 2017 - 2019 approvato e disponibile.

CONSIDERATO:

- Che con lettera di invito alla gara informale di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, sono state invitate le seguenti Ditte, rispettivamente con le note Prott. Com.li n. 14165, 14167, 14169, 14170, 14171, 14173 e 14174 del 20/12/2017:

- 1) COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA S.R.L., Via Salceto SNC, 03039 Sora, Frosinone
- 2) PICALARGA SRL, Via del Pavone n.86, 00063 Campagnano di Roma, Roma
- 3) ABC RICOSTRUZIONI S.C. A R.L. SRL, SS17 Ovest Località Vetoio snc, 67100 L'Aquila
- 4) IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC, Via Turrito Belfiore n.26, 47027 Sarsina, Forlì-Cesena
- 5) CO.I.R. Consorzio Imprese Romagnole, Via Padre Vicino da Sarsina n.42, 47521 Cesena, Forlì-Cesena

6) TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia

7) EUGENI PERICLE SRL, Piazza Enrico Mattei n.7, 62024 Matelica, Macerata

- Che con successive note in data 21/12/2017 Prott. Com.li n. 14256, 14255, 14258, 14260, 14262, 14263 e 14264 sono state inviate le comunicazioni di errata-corrige, in riferimento ad un errore materiale riguardante il tempo di esecuzione dei lavori;

- Che con successive note in data 08/01/2018, Prott. Com.li n. 200, 201, 202, 203, 241, 240, 239, sono state inoltrate le comunicazioni di rinvio della data di svolgimento della gara informale di procedura negoziata;

- Che con successive note in data 09/01/2018, Prott. Com.li n. 245, 244, 243, 242, 204, 205, 206, sono state inoltrate le comunicazioni della data di svolgimento della gara informale di procedura negoziata;

VISTO l'allegato verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 18/01/2018 alle ore 10:40;

CONSIDERATA la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal Presidente di gara in favore della ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia;

VISTO il DURC on line Numero di Protocollo INAIL 9492990 con data di richiesta 14/11/2017 e scadenza validità 14/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 1007 in data 25/01/2018, dal quale risulta che la Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia, risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

VISTO il Documento n. P V2708510 del 25/01/2018 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. della TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., registrato al Prot. Com.le n.1024 in data 25/01/2018;

VISTO l'Attestato di Qualificazione alla Esecuzione di Lavori Pubblici rilasciato dalla SOA ATTESTA alla Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C. in data 14/03/2016 e con scadenza validità quinquennale 13/03/2021, per la Categoria OG2 Classifica II in cui ricadono i lavori da eseguire;

VISTA "L'informazione antimafia speditiva ed iscrizione provvisoria nell'*Anagrafe antimafia degli esecutori* istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 17/10/2016, convertito con Legge n. 229 del 2016", rilasciata dal Ministero dell'Interno - Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, alla Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C. e rimessa unitamente alla documentazione di gara;

DATO ATTO che si è provveduto alla consultazione dell'Elenco delle ditte iscritte presso la suddetta "*Anagrafe Antimafia degli Esecutori*" nel quale risulta regolarmente iscritta la Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., il cui estratto è stato registrato al Prot. Com.le n. 1010 in data 25/01/2018;

DATO ATTO che dalla verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, la Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia, risulta idonea all'esecuzione dei lavori in appalto;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 29 novembre 2017 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2019 da parte degli Enti Locali;

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 17/01/2018 alle ore 09,30 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli edifici di culto denominati "Chiesa Madonna della Neve" presso il Cimitero di Abeto e "Chiesa Madonna Pieve Santa Maria" presso il Cimitero di Todiano, per garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale circostante, che svolge funzione strategica primaria per la fruibilità dei Cimiteri e per garantire la pubblica e privata incolumità, a seguito emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, mediante gara informale di procedura negoziata, allegato al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale.

2) DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto dei lavori in argomento alla Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia, al prezzo contrattuale complessivo di Euro 60.117,19 di cui:

- Euro 57.576,99 per lavori al netto del ribasso offerto del -17,50% pari ad Euro 12.213,30;

- Euro 2.540,20 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
oltre I.V.A. 10%.

3) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori di che trattasi a seguito delle risultanze della gara di appalto, come segue:

a) - Importo lavori al netto del Ribasso d'Asta -17,50%	€57.576,99
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€2.540,20
Importo totale dei lavori	€60.117,19

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- I.V.A. sui lavori 10%	€6.011,72
- Imprevisti e arrotondamenti 5%	€3.616,52
- Spese per il progetto d.l. misura contabilità sicurezza 12%	€8.679,66
- Contributo integrativo spese Tecniche CNPAIA 4%	€347,19
- IVA su spese tecniche 22%	€1.985,91
- Fondo per accordo bonario (art.205 D.Lgs.50/2016) 3%	€2.169,91

- Accantonamento (art.13 comma 4 L.R.3/2010) 2%	€1.446,61
- Incentivo art.113 D.Lgs. n.50/2016 (ex-art.92 D.Lgs n.163/06) 2%	€1.446,61
Totale somme a disposizione	€25.704,13
TOTALE COMPLESSIVO	€85.821,32

4) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 66.128,91 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa, al Capitolo di spesa del Redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020 - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 in corso di predisposizione, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C., Via Nuova N.13, 06032 Trevi, Perugia, aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

5) DI STABILIRE che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - GED/ged -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 06-02-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 08-02-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 08-02-18

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====