



*.Comune di Preci*  
*Provincia di Perugia*

AREA TECNICA UFFICIO OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI RICOSTRUZIONE

Piazza Marconi, n. 1 - 06047 - PRECI ( PG )

Telefono 0743 -93789

Fax 0743 - 937827

comune.preci@postacert.umbria.it

operepubbliche@comune.preci.pg.it

**OGGETTO:** EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E 30 OTTOBRE 2016 E SEGUENTI.  
DECRETO PER L' OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE  
UTILIZZABILI PER L'ISTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA-  
AREA PRECI 2 (FAITO).

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI  
IMMISSIONE NEL POSSESSO

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 16 in data 30/10/2017 emesso da Pietro Bellini nato a Preci il 06/06/1958 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci.

Tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Preci risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni revisionato come segue:

- Foglio 24 Particella 280 parte Sup. mq 1000 Qualità Seminativo Arborato - con destinazione urbanistica E-Agricoltura

Proprietà :

1) Remigi Rina nata a Preci il 13/02/1943 residente in Via Circonvallazione 95 - 06046, Norcia PG comproprietaria per 3/18;

2) Salimbeni Claudia nata a Preci il 23/08/1972 residente Via Umberto I a Preci PG comproprietaria per 2/18;

3) Salimbeni Domenico nato a Foligno il 23/10/1969 residente a Norcia PG - Case Sparse 525/a comproprietario per 2/18;

4) Salimbeni Leonardo nato a Foligno il 03/11/1978 residente in loc. Roccanolfi, 06047 Preci comproprietario per 2/18;

5) Salimbeni Lorenzo nato a Foligno il 02/07/1972 residente in via Santa Caterina 15, 06047 Preci - comproprietario per 2/18;

6) Salimbeni Maria Beatrice nata a Foligno il 16/05/1968 residente in via Salorno 64/a 00124 Roma comproprietario per 2/18

7) Salimbeni Maria Diletta nata a Foligno il 13/05/1971 residente in via Properzio 27 int10 00193 Roma comproprietaria per 2/18

8) Selvi Francesca nata a Cerreto di Spoleto il 11/11/1943 residente in via Umberto I 06047 Preci PG comproprietaria per 3/18

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa proprietà

(ovvero)

~~E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei: signor ..... nato a ..... il ..... signor ..... nato a ..... il ..... signor ..... nato a ..... il .....~~

e sono da occuparsi in parte per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una superficie totale da require ed occupare in regime di somma urgenza di circa mq 1000,00 fatta salva ogni eventuale più esatta quantificazione.

Il giorno quindici del mese di novembre dell'anno due mila diciassette (15/11/2017), alle ore 10 e 04 minuti, i sottoscritti:

signor ..... nato a .....  
..... il ..... nella qualità di .....  
.....;  
signor ..... nato a .....  
..... il ..... nella qualità di .....  
.....;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n.16 in data 30/10/2017 emesso da Pietro Bellini nato a Preci il 06/06/1958 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alle proprietà indirizzato ai messi notificatori e pubblicato all'Albo Pretorio comunale P1266 31/10/2017, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / ~~presenza~~ dei proprietari, così identificati:

signor ..... nato a .....  
..... il .....  
signor ..... nato a .....  
..... il .....

STW

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati: signor .....

il signor ..... nato a .....

il signor ..... nato a .....

..... il ..... che interviene nella qualità di ..... ed in assenza / presenza dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor ..... GIULIA ELIA MARTINOZZI ..... nato a 21.02.1990

signor ..... GIULIA VECCHI ..... nato a 23-08-1996

nonché del signor ..... GEON. SPINELLI MICHELE ..... nato a PRECI il 08/02/1959

..... RESPONSABILE DEL SERVIZIO ..... hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie , qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari circa a mq 1000,00;

### DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di:

Terreno incolto

### IDENTIFICAZIONE CATASTALE

- Foglio 24 Particella 280 parte Sup. mq 1000 Qualità Seminativo Arborato - con destinazione urbanistica E-Agricoltura

Proprietà :

1) Remigi Rina nata a Preci il 13/02/1943 residente in Via Circonvallazione 95 - 06046, Norcia PG comproprietaria per 3/18;

2) Salimbeni Claudia nata a Preci il 23/08/1972 residente Via Umberto I a Preci PG comproprietaria per 2/18;

3) Salimbeni Domenico nato a Foligno il 23/10/1969 residente a Norcia PG - Case Sparse 525/a comproprietario per 2/18;

4) Salimbeni Leonardo nato a Foligno il 03/11/1978 residente in loc. Roccanolfi, 06047 Preci comproprietario per 2/18;

SPINELLI

SPINELLI

SPINELLI

5) Salimbeni Lorenzo nato a Foligno il 02/07/1972 residente in via Santa Caterina 15, 06047 Preci - comproprietario per 2/18;

6) Salimbeni Maria Beatrice nata a Foligno il 16/05/1968 residente in via Salorno 64/a 00124 Roma comproprietario per 2/18

7) Salimbeni Maria Diletta nata a Foligno il 13/05/1971 residente in via Properzio 27 int10 00193 Roma comproprietaria per 2/18

8) Selvi Francesca nata a Cerreto di Spoleto il 11/11/1943 residente in via Umberto I 06047 Preci PG comproprietaria per 3/18

COLTURA IN ATTO

Circa mq .....sono costituiti da: nessuna

VEGETAZIONE PRESENTE

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva. (ovvero)

In posizione p. 280 del terreno da occupare sono presenti n. 3 piante di cui 2 ABETE con altezza di circa m 8  $\varnothing$  40 cm circa 1 BETULLA

OPERE E MANUFATTI STABILI

6 m altezza  $\varnothing$  30 cm circa

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

ALTRE NOTIZIE

L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

L'area è parte di un terreno coltivato da ..... anni da parte di affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- ..... RESIDUA<sup>a</sup> PROPRIETA' ..... Nord:

- ..... STRADA COMUNALE FAITTO ..... Est:

- ..... STRADA COMUNALE FAITTO ..... Sud:

*MAR*

*FR*

*Ch*

.....  
- STADA COMUNALE FATO Ovest:  
.....  
.....

Altre condizioni particolari dell'immobile:

.....  
.....  
.....

Il signor ..... in qualità di

dichiara / chiede /avanza riserve come segue:

.....  
.....  
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza, in tre copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve

(ovvero)

~~con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti~~ e a conclusione delle operazioni sopraddette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Preci e con la redazione del presente verbale, in consegna al funzionario tecnico dello stesso Comune, signor GEOM. GIOVANNI NICOLE in qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria del progetto in scala 1: .....

Preci, li 15/11/2017

Il tecnico dell'Ente occupante [Signature]

Il proprietario .....

Il primo testimone [Signature]

Il secondo testimone [Signature]

L'affittuale .....

[Handwritten marks]

**RELAZIONE DI NOTIFICA**

Il presente verbale è stato notificato in data ..... a  
.....  
a mezzo consegna diretta nelle mani di  
.....  
ovvero a mezzo  
.....  
.....

L'agente notificatore  
(generalità e qualifica)  
..... per ricevuta:  
.....

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di  
.....  
dal giorno ..... al giorno .....  
con registrazione al numero d'ordine ..... dell'anno .....

Il responsabile delle pubblicazioni  
(generalità e qualifica)

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*cmms*  
*AF*

