



COMUNE DI PRECI

Provincia di Perugia

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 37 Del 07-05-2021

Oggetto: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN CAPANNONE AGRICOLO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO IN LOC. COLLESCILLE -ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di maggio alle ore 15:30, presso questa Sede Municipale, a seguito di convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei signori:

Messi Massimo	SINDACO	P
TAGLIAVENTO MICHELA	ASSESSORE	P
MONTANI DIEGO	ASSESSORE	P

Assume la presidenza il Sig. Messi Massimo in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Dott.ssa VULPIANI SIMONA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso parere favorevole rispettivamente per la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

IL Responsabile dell'Area;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 01.04.2021 con il quale è stato attribuito al Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore OO.PP. - Manutenzioni;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24.08.2016 e dei successivi eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25.08.2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n.189 convertito con modificazioni nella Legge n. 229/2016, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.388 del 28.8.2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.392 del 6.9.2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.393 del 13.9.2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.394 del 19.9.2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTO da ultimo il D.L 14 agosto 2020, n. 104 (cd. decreto Agosto), dispone la proroga dello stato di emergenza al 31/12/2021;

VISTO che alcuni cittadini coltivatori agricoli hanno espresso la volontà di prendere in locazione un capannone agricolo presente nel territorio comunale per lo svolgimento della loro attività agricola, stante la situazione di emergenza a seguito del sisma 2016 che gli stessi coltivatori si trovano ad affrontare quotidianamente, soprattutto per il pascolo e il mantenimento del bestiame;

RITENUTO NECESSARIO provvedere in merito alla sopracitata richiesta e quindi a rendere disponibile alla locazione, in via provvisoria e

sperimentale per la durata di 1 (uno) anno rinnovabile di anno in anno su esplicita richiesta dell'affittuario, un capannone agricolo di proprietà comunale presente nel territorio ad un canone mensile esiguo al fine di dare un sostegno ai coltivatori agricoli operanti nel territorio comunale, danneggiati dagli eventi sismici del 2016 e viste le condizioni in cui verte il capannone di proprietà comunale;

RITENUTO opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per ricercare ed individuare sul territorio comunale, coltivatori agricoli danneggiati dagli eventi sismici del 2016 cui assegnare in locazione un capannone agricolo di proprietà comunale situato in Preci, loc. Collescille, censito catastalmente al fg.27 p.lla 502 sub. 3;

VISTO il decreto legge n. 56 del 30 aprile 2021 il quale stabilisce che per l'esercizio 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali, di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' differito al 31 maggio 2021.

VISTO il D.P.R. 380/2001;

VISTO il D.P.R. 160/2010;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi;

AD UNANIMITA' di voti legalmente resi;

DELIBERA

Per quanto in premessa:

1. DI PRENDERE ATTO della proposta di Deliberazione del Responsabile del Servizio interessato n.45 del 03.05.2021

2. DI DARE ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile del Servizio Patrimonio di predisporre ed approvare apposito "Avviso di manifestazione di interesse per assegnazione in locazione di un capannone di proprietà comunale situato in loc. Collescille" censito catastalmente al fg.27 p.lla 502 sub. 3;

3. DI DARE MANDATO all'Ufficio Tecnico Area OO.PP. - Manutenzioni-Patrimonio di provvedere agli adempimenti conseguenti,

necessari per l'affidamento in locazione della struttura in oggetto;

3. DI DARE ATTO che l'incasso sarà introitato al Capitolo 382 del Bilancio di Previsione 2021/2023 in corso di predisposizione;

E stante l'urgenza

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/00.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato sulla presente proposta di deliberazione esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
Geom. Michele Spinelli

Il sottoscritto responsabile del servizio Finanziario sulla presente proposta di deliberazione esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Stefania Marucci

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa VULPIANI SIMONA

IL PRESIDENTE
F.to Messi Massimo

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 25-05-21 al 09-06-21, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

- Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.
 Viene comunicata, con lettera n. 4538 in data 25-05-21, ai signori capigruppo
consiliari ai sensi dell'art. 125.
 E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Preci, li 25-05-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA VULPIANI SIMONA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Preci, li 25-05-21

IL FUNZIONARIO REPONSABILE
RAG. MARUCCI STEFANIA

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici
giorni consecutivi: dal 25-05-21 al 09-06-21.

E' divenuta esecutiva il giorno 07-05-21:

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Preci, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA VULPIANI SIMONA