

COMUNE DI PRECI**(Provincia di Perugia)****UFFICIO TECNICO OO.PP.**

D.L. n.34 del 30 aprile 2019, Art.30 Effic. Energ. e sviluppo territoriale sostenibile. Lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e messa in sicurezza, della Centrale Idroelettrica di Piedivalle di proprietà comunale; (DGC n.86 del 02/10/2019).

IMPRESA: ORAMA GROUP S.R.L.S.**Via Enrico Giustozzi n.25/A, 06034, Foligno (PG), P.Iva. 03651970547****Pec: orama.group@pec.it Tel. 074221356 fax. 0742316442****CODICE CIG: ZA42A464BF****CODICE CUP: G48I19000070001**

- **CONTRATTO:** SCAMBIO DI LETTERE ai sensi art. 32 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016; prot. N.9316 del 30/10/2019, **Rep. N.471 del 30/10/2019**

- **ATTO DI AFFIDAMENTO:** Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del 30/10/2019 n. 271 Reg. Gen. n. 491;

- **IMPORTO DEI LAVORI con ribasso del 10.50% € 31.235,29**

- **Costi della sicurezza € 571,84**

- **Totale Lavori € 31.807,13**

- **iva sui lavori 22% € 6.997,57**

- **Importo contrattuale lavori con iva 22% € 38.804,70**

- **DIREZIONE LAVORI e COORDINATORE della SICUREZZA:**

- **Ing. Pietro Barberini, via p. Soriano n.5, cap 06132 Perugia, c.f.**

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

BRBPTR77C06G478S, Studio Pab Progetti P.IVA 0282347543

(AFFIDAMENTO D.D. N.253 DEL 11/10/2019)

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO

NUOVI PREZZI

art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L'anno _____ il giorno ____ del mese di _____ in Preci (PG)

PREMESSO:

-che l'impresa **ORAMA GROUP S.R.L.S.** ha assunto l'esecuzione dei lavori di *manutenzione straordinaria, adeguamento e messa in sicurezza, della Centrale Idroelettrica di Piedivalle di proprietà comunale* per l'importo di € 31.807,13, al netto del ribasso d'asta del 10,50%, di cui € 31.235,29 per lavori e € 571,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per a misura di € 34.364,84 al netto del ribasso d'asta del 10,50% oltre a € 571,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 3.129,55 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto;

TUTTO CIO' PREMESSO

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

il sig. Filippo Langeli, nella qualità di titolare dell'Impresa ORAMA GROUP S.R.L.S. con sede in Via Enrico Giustozzi n.25/A, 06034, Foligno (PG), presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art.1

l'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dall'ing. Pietro Barberini e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto di cui in premessa e secondo gli ulteriori nuovi prezzi previsti per l'importo complessivo dei lavori a misura di € 34.936,68 al netto del ribasso del 10,50%, di cui € 34.364,84 per lavori – comprensivi di € 3.129,55 per maggiori lavori – e € 571,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del progetto originario vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art.2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste nel contratto principale.

Art.3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di nette € 3.129,55 rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

complessivo incremento percentuale del 9,84% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art.4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 90 (novanta). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita come nel contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 34.936,68.

Art.5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e del contratto principale, vengono concordati i nuovi prezzi contenuti nel progetto di perizia di variante allegati al presente atto.

In particolare quanto alle voci da NP001 a NP006 si confermano voci e prezzi già presenti nel progetto originario che comunque si riportano di seguito:

Rif. Nuovo	Descrizione	Unità	Prezzo Unitario
Prezzo		Misura	
	Fornitura e posa in opera di sistema di monitoraggio e telegestione centrale energetica		
NP001	con trasmissione dati su cloud. Gateway adsl, gestione fino a 3 gruppi di generazione	cad	2.876,32 €

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

		distinti, gestione allarmi via email. Confi-		
		gurazione sistema, modem router 4G,		
		switch 4 porte e tutto quanto altro occorre a		
		dare l'opera finita.		
		Intervento di manutenzione straordinaria/		
		messa in sicurezza gruppo di generazione		
		turbina idraulica. Apertura turbina, veri-		
	NP002	fica stat dell'asse, verifica stato della giran-	cad	4.322,96 €
		te, verifica stato cuscinetti, sostituzione n. 1		
		cuscinetto, integrazione lubrificante cusci-		
		netto ammalorato, ingrassaggio, rifacimento		
		guarnizioni, messa in servizio.		
		Fornitura e posa in opera di terminazione		
		per cavo di media tensione fino a 36kV.		
	NP003	Sono compresi il capicorda, i materiali iso-	cad	57,77 €
		lanti, le guaine termorestringenti e tutto		
		quanto altro occorre a dare l'opera finita.		
		Fornitura e posa in opera di gruppo di con-		
		tinuità tipo on-line a doppia conversione da		
	NP004	1kVA per circuiti aux in cabine MT/BT	cad	431,40 €
		conformi CEI 0-16. E' compresa la messa in		
		servizio e tutto quanto altro occorre a dare		
		l'opera finita.		

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

		Pulizia e preparazione manto di copertura in		
		membrana impermeabilizzante per succes-		
		siva posa in opera di nuovo strato imper-		
		meabilizzante, compreso lo smontaggio e		
	NP005	rimontaggio della scossalina in metallo	mq	6,19 €
		sommitale. E' compreso tutto quanto neces-		
		sario per l'esecuzione dell'opera, compreso		
		lo smaltimento dei materiali di risulta.		
		Fornitura e installazione di misuratore di		
		portata a stramazzo, da realizzarsi in mate-		
		riali idonei all'uso, dotato di sonda di livello		
		con centralina di memoria non volatile per		
		lo stoccaggio dei dati, ad intervalli di misu-		
	NP006	razione programmabile e dotati di batteria	cad	1.378,06 €
		tampone da installarsi su canali a cielo		
		aperto e/o corsi d'acqua. E' inoltre compreso		
		tutto quanto necessario per dare l'opera fini-		
		ta e funzionante.		

Con il presente verbale viene invece concordato e accettato un nuovo prezzo:

Rif, Nuovo	Descrizione	Unità	Prezzo Unitario
Prezzo		Misura	

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

	Revisione del distributore della turbina		
	idroelettrica con ricostruzione dei compo-		
	nenti danneggiati e mancati, pulizia di resi-		
	dui fusi dalle boccole delle palette, sostitu-		
	zione di n.1 ulteriore cuscinetto. Intervento		
NP007	di manutenzione straordinaria/messa in si-	cad	3.496,71 €
	curezza secondo gruppo di generazione tur-		
	bina idraulica. Apertura turbina, verifica		
	generale, verifica stato della girante, verifi-		
	ca stato cuscinetti, rimontaggio e messa in		
	servizio.		

I prezzi NP appena riportati sono da intendersi al lordo dello sconto contrattuale offerto dall'impresa e pertanto andranno scontati del 10,50%.

Tutte le restanti voci unitarie contenute nel Computo Metrico di Progetto fanno riferimento alle voci dell'Elenco Prezzi della Regione Umbria ed. 2018 di cui alla DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 settembre 2018, n. 1027, pubblicata sul Supplemento ordinario n. 1 al «Bollettino Ufficiale» - Serie Generale - n. 53 del 17 ottobre 2018.

Del che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Preci, _____

l'Impresa (Orama Groups srls)

Il Direttore dei Lavori

Ing. Langeli Filippo

Ing. Pietro Barberini

Il R.U.P.

Geom. Michele Spinelli