

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 66**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 32** | **EMERGENZA SISMA 24/8/2016 E SEG-LAVORI DI MESSA IN**  
-----| **SICUREZZA DELLA RUPE RETROSTANTE L'ABBAZIA DI SAN=**  
**DEL** | **T'EUTIZIO IN PIEDIVALLE AL FG.39 PART.249-251-C)-**  
**22-02-18** | **AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA GEOGRIMP SRL**  
**7373627D7B**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 26/08/2016, avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0389 del 28/08/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 3;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile

conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza ai lavori di messa in sicurezza della rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al fg.39 part.249-251-C), per la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la fruibilità pedonale dell'area sottostante alla rupe, consentire la messa in sicurezza dell'Abbazia e al fine di garantire la pubblica e privata incolumità nell'intera area in questione;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno attestato, con verbale GTS n.85 del 14/02/2017 e GTS n.102 del 18/04/2017, l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 711 del 29/11/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordina di procedere alla realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie e/o demolizione dello sperone roccioso ubicato a tergo dell'Abbazia di S.Eutizio in loc. Piedivalle individuato al Catasto al fg. 39 part.le 249-251- C), di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, al fine di garantire la fruibilità pedonale dell'area sottostante la rupe e consentire la messa in sicurezza dell'Abbazia e al fine di garantire la pubblica e privata incolumità nell'intera area;

2) Dispone all'ufficio Tecnico Comunale di Procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22 dicembre 2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione al fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi attestato nel verbale della riunione tenutasi nel comune di Preci in data 9/10/2017;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 220 del 05/12/2017 riportata al n. 462 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato al Professionista Ing. Marco Balducci, con sede legale in Via della

Gabbia n.7, 06123, Perugia, l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione lavori di messa in sicurezza della rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al fg.39 part.249-251-C), a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la nota Prot. n. 11131 del 12/10/2017 si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota Prot. n. 0008578-2018 del 15/01/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 492 del 16/01/2018 la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 43 del 11/01/2018 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo dei lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D.Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo;

VISTA la nota Prot. n. 14081 del 19/12/2017, si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi;

VISTA la nota Prot. 23420 del 27/11/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 13282 del 27/11/2017, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, per quanto di propria competenza, prende atto degli interventi di messa in sicurezza della Rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al Fg.39 Part.le 249-251-C), sulla base del progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 9 del 25/01/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 291.816,55;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza ai lavori di messa in sicurezza della rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al fg.39 part.249-251-C), per la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la fruibilità pedonale dell'area sottostante alla rupe, consentire la messa in sicurezza dell'Abbazia e al fine di garantire la pubblica e privata incolumità nell'intera area;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'Ing. Marco Balducci, con sede legale in Via della Gabbia n. 7, 06123, Perugia (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 18 del 01/02/2018 riportata al n. 33 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del

24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al Fg.39 Part.le 249-251-C), per la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la fruibilità pedonale dell'area sottostante alla rupe e consentire la messa in sicurezza dell'Abbazia e al fine di garantire la pubblica e privata incolumità nell'intera area in questione;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 219.878,95 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 219.878,95 - Competenza del Bilancio di previsione 2018 - 2020, in corso di approvazione;

CONSIDERATO:

- Che con lettera di invito alla gara informale di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al fg.39 part.249-251-C), sono state invitate le seguenti Ditte, rispettivamente con le note Prott. Com.li n. 1616, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623 e 1626 del 06/02/2018:

- 1) Ge.Ar. s.a.s di Arcangeli Giorgio, Strada Calvese 20, 05035 Narni, Terni;
- 2) Servizi e Costruzioni srl, Via Gramsci 35/a, 17041 Altare, Savona;
- 3) DELL'ORSO APPALTI SRL, Via Abbazia 7, 60021 Camerano, Ancona;
- 4) CONSORZIO FRA LE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CONSCOOP, Via Luigi Galvani 17/b, 47122 Forlì;
- 5) GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona;
- 6) COGEMA SRL, Via Aterno 397, 66100 Brecciarola, Chieti;
- 7) TECNODRILL SAS, Località Corlo snc, 06014 Montone, Perugia;

- Che con successive note in data 12/02/2018 Prott. Com.li n. 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823 e 1824 sono state inviate le comunicazioni di errata-corrige, in riferimento ad un errore materiale riguardante il codice C.I.G. della gara;

- Che con successive note in data 13/02/2018, Prott. Com.li n. 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, sono state inoltrate le

comunicazioni integrative per lo svolgimento della gara informale di procedura negoziata;

VISTO l'allegato verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 20/02/2018 alle ore 10:00;

CONSIDERATA la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal Presidente di gara in favore della Ditta GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona;

VISTO il DURC on line Numero di Protocollo INPS 9321499 con data di richiesta 19/01/2018 e scadenza validità 19/05/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2176 in data 20/02/2018, dal quale risulta che la Ditta GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona, risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

VISTO il Documento n. P V2753201 del 20/02/2018 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Ancona, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. della GEOGRIMP SRL, registrato al Prot. Com.le n. 2188 in data 21/02/2018;

VISTO l'Attestato di Qualificazione alla Esecuzione di Lavori Pubblici rilasciato dalla SOA ATTESTA alla Ditta GEOGRIMP SRL in data 02/08/2016 e con scadenza validità quinquennale 01/08/2021, per la Categoria OS21 Classifica III in cui ricadono i lavori da eseguire;

VISTA "L'informazione antimafia speditiva ed iscrizione provvisoria nell'*Anagrafe antimafia degli esecutori* istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 17/10/2016, convertito con Legge n. 229 del 2016", rilasciata dal Ministero dell'Interno - Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, alla Ditta GEOGRIMP SRL e rimessa unitamente alla documentazione di gara;

DATO ATTO che si è provveduto alla consultazione dell'Elenco delle ditte iscritte presso la suddetta "*Anagrafe Antimafia degli Esecutori*" nel quale risulta regolarmente iscritta la Ditta GEOGRIMP SRL, il cui estratto è stato registrato al Prot. Com.le n. 2177 in data 20/02/2018;

DATO ATTO che dalla verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, la Ditta GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona, risulta idonea all'esecuzione dei lavori in appalto;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 29 novembre 2017 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2019 da parte degli Enti Locali;

#### **D E T E R M I N A**

1) DI APPROVARE il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 17/01/2018 alle ore 09,30 per l'affidamento dei lavori di la messa in

sicurezza della Rupe retrostante l'Abbazia di Sant'Eutizio in Piedivalle individuata al Fg.39 Part.le 249-251-C), per la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la fruibilità pedonale dell'area sottostante alla rupe, consentire la messa in sicurezza dell'Abbazia e al fine di garantire la pubblica e privata incolumità nell'intera area, a seguito emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, mediante gara informale di procedura negoziata, allegato al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale.

2) DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto dei lavori in argomento alla Ditta GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona, al prezzo contrattuale complessivo di Euro 123.601,72 di cui:

- Euro 81.763,13 per lavori al netto del ribasso offerto del -48,268% pari ad Euro 76.288,23;

- Euro 41.838,59 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

oltre I.V.A. 10%.

3) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori di che trattasi a seguito delle risultanze della gara di appalto, come segue:

a) - Importo lavori al netto del Ribasso d'Asta €81.763,13  
-48,268%

- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a €41.838,59  
ribasso

---

**Importo totale dei lavori** **€123.601,72**

b) Somme a disposizione  
dell'Amministrazione:

- I.V.A. sui lavori 10% €12.360,17

---

- Spese Tecniche di progettazione, d.l e sicurezza (max. concedibile 12,5%) €24.986,24

---

- Contributo previdenziale spese tecniche (4%) €999,45

---

- IVA sulle spese tecniche (22%) €5.716,85

---

- Monitoraggio €28.000,00

---

- IVA sul monitoraggio (22%) €6.160,00

---

- Compenso R.U.P. €3.997,80

---

- Imprevisti e arrotondamenti (max. 5%) €2.077,26

---

**Totale somme a disposizione** **€84.297,77**

---

**TOTALE COMPLESSIVO** **€207.899,49**

4) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 135.961,89 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa, al Capitolo di spesa del Redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020 - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 in corso di predisposizione, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta GEOGRIMP SRL, Via scrima 36/b, 60126 Ancona, aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

5) DI STABILIRE che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - GED/ged -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 22-02-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 27-02-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 27-02-18

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====