

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 389

	OGGETTO:
N. 213	Incarico per il Progetto Definitivo, Esecutivo,
-----	Direzione dei Lavori e Sicurezza, per il ripristi=
DEL	no dei danni degli Edifici Comunali siti in Loc.
23-08-19	Montebufo f.65 p.506 - Determina a Contrarre

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 02/07/2019 con il quale è stato attribuito al Geom. Michele Spinelli tra l'altro l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

PREMESSO CHE:

-nella giornata del 24.3.2016 si è verificato un incendio in località Montebufo di Preci che ha interessato i fabbricati ad uso stalla e fienile distinti al NCT al fg. 65 part. 506 di proprietà comunale;

-quanto sopra ha comportato il crollo del fabbricato ad uso fienile ed il danneggiamento della copertura in lastre di eternit del fabbricato ad uso stalla;

Visto in proposito:

- il proprio Verbale redatto in data 25.3.2016 con il quale il Responsabile del Servizio, Geom. Michele Spinelli ha dichiarato che i lavori di pronto intervento, necessari alla messa in sicurezza del fabbricato e bonifica del sito di che trattasi, rivestono carattere di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 176 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207;
- l'Ordinanza Sindacale n.4 del 25/03/2016 avente oggetto "Dichiarazione di inagibilità a seguito di incendio di immobile posto nel comune di Preci, Fraz. Montebufo - C.E.U. Fog. 65 particella 506 - Provvedimenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 21.04.2016 con la quale si approva la perizia giustificativa inerente lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dei fabbricati in oggetto;
- la Determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n.64 del 21/04/2016 R.gen. n.147, inerente l'impegno di spesa per i lavori di somma urgenza di cui sopra;
- la Determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n.90 del 19/05/2017 R.gen. n.174, inerente l'approvazione contabilità e C.R.E. per i lavori di cui sopra;

CONSIDERATO che gli edifici di cui all'oggetto necessitano:

1. della rimozione del materiale ferroso dovuto all'ammaloramento ed al crollo del fienile, con conseguente ricostruzione dello stesso nelle dimensioni e negli ingombri preesistenti,

2. la riparazione delle strutture della Stalla con rimozione della parte di manto di copertura in Amianto rimasta in situ dopo la bonifica di quella oggetto d'incendio con sostituzione dello stesso con altro di idoneo materiale;

- che gli eventi sismici del 2016 oltre ad apportare un peggioramento dello stato delle strutture degli edifici in oggetto ha implicato una rimodulazione dei tempi di ripristino degli stessi oltre ad un aumento del fabbisogno di edifici agibili destinati alle attività agricole;
- che la ricostruzione tarda ad attivarsi;
- che è indispensabile ricorrere alla progettazione esterna dell'intervento, in funzione della notevole mole di lavoro che grava attualmente sulla struttura tecnica interna e della particolare conformazione della struttura, limitatamente alla Progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, inerente i lavori di riparazione e ricostruzione di edificio di proprietà comunale sito in Loc. Montebufo, foglio n.65 par.506 (Fienile + Stalla), all'uopo selezionando un professionista di adeguate competenze ed esperienze;

DATO ATTO che l'affidamento di cui sopra è indispensabile per consentire l'utilizzo degli edifici in condizioni di sicurezza;

DATO ATTO che la normativa di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012, dal D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012 e da ultimo dal D.L. n. 66 del 24/04/2014 convertito con L. n. 82/2014 art. 9 comma 4°, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza ed agli strumenti telematici di negoziazione, prevede per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 165/2001:

- La facoltà di avvalersi delle Convenzioni Consip, ovvero di utilizzare i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma e che la violazione di tale obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare, nonchè causa di responsabilità amministrativa;
- L'Obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria e che la violazione di tale obbligo determina la nullità

del contratto e costituisce illecito disciplinare, nonché causa di responsabilità amministrativa;

CHE alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di aggiudicazione;

RICHIAMATO al riguardo l'articolo 36, comma 6), del D.L. 18/04/2016 n. 50, che prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, per lo svolgimento delle procedure per l'affidamento dei contratti sotto soglia indicate nel medesimo;

DATO ATTO che dopo aver preso visione del sito web della piattaforma Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - Mercato Elettronico è emerso che sono presenti, in MEPA, Servizi aventi le caratteristiche corrispondenti a quelli da affidare;

ATTESO che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della Pubblica Amministrazione, di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, selezionando quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso le modalità dell'ordine diretto di acquisto (TRATTATIVA DIRETTA) e di richiesta d'offerta (RDO);

RITENUTO opportuno, vista la specificità della fornitura in oggetto, utilizzare la procedura della richiesta di offerta (RDO);

CONSIDERATO che si stima l'importo dell'incarico da affidare, per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, calcolato ai sensi del (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013), risulta pari a **€ 14.470,00**, oltre cassa previdenziale 4% pari a € 578.80 ed IVA 22% pari a € 3.310,00 per un importo totale di **€18.359,54 (dicinque Euro diciottomilatrecentocinquantanove/54)**

DATO ATTO che:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire la progettazione per poter ripristinare l'originaria efficienza degli edifici in oggetto;

- L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, degli edifici di proprietà comunale contraddistinti nel NCEU al Foglio 65 particella 506 (Stalla e Fienile);

- La scelta dell'operatore economico sarà effettuata tramite RDO sul MEPA, nell'ambito delle procedure in economia, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

- La forma del contratto è la scrittura privata data dal ricorso allo strumento della R.D.O. del MEPA previsto per la fornitura in oggetto che prevede l'obbligo di concludere la procedura con la stipulazione del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale dei documenti generati automaticamente dal sistema stesso;

- Le clausole essenziali del contratto sono quelle derivanti dagli obblighi contrattuali per la fornitura in oggetto stabiliti dalle Condizioni Generali di Contratto relative al Bando MEPA;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATO: che all'onere per il servizio relativo alla progettazione in oggetto, pari ad un importo massimo di **€ 18.359,54** al lordo di IVA e Cassa Previdenziale, si fa fronte con le risorse di cui al **Cap. in uscita 2496** del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, approvato e disponibile.

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di stipulare il contratto relativo all'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, degli edifici di proprietà comunale contraddistinti nel NCEU al Foglio 65 particella 506 (Stalla e Fienile);

2) DI STABILIRE che la scelta dell'operatore economico sarà effettuata tramite RDO sul MEPA, nell'ambito delle procedure in economia, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

3) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo presunto di Euro **15.048,80** oltre IVA 22% per Euro 3.310,74 e così per un totale presunto di **Euro 18.359,54**;

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire la progettazione per poter ripristinare l'originaria efficienza degli edifici in oggetto;

- L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per gli edifici di cui sopra;

- La forma del contratto è la scrittura privata data dal ricorso allo strumento della R.D.O. del MEPA previsto per l'affidamento della fornitura in oggetto che prevede l'obbligo di concludere la procedura con la stipulazione del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale dei documenti generati automaticamente dal sistema stesso;

- Le clausole essenziali del contratto sono:

- quelle derivanti dagli obblighi contrattuali per l'affidamento del servizio in oggetto stabiliti dalle Condizioni Generali di Contratto relative al Bando MEPA ;

- le condizioni d'acquisto indicate nel Catalogo del fornitore abilitato al MEPA, che prevedono:

A) durata del contratto: Tempi di consegna 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione del contratto;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto **Euro 18.359,54** IVA 22% compresa, pagamento corrispettivo a saldo, dopo l'acquisizione del Documento Unico di Regolarità contributiva e dopo l'apposizione del visto di riconoscimento di regolare fornitura da parte del Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Tecnico Comunale.

5) DI PRENOTARE l'impegno della relativa spesa pari a presunti **Euro**

18.359,54 IVA 22% compresa, al Capitolo 2496, del Bilancio di Previsione 2019/2021 approvato e disponibile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 23-08-19

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 28-08-19

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 28-08-19

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====