

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 135

| OGGETTO:
N. 71 | EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI. LAVORI DI
-----| MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI SITUATI IN PIE=
DEL | DIVALLE, CIMITERO SANTO SPES E CIMITERO PRECI CA=
12-03-19 | POLUOGO, CHIESA MADONNA DELLA NEVE, INDIVIDUATI AL
78293632BD

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell' eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'art. 5;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni nella Legge n. 229/2016, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge 3 agosto n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018, è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, fissato dall'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 Febbraio 2018, con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismiche del 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree

del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza degli immobili situati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Chiesa Madonna della Neve in Saccovescio, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A, Fg.4 P.lla A, al fine dell'eliminazione del "rischio esterno";

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 95 del 08/06/2018 con la quale il Sindaco:

- Ordina di interdire il passaggio pedonale in prossimità del muro mantenendo debita distanza, fino all'esecuzione delle opportune opere di messa in sicurezza, mediante transennamento all'estremità dello stesso;
- Di provvedere al transennamento all'interno del cimitero in corrispondenza delle zone dove è avvenuto il crollo;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 96 del 08/06/2018 con la quale il Sindaco:

- Ordina di procedere con immediatezza alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisorie sui fabbricati ubicati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità della via adiacente ai fabbricati pericolanti;

a) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie puntellamenti/demolizioni);

b) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non è realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n.194 Reg. Gen. n° 374 del 04/09/2018, e successiva integrazione DD n.210 Rg.n.402 del 27/09/2018 con la quale si affidava Geom. RINALDINI FABRIZIO, nato a Roma il 22 Giugno 1971, residente a Gualdo Tadino, Via del Crocifisso n.7, C.F. RNLFRZ71H22H501V, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Perugia al n.3916, che ha costituito un raggruppamento temporaneo di professionisti con i seguenti professionisti:

- Arch. CHERUBINI Valter, nato a Gualdo Tadino il 23 Agosto 1940, residente in Roma in Viale di Valle Aurelia n.93, C.F. CHRVTR40M23E230R, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Roma n.2376;

- Ing. MONACELLI Vanessa nata a Gualdo Tadino il 15 Dicembre 1982 e residente in Fossato di Vico in via Turcone n.28, C.F. MNCVSS82T55E230X, iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n.A3550;

progettazione, direzione dei lavori, contabilità e collaudo dei lavori di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sui fabbricati ubicati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A Fg.4 P.lla A, al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità della via adiacente ai fabbricati pericolanti;

VISTA la nota del 27/09/2018 Prot.li Com.li 10463, successiva nota del 19/10/2018 Prot.li Com.li 11292, successiva nota del 17/12/2018 Prot.li Com.li 13322 con la quale si richiedeva il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota del 08/02/2019 Prot. 0025557-2019 pervenuta al Prot. Com.le al n. 1162 del 08/02/2019, successiva nota del 08/02/2019 Prot. 0025794-2019 pervenuta al Prot. Com.le al n. 1171 del 08/02/2019 con la quale la Regione trasmette il Nulla-Osta n.77 del 31/01/2019 e autorizza l'intervento e la relativa spesa dell'importo di complessivi Euro 107.943,31 per lavori ed Euro 33.428,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione e così per totali Euro 141.371,44, con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo;

VISTA la nota del 27/09/2018 Prot. Com.le 10462, successiva nota del 19/10/2018 Prot. Com.le 11291, successiva nota del 17/12/2018 Prot. Com.le 13321 con la quale si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi e che salvo diverso avviso si procederà all'esecuzione dei lavori;

VISTA la nota del 08/11/2018 prot. 21999, pervenuta al Prot. Com.le n. 11834 del 08/11/2018 con la quale la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria prendeva atto dei lavori da eseguire negli edifici siti il Loc. Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Saccovescio;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 30/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 141.371,44;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza degli immobili situati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Chiesa Madonna della Neve in Saccovescio, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lle A-2, Fg.24 P.lle A, Fg.4 P.lle A;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

RITENUTO di dover procedere al conseguente impegno di spesa per lavori in complessivi Euro 107.943,31 oltre a IVA 10% pari ad Euro 10.794,33 e così per totali Euro 118.737,64;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli immobili situati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Chiesa Madonna della Neve in Saccovescio, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A, Fg.4 P.lla A;

2) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, (derogato dalle ordinanze del CDPC 388/2016, 389/2016, 392/2016, 394/2016 e s.m.i.), per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016

3) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 118.737,64 IVA 10% compresa.

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire la messa in sicurezza degli immobili situati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Chiesa Madonna della Neve in Saccovescio, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A, Fg.4 P.lla A;

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli immobili situati in Piedivalle, Cimitero Santo Spes e Cimitero Preci Capoluogo, Chiesa Madonna della Neve in Saccovescio, individuati al Catasto al Fg.39 P.lle 87-111-113-115, Fg.17 P.lla A-2, Fg.24 P.lla A, Fg.4 P.lla A;

- il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 90 (novanta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 118.737,64 IVA 10% compresa, pagamento corrispettivo come da clausole che verranno indicate nel contratto d'appalto.

5) DI STABILIRE una penalità giornaliera di Euro 90,00 (novantaeuro/00) per ogni giorno di ritardo, comunque pari ad un massimo di Euro 1 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto contrattuale.

6) DI PRENOTARE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 118.737,64 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10%

compresa, al capitolo di Spesa 2670/4 Sisma 2016- Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2019/2021 in corso di approvazione.

7) DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale delle comunicazioni del caso.

8) DI STABILIRE che a seguito della liquidazione della spesa si provvederà a rendicontare la stessa alla Regione Umbria al fine del rimborso della medesima.

9) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla istruttore -MS/pc-

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Spinelli-old Geom. Michele

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).
-
-

Preci, lì 12-03-19

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 18-03-19

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 18-03-19

IL RESPONSABILE
Spinelli-old Geom. Michele

=====