

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 100**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 48** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO DISTINTO AL CA=**  
**DEL** | **TASTO FG. 60, PART. 55,56,57, SITO NEL COMUNE DI**  
**13-03-18** | **PRECI, LOC. TODIANO - AFFID. INCARICO PROGETTAZIO=**  
**Z1122B2896**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e dei successivi eventi del 26 e 30/10/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25.08.2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni nella Legge n. 229/2017, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 28/08/2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 393 del 13/09/2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19/09/2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge 3 Agosto n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sugli immobili siti in località Todiano distinti al Fg. 60 part. 55-56-57 di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti ai fabbricati pericolanti

;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 19 del 31/01/2018 con la quale il Sindaco:

Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sui fabbricati ubicati in località Todiano, individuati al F. 60 part. 55-56-57, di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la

transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti ai fabbricati pericolanti;

a) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti);

b) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non è realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

CONSIDERATO che necessita provvedere ad incaricare idoneo professionista esterno per l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;

CHE sussiste la necessità di affidare a professionisti esterni l'incarico di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e collaudo per carenza di personale tecnico da incaricare tenuto conto dell'attuale fase emergenziale a seguito del sisma del 24/08/2016 e seguenti che ha comportato un notevole aggravio di lavoro per gli addetti all'Ufficio Tecnico;

VISTO l'Art. 6 del Decreto-Legge n. 205 dell'11 novembre 2016, concernente nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016, che disciplina gli incarichi professionali;

VISTO inoltre l'Art. 15 bis del D.L. n. 189 del 17/10/2016 convertito con modificazioni nella Legge n. 229 del 15/12/2016, che disciplina gli incarichi professionali per gli interventi immediati sul patrimonio culturale;

VISTO altresì il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 di adozione del Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;

CONSIDERATO che con nota PEC Prot. n. 1426 del 01/02/2018 si è provveduto a contattare lo Studio Tecnico Arch. Sergio Di Nicola, con studio in Via Cursula 18, 06043 Cascia(PG), che si è reso immediatamente disponibile all'espletamento dell'incarico;

CONSIDERATO che con nota PEC Prot n. 2757 del 07/03/2018, si è costituita la RTP (raggruppamento temporaneo) tra: Studio Associato SAU Architettura e Urbanistica, Via Cursula 18, 06043 Cascia (PG); Studio Associato ARCHIPLAN PROGETTI, Via Catanelli 60, 06135 Ponte San Giovanni (PG); Arch. Marco Silvi, Via Campitelli 9, Terni (TR), costituito in data 26/02/2018 presso il Notaio Dott. Alfredo Caiazza, Notaio in Perugia, n. Rep. 47328, N. Raccolta 25127;

VISTO il preventivo-offerta del 06/02/2018 rimesso al Prot. Com.le n. 1632 in data 07/02/2018, dal quale si evince una spesa di Euro 17.429,00 oltre a Euro 697,16 per Cassa Previdenza 4%, a Euro 3.987.76 per IVA 22% e così complessivi Euro 22.113,92;

VISTA la nota Prot. n. 2790 del 07/03/2018 con la quale si richiede l'autorizzazione della spesa da parte del Centro Operativo Avanzato Regionale (C.O.A.R.) di Norcia, con la quale è stato precisato che, salvo diverso avviso, si sarebbe provveduto con estrema urgenza all'affidamento dell'incarico;

VISTA la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 concernente prime indicazioni operative ed attuative

dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n. 388/2016 - Tipologia delle spese ammissibili;

RICHIAMATA la circolare del Dipartimento della Protezione Civile Prot. CG/TERAG 16/007 2035 del 22/11/2016, in particolare il punto 1);

DATO ATTO che, a seguito di richiesta in data 09/03/2018, l'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione per i suddetti lavori ha rilasciato il Codice CIG Z1122B2896;

CONSIDERATO che i professionisti da incaricare sono iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti:

Arch. Sergio Di Nicola (Studio SAU) a far data dal 28/03/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

Arch. Giancarlo Tei (Studio SAU) a far data dal 03/10/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

Arch. Enrico Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) a far data dal 26/09/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

Ing. Fabrizio Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) a far data dal 14/04/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

Arch. Lanfranco Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) a far data dal 26/09/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

Arch. Marco Silvi a far data dal 10/10/2017 come risulta da apposita visura Elenco Inscritti effettuata d'ufficio il 15/02/2018;

VISTO il certificato di regolarità contributiva dei professionisti:

Arch. Sergio Di Nicola (Studio SAU) con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2903 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;

Arch. Giancarlo Tei (Studio SAU) con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2902 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;

Arch. Enrico Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2907 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;

Ing. Fabrizio Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2905 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;;

Arch. Lanfranco Rossi (ARCHIPLAN PROGETTI) con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2904 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;

Arch. Marco Silvi con data richiesta 09/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 2906 in data 12/03/2018, dal quale si evince che il libero professionista risulta in posizione contributiva regolare;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere al suddetto incarico;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

RITENUTO di dover procedere al conseguente impegno di spesa in complessivi Euro 22.113,91;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Comunicato del Ministro dell'Interno con il quale si stabilisce il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti Locali al 31 marzo 2018;

#### D E T E R M I N A

1)DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 ad incaricare idoneo professionista esterno per l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di interventi di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sui fabbricati ubicati in località Todiano, individuati al F. 60 part. 55-56-57, di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti di fabbricati pericolanti  
;

2)DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:  
- servizi riconducibili all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, all'Art. 6 del Decreto-Legge n. 205 dell'11 novembre 2016 ed all'Art. 15 bis del D.L. n. 189 del 17/10/2016 convertito con modificazioni nella Legge n. 229 del 15/12/2016, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito del sisma del 24/08/2016 e seguenti  
come sopra  
richiamato  
;

3)DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 22.113,91 Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% comprese.

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire gli interventi di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sui fabbricati ubicati in località Todiano, individuati al F. 60 part. 55-56-57, di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti ai fabbricati pericolanti  
;

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dell'incarico ad idoneo professionista esterno per l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione

degli interventi di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati ubicati in località Todiano, individuati al F. 60 part. 55-56-57, di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti ai fabbricati pericolanti

;

- il contratto sarà costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 90 (Novanta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 22.113,91 Cassa Previdenza 4% ed IVA 22% comprese, pagamento corrispettivo come da clausole che verranno indicate nel presente atto.

5) DI AFFIDARE alla RTP costituita da Studio Associato SAU Architettura e Urbanistica, Via Cursula 18, 06043 Cascia (PG); Studio Associato ARCHIPLAN PROGETTI, Via Catanelli 60, 06135 Ponte San Giovanni (PG); Arch. Marco Silvi, Via Campitelli 9, Terni (TR), costituito in data 26/02/2018 presso il Notaio Dott. Alfredo Caiazza, Notaio in Perugia, n. Rep. 47328, N. Raccolta 25127, l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati ubicati in località Todiano, individuati al F. 60 part. 55-56-57, di proprietà dei Sig.ri Anzuini Ilario, Anzuini Andrea, Anzuini Caterina e Cortesini Ilaria, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto Fg. 60, part. 7-8-9-10-11-742-39-40-42 e al fine di garantire la pubblica incolumità per la transitabilità/fruibilità delle vie adiacenti ai fabbricati pericolanti

;

6) DI AFFIDARE nello specifico:

incarico di progettazione: Ing. Fabrizio Rossi;

incarico di Direzione Lavori: Arch. Sergio Di Nicola;

incarico di coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione dei lavori: Arch. Giancarlo Tei;

Contabilità: Arch. Marco Silvi.

7) DI STABILIRE che la liquidazione della spesa avverrà in una unica soluzione, dietro presentazione di regolare fatturazione, ad ultimazione dei lavori, previo riscontro della regolare esecuzione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e previo accertamento della regolarità contributiva.

8) DI STABILIRE una penalità giornaliera di Euro 50,00 (cinquanta) per ogni giorno di ritardo, nell' esecuzione del servizio;

9) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 22.113,91 al capitolo di nuova istituzione del Bilancio di previsione 2018/2020, in corso di approvazione;

10) DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale delle comunicazioni del caso.

11) DI STABILIRE che a seguito della liquidazione della spesa si provvederà a rendicontare la stessa alla Regione Umbria al fine del rimborso della stessa.

12) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 13-03-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi\_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 14-03-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 14-03-18

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====