



Comune di Preci
Provincia di Perugia

AREA TECNICA UFFICIO OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI RICOSTRUZIONE

Piazza Marconi, n. 1 - 06047 - PRECI (PG)

Telefono 0743 - 93789
Fax 0743 - 937827
comune.preci@postacert.umbria.it
operepubbliche@comune.preci..pg.it

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E 30 OTTOBRE 2016 E SEGUENTI
DECRETO PER L' OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE
UTILIZZABILI PER L'ISTALLAZIONE DI STRUTTURE DI EMERGENZA PER USO
ARCHIVIO COMUNALE. *URZANZA 2016 E*

ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI
IMMISSIONE NEL POSSESSO

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 06 in data 13/03/2020 emesso da Massimo Messi nato a Preci il 16/03/1952 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci.

Tali immobili, siti nel Comune censuario e amministrativo di Preci risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni revisionato come segue:

- 1) Foglio 24 Particella 325 Sup. mq 735,00 Qualità/ classe Seminativo 2 Destinazione urbanistica Zona F3 attività sportive - superficie da occupare circa mq. 96,00 soggetta a servitù di passaggio;

Proprietà : 1) Petrangeli Enrico nato a Foligno il 08/04/1961 residente in Rocca Priora Via Fontana Maggiore n. 11 00079 (RM), proprietario per 1/1;

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa proprietà

(ovvero)

~~E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei: signor~~
~~..... nato a~~ il
~~..... signor~~ nato a
~~..... il~~ signor
~~..... nato a~~ il
~~.....~~

e sono da occuparsi in parte per l'esecuzione dei lavori citati in precedenza, per una superficie totale da requisire ed occupare in regime di somma urgenza di circa mq 96,00 fatta salva ogni eventuale più esatta quantificazione.

Troncone
MA
A

[Signature]

Il giorno TRENTINO (31) del mese di MARZO (3) dell'anno 2020 (DUEMILAVENTI) (31/03/2020), alle ore 11 e 10 minuti, i sottoscritti:

signor PRELI SPIHELLI NICOLE nato a
RES. P. LE SERVIZIO ESPROPRIAZIONE COMUNE DI PRELI il 8/2/1959 nella qualità di
.....; signor nato a
..... il nella qualità di
.....;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n.06 in data 13/03/2020 emesso da Massimo Messi nato a Preci il 16/03/1952 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Preci ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso notificato alla proprietà Petrangeli Enrico in data 16/03/2020 con Pec Prot.1900/20 del 16/03/2020 indirizzata ai messi notificatori Comune di Rocca Priora e pubblicato all'Albo Pretorio comunale, contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, in assenza / presenza dei proprietari, così identificati:

signor nato a
..... il
signor nato a
..... il

(ovvero) ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati: signor nato a

il signor nato a
.....
il signor nato a

..... il che interviene nella qualità di ed in ~~assenza~~ / presenza dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor DI COLISTO ERNESTO nato a
PRELI DI COLISTO ERNESTO il 29/04/82
signor PRELI DI COLISTO ERNESTO nato a
..... il 22/04/70

nonché del signor PRELI SPIHELLI NICOLE nato a
RES. P. LE SERVIZIO ESPROPRIAZIONE COMUNE DI PRELI il 8/2/1959 che interviene nella qualità di hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie , qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari circa a mq 96,00;

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di: TERRENO LA COLTO

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

1) Foglio 24 Particella 325 Sup. mq 735,00 Qualità/ classe Seminativo 2 Destinazione urbanistica Zona F3 attività sportive - superficie da occupare circa mq. 96,00 soggetta a servitù di passaggio;

Proprietà : 1) Petrangeli Enrico nato a Foligno il 08/04/1961 residente in Rocca Priora Via Fontana Maggiore n. 11 00079 (RM), proprietario per 1/1;

COLTURA IN ATTO

Circa mq sono costituiti da:

14626

VEGETAZIONE PRESENTE

~~Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva. (ovvero)~~

In posizione 10-15 del terreno da occupare sono presenti n. 30 piante di 3,00 m con altezza di circa m 3,00

OPERE E MANUFATTI STABILI

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

~~Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti:~~

ALTRE NOTIZIE

L'area è parte di un terreno non coltivato.

(ovvero)

~~L'area è parte di un terreno coltivato da anni da parte di affittuario coltivatore diretto / di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.~~

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- STBDS PROV. 4 COLS 476 a Nord:
- RESID. PROPRES a Est:
- STBDS PROV. 4 COLS 476 a Sud:
- CONFINI IN PREC. a Ovest:

Handwritten signature and notes on the right margin.

Altre condizioni particolari dell'immobile:

.....
.....
.....

Il signor in qualità di

dichiara / chiede /avanza riserve come segue:

.....
.....
.....

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza, in ~~tre~~ ^{DUE} copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve

(ovvero)

~~con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopraddette~~
gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Preci e con la redazione del presente verbale, in consegna al funzionario tecnico dello stesso Comune, signor ^{GOSP. Michele Spuelw} in qualità di ^{RESPON. SRV. SERVIZIO AFFIDAMENTO COMUNE DI PRECI}

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria del progetto in scala 1:

^{PRECI}, li ^{31/7/2020}

Il tecnico dell'Ente occupante

.....
.....

Il proprietario

.....
.....

Il primo testimone

.....
.....

Il secondo testimone

.....
.....

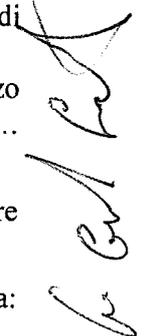
L'affittuale

.....
.....

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il presente verbale è stato notificato in data a
a mezzo consegna diretta nelle mani di
ovvero a mezzo
.....

L'agente notificatore
(generalità e qualifica)
..... per ricevuta:
.....



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di
dal giorno al giorno
con registrazione al numero d'ordine dell'anno

Il responsabile delle pubblicazioni
(generalità e qualifica)

