

Allegato A) alla delibera della Giunta Municipale n. ... del

COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

UFFICIO PATRIMONIO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2021

(art. 58, D.Lgs. n. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

A - Terreni

DESCRIZIONE DEL BENE									
nr. Ord.	Tipologia	destinazione originaria	fg.	p.lla	SUP. (mq)	VALORE UNITARIO	VALORE COMPLESSIVO	destinato a: - Alienazione o Valorizzazione	conformità allo strumento urbanistico

B – Fabbricati

DESCRIZIONE DEL BENE										
nr. Ord.	Tipologia	destinazione originaria	fg.	p.lla	SUP.	VALORE UNITARIO	VALORE	VALORE COMPLESSIVO -	destinato a: - Alienazione - Valorizzazione	conformità allo strumento urbanistico
4	CAPANNONE AGRICOLA SITO IN ROCCANOFI	ZONA E - AGRICOLTURA	48	1002	189,00	€ 100/MQ	€ 18.900,00	€ 18.900,00	alienazione	CONFORME
5	CAPANNONE AGRICOLA SITO IN FIANO DI ABETOI	ZONA E - AGRICOLTURA	74	501	195,00	€100/MQ	€ 19.500,00	€ 19.500,00	alienazione	CONFORME
6	CAPANNONE AGRICOLA SITO IN COLLESCI LLE	ZONA E - AGRICOLTURA	28	502/1	144,00	€100/MQ	€ 14.400,00	€ 14.400,00	alienazione	CONFORME
7	APPARTAMENTO SITO IN ROCCANOFI	ZONA A1	48	312 sub. 3	109,00	€ 350/MQ	€ 38.150,00	€ 38.150,00	alienazione	CONFORME
8	APPARTAMENTO SITO IN ROCCANOFI	ZONA A1	48	312 sub. 5	117,00	€ 350/MQ	€40.950,00	€40.950,00	alienazione	CONFORME

9	APPARTAMENTO SITO IN ROCCANO LFI	ZONA A1	48	312 sub. 6	153,00	€ 350/MQ	€53.550,00	€53.550,00	alienazione	CONFORME
10	APPARTAMENTO SITO IN ROCCANO LFI	ZONA A1	48	312 sub. 7	157,00	€350/MQ	€ 54.950,00	€ 54.950,00	alienazione	CONFORME
11	CANTINA SITA IN ROCCANO LFI	ZONA A1	48	312 sub. 4	17,00	€ 140/MQ	€ 2.506,00	€ 2.506,00	alienazione	CONFORME
12	Appartamento In Roccanolfi U1	ZONA A1	48	317/p *	67,56	€ 350/MQ	€23.650,00	€23.650,00	alienazione	CONFORME
13	Appartamento In Roccanolfi U2	ZONA A1	48	317/p *	60,29	€ 350/MQ	€21.100,00	€21.100,00	alienazione	CONFORME
14	Appartamento In Roccanolfi U3	ZONA A1	48	317/p *	72,49	€ 350/MQ	€25.370,00	€25.370,00	alienazione	CONFORME
15	Appartamento In Roccanolfi U4	ZONA A1	48	317/p *	33,84	€ 350/MQ	€11.844,00	€11.844,00	alienazione	CONFORME
16	Appartamento In Preci Capoluogo U1 con annessa cantina	ZONA A1	25	136 sub 5/a *	45,70 25,15	€ 350/MQ € 145/MQ	€15.995,00 € 3.646,00	€19.600,00	alienazione	CONFORME
17	Appartamento In Preci Capoluogo U2 con annessa cantina	ZONA A1	25	136 sub 5/b *	45,70	€ 350/MQ € 145/MQ	€15.995,00 € 4.299,00	€20.300,00	alienazione	CONFORME
	TOTALE							€364.770,00		

NOTE: * Gli appartamenti saranno oggetto di iscrizione al Catasto, ad oggi sono individuati come indicati in mappa catastale.