

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 94**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 43** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO UBICATO IN ABE=**  
**DEL** | **TO, FG. 69 PART. 97. -AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA**  
**18-02-19** | **INVENI SRL-**  
**77777935D3**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 e dei successivi eventi del 26 e 30 ottobre;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 agosto 2016, n. 126, con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria;

VISTO il Decreto Legge del 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni nella Legge 15 dicembre 2016, n. 229, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 26/08/2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno nuovamente colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che gli interventi di cui sopra non sono realizzati dai Vigili del Fuoco;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 68 del 22/03/2018 con la quale il Sindaco:

- 1) Ordina di procedere all'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sul fabbricato distinto al Fg. 69 Part.la 97, al fine di garantire la pubblica incolumità;
- 2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente

per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

b) Redazione prima dell'intervento di messa in sicurezza di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto previa convocazione del proprietario, in caso di eventuale assenza del proprietario la relazione del verbale di consistenza è effettuato di fronte a due testimoni;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 139 Reg. Gen. n° 266 del 18/06/2018, con la quale si affidava allo Studio Tecnico Geom. Domenico Marini, con sede legale in Via Paride Magrelli n°10 06043 Cascia (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 108 del 15/11/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 166.813,32;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dalle ordinanze CDPC sopra richiamate;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti Studio Tecnico Geom. Domenico Marini, con sede legale in Via Paride Magrelli n°10 06043 Cascia (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 299 del 20/12/2018 riportata al n. 562 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 139.779,88 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 32

comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato mediante scrittura privata o, nel caso di importo contrattuale pari/superiore ad euro 100.000,00, in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 139.779,88 al Capitolo di spesa 2670/4 Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile;

CONSIDERATO:

- Che con lettera di invito alla gara informale di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, sono state invitate le seguenti Ditte, rispettivamente con le note Prott. Com.li n. 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700 in data 29/01/2019:

1. C.G. COSTRUZIONI E RESTAURI DI CESARETTI MONIA, Via Case Sparse 553, 06046 Norcia (PG) pec: i006348.pg00@postepccassaedile.it
2. CIANNAVEI SRL, Via dell'Aspo 50, 63100 ASCOLI PICENO (AP) pec: ciannavei.srl@postcert.it
3. EDILSTELLA DI LUCIANI & DI PASQUANTONIO S.R.L., Via Enrico Toti 67, fraz. Stella 63077 Monsampolo del Tronto (AP) pec: gruppoedilstella@pec.it
4. ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI S.R.L., Via Andrea Vici 27/29, 06034 Foligno (PG) pec:errettiamministrazione@pec.errettiedilizia.com
5. F.LLI FATABBI S.R.L., Via Rio Grande 16, 06029 Valfabbrica (PG) pec: fratellifatabbisnc@legalmail.it
6. I.C.A.G. S.R.L., Via Gaio Melisso scala b int. 6-7, 00175 ROMA (RM) pec: icagsrl@legalmail.it
7. INVENI S.R.L., Via Montale 1, 62010 Montecassiano (MC) pec: invenisrl@arubapec.it
8. ITALTER S.R.L. Via Vinciali, snc zona industriale Bazzano, 67100 L'Aquila (AQ) pec: italter@pec.it
9. RAPID CASA S.R.L., Via Galileo Galilei 4, 05029 San Gemini (TR) pec: rapidcasa@pec.it
10. SPINELLI E MANNOCCHI S.R.L., Strada San Marco - Colle Umberto 10, 06131 Perugia (PG) pec: posta@pec.spinellimannocchi.it

VISTO l'allegato verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 14/02/2019 alle ore 12:10;

CONSIDERATA la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal Presidente di gara in favore della ditta INVENI SRL, Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC);

VISTO il DURC on line Numero di Protocollo INAIL\_13681833 con data di richiesta 31/10/2018 e scadenza validità 28/02/2019 registrato al Prot. Com.le n. 1511 in data 18/02/2019, dal quale risulta che la ditta INVENI SRL, Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC), risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

VISTO il Documento n. P V3345270 del 18/02/2019 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. della ditta INVENI SRL, registrato al Prot. Com.le n.1510 in data 18/02/2019;

VISTO l'Attestato di Qualificazione alla Esecuzione di Lavori Pubblici rilasciato dalla ESNA-SOA alla Ditta INVENI SRL, in data 28/03/2014 e con scadenza validità quinquennale 27/03/2019, per la Categoria OG1 Classifica IV-BIS in cui ricadono i lavori da eseguire, Prot. Com.le n. 1514 del 18/02/2019;

DATO ATTO che si è provveduto alla consultazione dell'Elenco delle ditte iscritte presso la suddetta "Anagrafe Antimafia degli Esecutori" nel quale risulta iscritta ed in fase di rinnovo la Ditta INVENI SRL,

come da estratto registrato al Prot. Com.le n. 1509 in data 18/02/2019;

DATO ATTO che dalla verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, la ditta *INVENI SRL, Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC)*, risulta idonea all'esecuzione dei lavori in appalto;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 Dicembre 2018 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 14/02/2019 alle ore 12:10 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità, a seguito emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, mediante gara informale di procedura negoziata, allegato al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;

2) DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto dei lavori in argomento alla Ditta *INVENI SRL, Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC)*, al prezzo contrattuale complessivo di Euro 99.131,28 di cui:

- Euro 80.190,80 per lavori al netto del ribasso offerto del -25,840% pari ad Euro -27.941,34;  
- Euro 18.940,48 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

oltre I.V.A. 10%.

3) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori di che trattasi a seguito delle risultanze della gara di appalto, come segue:

LAVORI A MISURA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA E AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA -25,840%	80.190,80 €
COSTI DELLA SICUREZZA	18.940,48 €
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>99.131,28 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA SUI LAVORI (10%)	9.913,13 €
SPESE TECNICHE COMPRENSIVE DI CASSA ED IVA	18.138,35 €
IMPREVISTI FINO AL 5%	6.353,64 €
INCENTIVO RUP 2%	2.541,45 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTARZIONE</b>	<b>36.946,57 €</b>

- 4) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 109.044,41 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa, al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2019/2021 in corso di predisposizione, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta *INVENI SRL, Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC)*, aggiudicataria dei lavori di che trattasi;
- 5) DI STABILIRE che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 18-02-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 19-02-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 19-02-19

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====