

Al. 70 DD io 22/2/2016 396

N° EDIFICIO	DELEGATO	TIPOLOGIA STRUTTURALE	MAGGIORAZIONE PREZZARIO REGIONALE
1524	VIOLA LUCA MARIA	MURATURA	NO

RIEPILOGO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER L'INTERO EDIFICIO RELATIVO A: 1° Concessione

Descrizione	Importo lavori	Iva	Totale lavori	Importo ammissibile (IVA esclusa)	Importo non ammissibile (IVA esclusa)	Importo non amm. calc. (IVA esclusa)
Op. rip. danno e migl. sism.	69.860,86	6.986,09	76.846,95	69.860,86	0,00	0,00
Opere finitura connesse	14.541,16	1.454,12	15.995,28	0,00	14.541,16	0,00
Op. di finitura e imp. interni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. adeg. igienico sanitario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. rel. prescrizione su PIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere di demolizione	5.816,46	581,65	6.398,11	5.816,46	0,00	0,00
Altre op. in genere no Amm.	84.181,22	8.418,12	92.599,34	0,00	84.181,22	0,00
Totale opere	174.399,70	17.439,98	191.839,68	75.677,32	98.722,38	0,00
Spese tecniche	4.180,59	836,12	5.016,71	1.814,08	2.366,51	0,00
Totale generale	178.580,29	18.276,10	196.856,39	77.491,40	101.088,89	0,00

Numero Edificio: 1524

RIEPILOGO CONTRIBUTO STRUTTURE PER UNITA' IMMOBILIARE RELATIVO A: 1° Concessione

COSTO CONVENZIONALE						
U.I.	Quota millesimale	Superficie complessiva mq.	Maggioraz. Max 5%	Superficie complessiva maggiorata	Costo Base Ammissibile	Costo convenzionale
1	1.000,000	67,60	0,00	67,60	286,58	19.372,81
2	1.000,000	102,85	0,00	102,85	286,58	29.474,75
Tot.	2.000,000	170,45				53.732,32

QUADRO ECONOMICO DELLE OPERE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

U.I.	IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL 10%				IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL %				TOTALI OPERE		IMPORTI SPESE TECNICHE			Totale ammissibile a contributo
	Opere ric/rip adeguamento sismico	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Totale opere	IVA opere	Riparazione danno e migl. sismico	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Totale opere	Totalità opere IVA Inclusa	Spese tecniche + contr. integ.	IVA spese tecniche 20 %	Totale spese tecn. IVA inclusa	
1	34.930,43	0,00	0,00	34.930,43	3.493,04	0,00	0,00	0,00	0,00	38.423,47	837,32	167,46	1.004,78	39.428,25
2	34.930,43	0,00	0,00	34.930,43	3.493,05	0,00	0,00	0,00	0,00	38.423,48	837,33	167,47	1.004,80	39.428,28
Tot.	69.860,86	0,00	0,00	69.860,86	6.986,09	0,00	0,00	0,00	0,00	76.846,95	1.674,65	334,93	2.009,58	78.856,53

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

VERIFICA E RIEPILOGO CONTRIBUTO		
U.I.	Totale costo convenzionale	Totale ammissibile a contributo
1	21.310,09	39.428,25
2	32.422,23	39.428,28
Tot.	53.732,32	78.856,53

CONTRIBUTO EFFETTIVO DA CONCEDERE

U.I.	Contributo come da calcolo	Contributo già concesso	Effett. da conced. per 1° Concessione	Contributo effettivo a fine lavori
1	21.310,09	0,00	21.310,09	0,00
2	32.422,23	0,00	32.422,23	0,00
Tot.	53.732,32	0,00	53.732,32	0,00

Numero Edificio: 1524

D1	Aumento per zona sismica, valido per tutti i comuni di Marche e Umbria classificati con S >= 9				✓	% Appl.
D2.1	Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 46 mq) Altezza virtuale maggiore di 4,25 ml					10 %
D2.2	Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 70 mq) Altezza virtuale maggiore di 3,76 ml					5 %
	Eventuale aumento massimo per bioarchitettura - risparmio energetico e per riciclaggio - riuso dei materiali:					
	1. Risparmio energetico					
	1.1 Punteggio di intervento < 0,3					1,5 %
	1.2 Punteggio di intervento < 0,55 e > 0,3					3,5 %
	1.3 Punteggio di intervento > 0,55					6 %
	2. Architettura ecologica					2 %
	3. Recupero materiale					2 %
D4	Eventuale aumento per ubicazione disagiata					10 %
D5	Aumento per oneri di asportazione del volume crollato				✓	5 %
D6	Eventuale incentivo per mancata demolizione di porzioni di pregio storico - architettonico Progettazione ed esecuzione di interventi non invasivi sulle strutture murarie					10 %
Totale maggiorazioni da D1 a D6						
	Eventuale aumento del costo strutturale per effetti locali di amplificazione sismica:					20 %
D7	1. - per riparazione con miglioramento sismico: incremento lineare fino al 2. - per ricostruzione: incremento lineare fino al				✓	4 %
	Totale percentuale di maggiorazione (Pm)					15 %
						24 %