

All. A) a D.D. R.U.T. n. __ del __/09/2018 r.g. __

Rep. n. __ del __/__/__

COMUNE DI PRECI

(Provincia di Perugia)

OGGETTO: Emergenza sisma 24.08.2016 e seguenti – Lavori di messa in sicurezza del Municipio di Preci e della sala Consiliare (ex Chiesa di S. Caterina) – Perizia di variante.

IMPRESA: I.C.E. di Troncone Marcello con sede in via San Gervasio n.46, 50131 Firenze (FI)

ATTO DI AFFIDAMENTO: Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 7 del 15/01/2018 riportata al n. 17 del Reg. Gen.

SCRITTURA PRIVATA: Rep. n. 412/18 del 08/02/2018 ;

PROGETTISTA: Studio Ing. Marco Pauselli con sede in via della Primula n. 22 – 06131 Perugia (PG)

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Marco Pauselli

Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno ____ (__) del mese di ____ (__) in Preci:

1) Il Geom. Michele Spinelli nato a Preci il 08.02.1959, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Preci, con sede in piazza G. Marconi, 1 (C.F. 840027830541) che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ricostruzione Pubblica e Manutenzioni, nominato tale con apposito Decreto Sindacale n. 2 del 2.1.2018, nel presente atto denominato semplicemente il Comune;

2) Troncone Marcello nato a Taranto il 13/03/1958, C.F. TRNMCL58C13L049U, nella sua qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico della Ditta I.C.E. di Troncone Marcello con sede legale in Via San Gervasio n. 46, 50131 Firenze, Partita IVA 02192070734, nel prosieguo dell'atto verrà denominato semplicemente "appaltatore";

PREMESSO

CHE con scrittura privata Rep. 412 del 08/02/2018 da registrarsi in caso d'uso, l'Impresa "I.C.E. di Troncone Marcello" con sede legale in Via San Gervasio n. 46, 50131 Firenze (FI) (P.IVA 02192070734), ha assunto l'esecuzione dei lavori di Messa in sicurezza del Municipio di Preci e della Sala Consiliare (ex Chiesa di S. Caterina);

CHE per la migliore esecuzione dei lavori di cui in oggetto è stata riscontrata la necessità di apportate alcune varianti alle previsioni del progetto principale;

CHE per la realizzazione di tali opere, il Direttore dei Lavori Ing. Marco Pauselli, ha redatto un'apposita perizia di variante che comprende lavori per un importo complessivo al lordo dei costi per la sicurezza di € 74.079,47 (Euro settantanovemilasettantanove/47) al netto del ribasso d'asta del -35,000%, in parte valutato con prezzi già previsti dal contratto principale ed in parte con nuovi prezzi determinati a norma di Regolamento;

CHE la suddetta perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. __ del __/__/2018, r.g. n. __, immediatamente esecutiva;

CHE ricorrono i presupposti di cui all'ex art. 161, del D.P.R. n. 207/'10;

TUTTO CIO' PREMESSO le parti come sopra costituite e rappresentante, **convengono e stipulano quanto segue:**

Art. 1) Il Sig. Marcello Troncone nato a Taranto il 13/03/1958, C.F. TRNMCL58C13L049U il quale interviene in nome e per conto dell'impresa "I.C.E. di Troncone Marcello" con sede legale in Via San Gervasio n. 46, 50131 Firenze, Partita IVA 02192070734, nella sua qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, secondo quanto previsto dagli elaborati tecnici allegati alla perizia approvata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. __ del __/07/2018 e alle stesse condizioni contenute nel contratto Rep. n. 412 del 08/02/2018 ed agli stessi prezzi unitari dello stesso contratto, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra pari al - 35,000% (trentacinque/000 per cento).

ART. 2) L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad Euro 74.079,47 ripartiti come segue:

Euro 72.090,43 per lavori al netto del ribasso anzidetto;

Euro 1.989,04 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

da cui Euro 12.169,67 (Euro dodicimilacentosessantasei/67) per maggiori lavori rispetto al contratto principale;

Riepilogo importi di contratto

		Aggiudicazione	Variante		
(A)	1	Importo totale lavori	€ 94.174,82	€ 112.897,40	LAVORI
	2	Costi per la Sicurezza	€ 1.989,04	€ 1.989,04	
	3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 92.185,78	€ 110.908,36	
	4	Ribasso -35,000%	€ -32.265,02	€ -38.817,93	
		Lavori a misura - importo contrattuale	€ 61.909,80	€ 74.079,47	

ART. 3) Non risultando l'importo dei maggiori lavori di cui sopra superiore al quinto d'obbligo non si rende necessaria l'integrazione della cauzione definitiva prestata con polizza fideiussoria n. 00A0705024 del 30/01/2018 rilasciata da Groupama Assicurazioni Spa agenzia di Taranto.

ART. 4) Nella stesura della perizia di variante è stato necessario concordare i seguenti nuovi prezzi:

ELENCO NUOVI PREZZI

(la numerazione fa seguito a quella della lista delle categorie di lavoro e delle forniture allegata al contratto sopraccitato)

Lavori:

A05041.a - Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) in perfori predisposti, mediante malta epossidica bicomponente a consistenza tissotropica o colabile, conforme ai requisiti richiesti dalla Norma EN 1504-4, per incamiciature, ancoraggi strutturali, ringrossi etc., compresa l'accurata pulizia del foro con aria compressa, la pulitura del materiale in eccesso, ogni materiale occorrente: per fori fino a 20 mm.
€/m 34,50

B01009 - Puntellatura provvisoria di sostegno con elementi elastici in legno o metallo e interposizione di strati ammortizzanti, nei casi di parti distaccate che rischiano il crollo; da valutare a singolo puntello, inclusi gli oneri relativi alla preparazione della superficie prima dell'applicazione.
€/cad. 39,69

N.P. 01 - Fornitura e posa in opera di fune in acciaio zincato (trefoli) Ø 16, completa di morsetti secondo norme DIN 1142, in misura di n°4 per ogni asola, tondo in acciaio per ancoraggio alla barra GEWI, sono compresi: il taglio, imorsetti di serraggio, redance e capicorda a cuneo, e quant'altro occorre per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. La misurazione viene effettuata misurando la distanza tra gli elementi collegati e la lunghezza dei risvolti occorrenti per il serraggio.
€/m 32,00

N.P. 02 - Noleggio Giornaliero a caldo di autogrù, di piccole dimensioni adatta al transito nei centri storici, per posizionamento funi e piastre in acciaio, montanti e traversi in legno, etc..
€/giorno 1.003,00

ART. 5) Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine di ultimazione dei lavori, fissato dall'art. n. 4.10 del Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 83 (ottantatre) consecutivi, è prorogato di giorni 30 (trenta).

ART. 6) Agli effetti della liquidazione dell'imposta di registro, le parti dichiarano che il corrispettivo oggetto del presente contratto è soggetto all'I.V.A..

ART. 7) Tutte le spese del presente atto e conseguenti restano a carico dell'appaltatore. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del .DL. 22 febbraio 2007, come da distinta di versamento F23 del _____ prodotta in copia agli atti.

Il presente atto, essendo stipulato in forma privata, sarà sottoposto a registrazione soltanto in caso d'uso.

ART. 8) – Legalità e Trasparenza – Qualora avvenga la cancellazione dall'Anagrafe di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i. dell'aggiudicatario Impresa I.C.E. di Troncone Marcello, il contratto rep. n. 412 del 08/02/2018, si intende automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 comma 11 del D.L. 189/2016 e s.m.i.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto:

Il rappresentante del Comune di Preci

(Geom. Michele Spinelli) f.to digitalmente

Il rappresentante dell'Appaltatore

(Sig. Marcello Troncone) f.to digitalmente