

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 194

| **OGGETTO:**
N. 112 | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**
-----| **MESSA IN SICUREZZA EDIFICI FG 60 PART.LLE 65-63-**
DEL | **48-49-41-43-50-27-95-105 IN TODIANO - APPROVAZIONE**
11-05-20 | **E LIQUIDAZIONE 2°SAL**
7542720174

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 02/07/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge n. 156 del 12 Dicembre 2019, art. 1 comma 1, con la quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che gli interventi di cui sopra non sono realizzati dai Vigili del Fuoco;

VISTE le Ordinanze Sindacali n. 519 del 20/09/2017 e n. 93 del 04/06/2018 con le quali si ordina di procedere alla esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati distinti al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano:

1) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 187 del 26/10/2017 riportata al n. 401 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato allo Studio BTC Associati con sede legale in Via Gramsci n. 34 06034 Foligno (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTE le note del 19/12/2017 Prot. Com.li 14123-14124-14125, con i quali si richiedeva il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota Prot. n. 0087971-2018 del 27/04/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 4864 del 30/04/2018, con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 52 del 27/04/2018 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di interventi affidati con somma urgenza per edifici non vincolati - stabilito in Euro 400.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel
Nulla-Osta

medesimo

;

VISTE le note del 19/12/2017 Prot. Com.li 14119-14120-14122, con i quali si trasmetteva alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi e che salvo diverso avviso si procederà all'esecuzione dei lavori;

VISTA la nota Prot. 0005424 del 15/03/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 3140 del 16/03/2018, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, per quanto di propria competenza, prende atto degli interventi di messa in sicurezza dei fabbricati distinti al catasto al Fg. 60 Part.le 65-63-41-43-48-49-50-27-95-105 in Località Todiano, sulla base del progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 61 del 31/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 163.653,82;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti allo Studio BTC Associati con sede legale in Via Gramisci n. 34 06034 Foligno (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 140 del 18/06/2018 riportata al n. 268 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;
- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:
 - lavori riconducibili all'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di interventi per gli edifici non vincolati- stabilito in Euro 400.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati;
- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 136.941,19 IVA 10% compresa;
- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a

40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 136.941,19 al nuovo capitolo di spesa del Redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 184 del 20/08/2018 riportata al n. 354 del Reg. Gen., tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC), con il ribasso del - 27,55% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 105.330,25 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa;

VISTA la relativa Scrittura Privata Rep. n. 435 del 14/09/2018 stipulato per i suddetti lavori con la ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC);

RICHIAMATA la propria Determinazione n.194 del 06/08/2019 riportata al Reg. Gen. n 360 con la quale veniva approvata la prima perizia di variante e veniva rimodulato l'importo complessivo dei lavori pari ad Euro 107.331,44 oltre IVA al 10%;

VISTO il relativo Atto di Sottomissione Rep. n. 470 del 27/08/2019 stipulato per i suddetti lavori con la ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC);

VISTO il 2° stato di avanzamento dei lavori a tutto il 07/10/2019 redatto in data 07/10/2019 dall'Ing. Francesco Colombatti, in qualità di Direttore dei Lavori ed ammontante a netti Euro 107.331,44 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 27,55% pervenuto in data 29/11/2019 al Prot. Com.le n. 9996;

RICHIAMATO l'art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto a mente del quale i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento;

VISTO il DURC on line Prot. INPS 19791793 con data richiesta 17/03/2020 e scadenza validità 15/07/2020 registrato al Prot. Com.le n. 1332 in data 24/02/2020, dal quale risulta che la Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC) CF/P.IVA 01541320436), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 013071/CT del 19/02/2020 registrato al Prot. Com.le n. 3064 in data 07/05/2020, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L.;

VISTO il relativo certificato datato 23/12/2019 per il pagamento della 2° rata dei lavori di Euro 49.361,25 oltre IVA 10%, redatto dall'Arch. Michela Sciabordi, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017;

VISTA la fattura elettronica n. 14 del 24/02/2020 rimessa in data 24/02/2020 al Prot. n. 1381 dall'Impresa FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L., relativa al 2° Stato di avanzamento dei lavori, comportante netti Euro 49.361,25, oltre IVA 10% pari ad Euro 4.936,13 e così complessivi Euro 54.297,38;

DATO ATTO che la Regione Umbria con propria determinazione dirigenziale n 3359 del 21/04/2020 ha erogato l'anticipazione del 60% del contributo concesso, pari ad Euro 98.192,29;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il comma 2 dell'art. 107 del decreto Legge 17/03/2020, n. 18 avente ad oggetto "Differimento di termini amministrativo-contabili" che, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici, ha prorogato il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli enti locali al 31/05/2020;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

- 1) DI APPROVARE il 2° stato di avanzamento dei lavori di dei lavori di messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisoriale, dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità, redatto dall'Ing. Francesco Colombatti, in qualità di Direttore dei Lavori, per lavori a tutto il 07/10/2019 ed avente il complessivo importo di netti Euro 49.609.30 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 27,55%;
- 2) DI APPROVARE il relativo certificato per il pagamento della 2° rata, con il quale l'Arch. Michela Sciabordi, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, certifica che ai sensi dell'Art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto può pagarsi alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC), la somma di Euro 49.361,25 oltre IVA 10%;
- 3) DI LIQUIDARE pertanto alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC), la Fattura Elettronica n. 14 del 24/02/2020 rimessa in data 24/02/2020 al Prot. n. 1381 dall'Impresa FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L., relativa al 2° Stato di avanzamento dei lavori, comportante netti Euro 49.361,25, oltre IVA 10% pari ad Euro 4.936,13 e così complessivi Euro 54.297,38;
- 4) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 54.297,38, al Capitolo 2670/4 Sisma 2016, Impegno 222/2018 - Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2020/2022 in corso di predisposizione;
- 5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - MSC/msc -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE

DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 11-05-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 25-05-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 25-05-20

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE