

U.O. espropri/dlv
Struttura territoriale Umbria

ANAS S.p.A.

ST PG



520749926900

Prot. CDG-0067565-U del 04/02/2021

Al Comune di Preci
Piazza Guglielmo Marconi, 1,
06047 Preci (PG)
comune.preci@postacert.umbria.it

Oggetto: Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali interessate dagli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 (art. 15-ter decreto legge n. 189/2016, conv. in L. n. 229/2016; O.C.D.P.C. n. 408/2016) – 4° stralcio Progetto esecutivo n. 580 del 11/12/2019 – "S.C. "Acquaro" - S.C. "Collescille" - S.C. "Roccanolfi" (PG) - Lavori di ripristino del corpo stradale ed opere complementari" – Codice SIL/PPM ACMEPG00008 - CUP F47H20000350001 - Codice Piano Sisma: C3PG12_E_1801 - Criticità SCPG9101, SCPG9201 e SCPG9501

Si trasmette in allegato il Decreto di Occupazione d'Urgenza dei lavori specificati in oggetto, comprensivi dei relativi piani particellari grafici e descrittivi, affinché si provveda alla pubblicazione all'albo pretorio di codesto Comune per un periodo di gg. 15 (quindici giorni).

Si resta in attesa di ricevere conferma della avvenuta pubblicazione, nonché delle eventuali osservazioni che perverranno a codesto Comune.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giulio Petruzzelli

Il Responsabile Struttura Territoriale
Ing. Lamberto Nicola Noddi

Struttura Territoriale Umbria

Via XX Settembre, 33 - 06121 Perugia T [+39] 075 57491 - F [+39] 075 5722929
Pec anas.umbria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Oggetto: Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali interessate dagli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 (art. 15-ter decreto legge n. 189/2016, conv. in L. n. 229/2016; O.C.D.P.C. n. 408/2016) – 4° stralcio Progetto esecutivo n. 580 del 11/12/2019 – "S.C. "Acquaro" - S.C. "Collescille" - S.C. "Roccanolfi" (PG) - Lavori di ripristino del corpo stradale ed opere complementari" – Codice SIL/PPM ACMEPG00008 - CUP F47H20000350001 - Codice Piano Sisma: C3PG12_E_1801 - Criticità SCPG9101, SCPG9201 e SCPG9501

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA
Il Dirigente dell' Ufficio per le Espropriazioni

VISTO

- La Procura speciale ad agire rilasciata in data 01/10/2019 rep. 84133 e Rogito n. 23667, presso il notaio Paolo Castellini al Responsabile della Struttura Territoriale Umbria- ANAS S.p.A.;
- Il Dispositivo con numero di protocollo CDG-0664410 del 22/11/2019 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Struttura Territoriale;
- Il dispositivo con numero di protocollo CDG-0659136-I del 20/11/2019 che identifica il Responsabile del Procedimento.
- Lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari in conseguenza degli eventi sismici verificatosi in data 24 agosto, 30 agosto e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo (art. 15-ter decreto legge n.189/2016 conv. In L. 229/2016; O.C.D.P.C. n. 408/2016);
- Che detto intervento è compreso nel 4° stralcio del programma degli interventi per il ripristino della viabilità nelle aree interessate dagli eventi sismici di Agosto e Ottobre 2016, di cui art. 4 c. 2 lettera c) dell'Ordinanza CDPC 408 del 15/11/2016 (G.U. n. 270 del 18/11/2016).
- Il dispositivo n. 471 del 24/03/2020 di approvazione del Progetto Esecutivo relativo ai lavori di che trattasi con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità;
- Che per l'esecuzione dei lavori è necessario procedere con urgenza all'occupazione temporanea.
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302, art.49;
- Il piano particellare delle occupazioni temporanee, con accluso elenco delle ditte proprietarie, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica;
- il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

Struttura Territoriale Umbria
Via XX Settembre, 33 - 06121 Perugia T [+39] 075 57491 - F [+39] 075 5722929
Pec anas.umbria@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



DISPONE

L'occupazione d'urgenza degli immobili di seguito descritti, siti nel Comune di Preci (PG), autorizzandone la presa in possesso per la corretta esecuzione dei lavori di cui al titolo:

COMUNE	FOGLIO	PART.LLA	COLTURA	SUPERFICIE TOTALE (MQ)	SUP. ESPROPRIO (MQ)	SUP. DA OCCUPARE TEMP. (MQ)	INTESTATARIO CATASTALE
PRECI	55	626	Seminativo classe 3	1251		1251	COMUNE DI PRECI
PRECI	27	502	Ente urbano	2280		1830	COMUNE DI PRECI
PRECI	28	215	Bosco ceduo classe 2	9310		2000	CETORELLI Domenico;FU AMADIO CETORELLI Giacomo nato a PRECI il 01/05/1903 CETORELLI Lisa;FU AMADIO CETORELLI Maria;FU BIAGIO MAR FIORUCCI nata a PRECI il 30/03/1973 CETORELLI Teresa;VEDOVA COLANTONI nata a PRECI il 28/04/1899 FELICI Maria; FU ILARIO VED CETORELLI
PRECI	28	204	Pascolo Cespuglio classe 1	2020		1500	CETORELLI Domenico;FU AMADIO CETORELLI Giacomo nato a PRECI il 01/05/1903 CETORELLI Lisa;FU AMADIO CETORELLI Maria;FU BIAGIO MAR FIORUCCI nata a PRECI il 30/03/1973 CETORELLI Teresa;VEDOVA COLANTONI nata a PRECI il 28/04/1899 FELICI Maria;FU ILARIO VED CETORELLI
PRECI	28	270	Bosco ceduo classe 2	2160		1400	Eredi di OTTAVIANI Girolamo nato a PRECI il 11/08/1931 deceduto
PRECI	28	201	Seminativo classe 4	1320		100	Eredi di OTTAVIANI Girolamo nato a PRECI il 11/08/1931 deceduto

Il presente decreto verrà affisso per giorni 15 presso l'albo pretorio del Comune di Preci (PG) e la presa in possesso dei terreni avrà luogo in data 24/02/2021 dalle ore 10.00 alle ore 11.00, presso le proprietà oggetto di esproprio.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giulio Pettrizzelli

Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente Ufficio Esproprio
Ing. Lamberto Nicola Nibbi

Comune di PRECI Prot. n. 0001055 del 04-02-2021 arrivo Cat. 1. ordine 6

Ditta	Dati Catastali						Qualità Effettiva	Valore agricolo medio €/Ha (VAM)	Valore Medio €/mq	Sup. da Occupare
	Foglio	Particella	Subalterno	Qualità	Classe	Sup. Totale particella				
COMUNE DI PRECI con sede in PRECI (PG)	55	626		Seminativo	3	1251	Piazzale			1251
COMUNE DI PRECI con sede in PRECI (PG)	27	502		Ente Urbano		2280	Ente Urbano			1830
CETORELLI Domenico;FU AMADIO CETORELLI Giacomo nato a PRECI il 01/05/1903 CETORELLI Lisa;FU AMADIO CETORELLI Maria;FU BIAGIO MAR FIORUCCI nata a PRECI il 30/03/1973 CETORELLI Teresa;VEDOVA COLANTONI nata a PRECI il 28/04/1899 FELICI Maria;FU ILARIO VED CETORELLI	28	215		Bosco Ceduo	2	9310		1500		2000
CETORELLI Domenico;FU AMADIO CETORELLI Giacomo nato a PRECI il 01/05/1903 CETORELLI Lisa;FU AMADIO CETORELLI Maria;FU BIAGIO MAR FIORUCCI nata a PRECI il 30/03/1973 CETORELLI Teresa;VEDOVA COLANTONI nata a PRECI il 28/04/1899 FELICI Maria;FU ILARIO VED CETORELLI	28	204		Pascolo Cespugli.	1	2020		2000		1500
OTTAVIANI Girolamo nato a PRECI il 11/08/1931	28	270		Bosco Ceduo	2	2160		1500		1400
OTTAVIANI Girolamo nato a PRECI il 11/08/1931	28	201		Seminativo	4	1320		10000		100

