



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

AREA GENERALE

Ufficio UFFICIO TECNICO

COPIA

DETERMINAZIONE

N.34 DEL 19-02-2020

N. 34 del Registro Generale

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO (legge 145/2018, art. 1, comma 912), SENZA CONSULTAZIONE di operatore economico, dei lavori di "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DEI VARANO CUP G89G19000560002 , CIG Z142C13D10 - - AFFIDAMENTO DITTA IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Piano di Sviluppo Locale (PSL) del GAL SIBILLA, approvato ed ammesso - a finanziamento in forza del decreto del Dirigente del Servizio Ambiente e Agricoltura della Regione Marche n. 85 del 30 novembre 2016;

VISTO il Bando del suddetto PSL - Misura 19.2.7.6 – Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali”, destinato ad Enti locali, soggetti di diritto pubblico, Unioni Montane, Enti Parco e gestori di Riserve Naturali, fondazioni ed associazioni senza scopo di lucro e soggetti di diritto privato impegnati nel settore della cultura e delle tradizioni;

ACCERTATO che la misura è connessa al Fabbisogno M.1 Valorizzare il patrimonio storico culturale e naturale esistente, anche attraverso nuove forme di collaborazione pubblico-privata;

CONSIDERATO che l’ambito tematico di riferimento di suddetta misura consiste nella Valorizzazione del territorio e dei suoi tematismi (ambientali, culturali, paesaggistici, manifatturieri) con finalità legate alla preservazione e all’accoglienza;

COMUNE DI SEFRO

ATTESO che il bando sostiene i seguenti investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali:

- *“interventi strutturali di recupero, restauro e risanamento conservativo del patrimonio culturale e dei beni paesaggistici di cui al D.lgs. n. 42/2004, comprensivo degli allestimenti, delle tecnologie e degli arredi necessari alla loro valorizzazione;*
- *interventi di ricostituzione del tracciato, apposizione della segnaletica prevista dalla L.R. n. 2/2010, ai fini dello sviluppo della rete escursionistica della Regione Marche, in aree di pregio naturalistico, comprensivo degli allestimenti, delle tecnologie e degli arredi necessari alla loro valorizzazione;”*

DATO ATTO che il progetto deve rispettare le seguenti condizioni:

- *“prevedere interventi classificati quali “infrastrutture di piccola scala”, ovvero interventi la cui dimensione in termini di valore della relativa spesa ammissibile non superi complessivamente il limite di 300.000,00 euro (IVA compresa se dovuta);*
- *nel caso di edifici del patrimonio culturale danneggiati a seguito degli eventi sismici 2016 e conseguenti, l'intervento sarà considerato ammissibile anche per edifici dichiarati temporaneamente inagibili a condizione che il livello di danneggiamento sia non superiore a B (temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti) e che la piena agibilità dell'immobile sia ottenuto entro 6 mesi dalla data di concessione del contributo pubblico.”;*

RAVVISATO che è intenzione dell'Ente partecipare al suddetto bando al fine di attuare un intervento consistente nel miglioramento della qualità spaziale del sito del patrimonio culturale esistente, oggetto di progettazione, con soluzioni inerenti interventi strutturali di recupero, restauro e risanamento conservativo del patrimonio culturale e dei beni paesaggistici di cui al D.Lgs. n.42/2004, comprensivo degli allestimenti, delle tecnologie e degli arredi necessari alla loro valorizzazione Torre dei Varano situata nel Capoluogo del Comune di Sefro;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 83 del 22/11/2018 con la quale si è provveduto a :

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. **DI DARE ATTO** che è intenzione dell'Ente partecipare al Bando GAL SIBILLA Misura 19.2.7.6 – Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali”; al fine di attuare un intervento consistente nel miglioramento della qualità spaziale del sito del patrimonio culturale esistente, oggetto di progettazione, con soluzioni inerenti interventi strutturali di recupero, restauro e risanamento conservativo del patrimonio culturale e dei beni paesaggistici di cui al D.Lgs. n. 42/2004, comprensivo degli allestimenti, delle tecnologie e degli arredi necessari alla loro valorizzazione Torre dei Varano situata nel Capoluogo del Comune di Sefro;
3. **DI DARE ATTO** che il progetto deve rispettare le seguenti condizioni:

COMUNE DI SEFRO

- *“prevedere interventi classificati quali “infrastrutture di piccola scala”, ovvero interventi la cui dimensione in termini di valore della relativa spesa ammissibile non superi complessivamente il limite di 300.000,00 euro (IVA compresa se dovuta);*
- *nel caso di edifici del patrimonio culturale danneggiati a seguito degli eventi sismici 2016 e conseguenti, l'intervento sarà considerato ammissibile anche per edifici dichiarati temporaneamente inagibili a condizione che il livello di danneggiamento sia non superiore a B (temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti) e che la piena agibilità dell'immobile sia ottenuto entro 6 mesi dalla data di concessione del contributo pubblico”;*

4. **DI CONFERIRE** al Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva del Comune di Sefro Geom. Alessandro Poduti la responsabilità del procedimento per accedere ai benefici previsti per tale opera dal Bando del GAL SIBILLA Misura 19.2.7.6, e per l'espletamento della procedura amministrativa;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Procedimento Geom. Alessandro Poduti n. 124 del 24/11/2018 R.G. 197 con la quale si è provveduto a:

- 1) di affidare, per le motivazioni descritte in narrativa all' Arch. Michele Schiavoni, in qualità di Capogruppo della RTP di cui sopra, con studio a Macerata in Via Morelli 27, l'incarico professionale finalizzato alla progettazione definitiva, esecutiva ,direzione lavori, misure e contabilità per la realizzazione dei lavori denominati “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DA VARANO DI SEFRO”, siti in Sefro Capoluogo, per accedere ai benefici previsti per tale opera dal Bando del GAL SIBILLA Misura 19.2.7.6 per il corrispettivo complessivo pari al 10% dell'importo dei lavori al netto del C.A.P. ed IVA;
- 2) di dare atto che l'opera sarà finanziata per la percentuale del 90% con il contributo concesso dal G.A.L. Sibilla, ai sensi del punto 11 del bando stesso e per la differenza del 10% con fondi del proprio bilancio, con imputazione al bilancio di previsione 2019, ancora in fase di predisposizione;
- 3) di comunicare l'adozione del presente provvedimento all'Arch. Michele Schiavoni, affinché dia inizio alla predisposizione degli atti richiesti, nonché al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa e la successiva liquidazione, a prestazioni eseguite, previa presentazione di regolare fattura accettata da questo Ufficio.-

VISTA la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto descritto trasmessa dalla RTP incaricata ed assunta al protocollo generale del Comune di Sefro in data 26/11/2018 al n. 4927 composta dai seguenti elaborati e che presenta il seguente quadro economico riepilogativo:

PARTE TECNICA

1. Relazione tecnica

COMUNE DI SEFRO

2. Elaborati Grafici
3. Computo metrico e Quadro economico
4. Relazione ambientale
- 4a) Relazione paesaggistica semplificata ai sensi del DPR 31/2017 allegato
- I. Documentazione del MIBACT sul vincolo
- II. Stralcio PRG
- III. Documentazione fotografica attestante lo stato dei luoghi
- IV. Cronoprogramma dei lavori

QUADRO ECONOMICO			
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori		
	A.1	Importo dei lavori opere edili (Iva al 10%)	€ 25.002,56
	A.2	Importo dei lavori forniture (Iva al 22%)	€ 4.678,78
	A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (opere edili e forniture)	€ 5.014,84
	A.4	Importo dei lavori soggetti al ribasso (A1+ A2 - A3)	€ 24.666,50
	A.5	Totale importo dei lavori (A1 + A2)	€ 29.681,34
B. somme a disposizione	B. Somme a disposizione		
	B.1	Spese tecniche	€ 2.853,97
	B.2	Contributi previdenziali 4%	€ 114,16
	B.3	Oneri art. 113 D. lgs n. 50/2016	€ 593,63
	B.4	Imprevisti	€ 2.158,64
	Totale somme a disposizione	€ 5.720,40	
TOTALE PARZIALE AL NETTO IVA (A+B)		€ 35.401,74	
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori opere edili (A1) al 10%	€ 2.500,26
	C.2	I.V.A. su forniture (A2) al 22%	€ 1.029,33
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche 22%	€ 652,99
	C.4	I.V.A. su imprevidi	€ 215,86
	Totale IVA	€ 4.398,44	
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)		€ 39.800,18	

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n. 84 del 28/11/2018 con la quale si è provveduto ad approvare , in attuazione del PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" PSL Sibilla – Misura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali, , il progetto definitivo dell'intervento "**RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DA VARANO DI SEFRO**", redatto dal Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni e Geom. Francesco Vallesi, per un importo complessivo dell'intervento pari ad Euro 39.800,18, composto dagli elaborati e dal quadro Tecnico Economico elencati in istruttoria e :

1. **DI DARE ATTO** che il progetto è finalizzato alla riqualificazione e al restauro della Torre Da Varano del Castello di Sefro , con l'obiettivo di migliorare l'aspetto turistico, artistico e culturale del paese, attraverso la rigenerazione di un bene , di proprietà pubblica, memoria storica di ciò che rimane del Castello Medioevale appartenuto ai Varano Sig.ri di Camerino nel 1259.

COMUNE DI SEFRO

2. **DI CHIEDERE** al GAL Sibilla Società Consortile a r.l. l'ammissione a finanziamento dell'intervento ai sensi del Bando pubblico: PSR Marche 2014-2020 – Misura 19 “sostegno allo sviluppo locale LEADER” – PSL Sibilla – Misura 19.2.7.2 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali;
3. **DI RINVIARE** l'assunzione dell'impegno di spesa per il restante importo a carico del bilancio comunale all'esito della graduatoria e alla definizione degli importi a seguito di approvazione della progettazione esecutiva .
4. **DARE ATTO** che il RUP è individuato nel Responsabile dell'ufficio tecnico comunale Geom. Alessandro Poduti.

VISTO il Progetto esecutivo "**RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DA VARANO DI SEFRO**" redatto dal Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni e Geom. Francesco Vallesi, assunto al Protocollo generale del Comune di Sefro al n. 5622 del 19/12/2019 composto dai seguenti elaborati e che presenta il seguente quadro tecnico economico:

1. Relazioni

- 1a) Relazione tecnica di progetto
- 1b) Analisi paesaggistica con pareri ottenuti
- 1c) Documentazione fotografica attestante lo stato dei luoghi

2. Elaborati grafici

- 2a) Planimetria e dettagli architettonici e costruttivi

3. Elaborati economico - contrattuali

- 3a) Computo metrico e Quadro Tecnico Economico
- 3b) Cronoprogramma
- 3c) Capitolato Speciale di Appalto

COMUNE DI SEFRO

QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori			
A. IMPORTO LAVORI	A.1	Importo dei lavori opere edili (Iva al 10%)	€ 25.002,56
	A.2	Importo dei lavori forniture (Iva al 22%)	€ 4.678,78
	A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (opere edili e fornit.)	€ 5.014,84
	A.4	Importo dei lavori soggetti al ribasso (A1+ A2 - A3)	€ 24.666,50
	A.5	Totale importo dei lavori (A1 + A2)	€ 29.681,34

B. Somme a disposizione			
B. somme a disposizione	B.1	Spese tecniche	€ 2.348,42
	B.2	Contributi previdenziali 4%	€ 93,94
	B.3	Oneri art. 113 D. lgs n. 50/2016	€ 593,63
	B.4	Imprevisti	€ 1.904,25
		Totale somme a disposizione	€ 4.940,23

TOTALE PARZIALE AL NETTO IVA (A+B)	€ 34.621,57
---	--------------------

C. I.V.A.			
C. I.V.A	C.1	I.V.A. su Lavori opere edili (A1) al 10%	€ 2.500,26
	C.2	I.V.A. su forniture (A2) al 22%	€ 1.029,33
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche 22%	€ 537,32
	C.4	I.V.A. su imprevisi	€ 190,43
		Totale IVA	€ 4.257,33

TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)	€ 38.878,90
---	--------------------

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 83 del 20/12/2019 con la quale si è provveduto ad approvare in attuazione del PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" PSL Sibilla – Misura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali, , il progetto esecutivo dell'intervento "**RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DA VARANO DI SEFRO**", redatto dal Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni e Geom. Francesco Vallesi, per un importo complessivo dell'intervento pari ad Euro 38.878,90, composto dagli elaborati e dal quadro Tecnico Economico precedentemente descritti ;

PRESO ATTO che l'art 1, comma 912 della legge 145 del 28/12/2018 (legge di bilancio 2019) prevede che "... Fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti in deroga all'art. 36, comma 2 , del medesimo codice , possono procedere all'affidamento dei lavori per importi inferiori a 40.000 euro, mediante procedura diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36, comma 2, lett. a);

RITENUTO che pertanto , per l'affidamento di che trattasi , sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36, comma 2, lett. a), in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a € 40.000,00;

RITENUTO dover procedere nel più breve tempo possibile alla realizzazione degli interventi in quanto gli stessi risultano inseriti negli interventi per finalità di protezione civile e di conseguenza pregiudizievoli alla pubblica incolumità e alla salute pubblica e senza aggravio al procedimento amministrativo;

Atteso:

COMUNE DI SEFRO

che, ai sensi all'art. 51, comma 1, del codice, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto già costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva) e perché, così facendo, verrebbe violato quanto prescritto all'art. 35, comma 6, del codice circa il divieto di artificioso frazionamento;

che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del codice, si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del codice mediante offerta di ribasso unico sull'importo a base d'asta ;

che, in relazione a quanto stabilito agli artt. 44 e 52 del d.lgs. 50/2016, circa l'uso di mezzi di comunicazione elettronici in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale, d.lgs. 82/2005, trattandosi sostanzialmente di opere di manutenzione straordinaria e ristrutturazione di infrastrutture esistenti, la consultazione preliminare all'affidamento diretto potrà avvenire tramite Richiesta offerta mezzo pec ;

Considerato:

che in proposito l'art.192 del d.lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;

che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato, sia stipulato in forma pubblica amministrativa, sulla base del regolamento comunale vigente, con le seguenti clausole essenziali:

- Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in **51 (Cinquantuno)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 2.9 del capitolato);
- all'impresa appaltatrice saranno corrisposti n° 1 pagamento al saldo finale (artt. 2.17 - 2.18 - 2.19 del capitolato speciale di appalto);
- all'impresa appaltatrice potrà essere erogata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 20/2016 e s.m.i. un'anticipazione pari al 20% (Ventipercento) dell'importo di contratto entro 30 giorni dall'effettivo inizio dei lavori previa presentazione di polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 2.17 del capitolato speciale di appalto;
- il contratto sarà stipulato mediante firma della determina di affidamento mediante firma della determina di affidamento (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016).
- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento alle norme vigenti in materia ed al capitolato speciale d'appalto approvato;
- l'affidamento del contratto intervenga mediante "affidamento diretto", come definita al sopra richiamato art. 1, comma 912, della legge 145/2018;

COMUNE DI SEFRO

➤ l'individuazione del prezzo contrattuale sia effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto, degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera "a)", del d.lgs. 50/2016;

➤ stanti le particolari condizioni di urgenza dell'avvio dell'intervento si ritiene indispensabile assegnare tempi ridotti per la trasmissione delle proprie offerte, stabiliti fin d'ora entro le ore 10 del 19/02/2020;

Tenuto conto:

che ai fini della codifica della procedura, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire il codice, CIG **Z142C13D10** per via telematica presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e ad inserire l'investimento nel sistema CUP del Ministero del Tesoro con codice CUP **G89G19000560002** ;

che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del pareggio di bilancio, la copertura finanziaria della somma complessiva di € **38.878,90** necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita mediante reimpiego del contributo assegnato dal GAL SIBILLA misura 19.2.7.6 assegnato come da comunicazione della Regione Marche prot. 1329294 del 06/11/2019 assunta al protocollo generale del Comune di Sefro al n. 4809 del 06/11/2019 per un importo di € 34.991,01 (CAP. 585 acc.165/1 anno 2019) ed € 3.887,89 (CAP. 585 acc. 156/2 anno 2019) mediante contrazione di mutuo, per un importo complessivo 38.878,90 disponibile sul apposito capitolo di bilancio in uscita 2655/2 .

Dato atto:

che, in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante non è tenuta al pagamento della quota contributiva a favore dell'Autorità Anti Corruzione (ex A.V.C.P.) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, come in tal senso stabilito con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 20/12/2017;

Visto:

gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

l'art. 1, comma 912, della legge 145 del 28/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

gli artt. 36, 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;

per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

COMUNE DI SEFRO

il vigente regolamento comunale per la disciplina dei lavori e delle forniture di beni e servizi in economia approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 16 del 27/04/2010;

Attesa:

la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Vista la determina a contrattare n. 30 del 17/02/2020 con la quale si è provveduto ad avviare, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, la procedura di affidamento dei lavori di **“RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DEI VARANO”** nell'ambito dell'investimento codificato con CUP **G89G19000560002**, tramite affidamento mediante procedura diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36, comma 2, lett. a), mediante Richiesta di Offerta tramite PEC, di UNO operatore economico, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della legge 145 del 28/12/2018, identificato con CIG **Z142C13D10**, in attuazione della deliberazione di giunta comunale n. 83 del 20/12/2019, con i contenuti e secondo le modalità riportate in narrativa ;

Vista la richiesta di offerta trasmessa con nota del Comune di Sefro prot. gen. 780 del 18/02/2020 alla ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE con sede in Cingoli (MC) Via Castreccioni n. 15 P.IVA 01230670430;

Vista l'Offerta economica trasmessa dalla Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE con sede in Cingoli (MC) Via Castreccioni n. 15 P.IVA 01230670430, assunta al protocollo generale del Comune di Sefro in data 18/02/2020 al n. 784 dal quale risulta un ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 2,00%, di conseguenza risulta il seguente quadro economico a seguito del ribasso offerto:

	DESCRIZIONE VOCE	IMPORTO
	IMPORTO LAVORI EDILI	25 002,56 €
	IMPORTO FORNITURE	4 678,78 €
A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	29 681,34 €
B	DI CUI SOGGETTI A RIBASSO	24 666,50 €
C	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	5 014,84 €
E	RIBASSO OFFERTO	2,000%
F	IMPORTO RIBASSO OFFERTO (B X E)	493,33 €
G	IMPORTO A BASE D'ASTA RIBASSATO (B - F)	24 173,17 €
H	IMPORTO CONTRATTO (B-F+C)	29 188,01 €
I	DI CUI PER LAVORI	24 602,81 €

COMUNE DI SEFRO

L	DI CUI PER FORNITURA	4 585,20 €
M	IVA 10% SUI LAVORI	2 460,28 €
N	IVA 22% SULLE FORNITURE	1 008,74 €
O	TOTALE COMPLESSIVO APPALTO IVA COMPRESA (I+L+M+N)	32 657,04 €

- Visto il Verbale di aggiudicazione della gara informale del 19/02/2020 allegato al presente atto;
- visto l'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto si sostanzia direttamente nella presente determinazione oltre alla successiva ed eventuale approvazione degli elaborati progettuali;
- considerato che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;
- viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.ii.mm.;
- ritenuto, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, l. n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto la natura dell'intervento è da considerarsi unica;
- visto che la Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE con sede in Cingoli (MC) Via Castreccioni n. 15 P.IVA 01230670430 che si è reso immediatamente disponibile alla realizzazione delle opere in premessa descritte e che lo stesso ha comunicato la propria disponibilità ad eseguirla con un ribasso del 2,00% sull'importo a base di gara (come da offerta economica prot. 784 del 18/02/2020) per cui per un importo contrattuale di € 29.188,01 oltre IVA per complessivi € 32.657,04 ;
- ritenuta tale condizione congrua ed adeguata, anche alla luce di lavori analoghi affidati per attività similari, sia da questa che da altre amministrazioni, e ai prezzi di riferimento (prezzario regionale di riferimento);
- visto l'art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 l. n. 448/1999;
- visto che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i

COMUNE DI SEFRO

parametri di prezzo e qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

- preso atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:
 - a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
 - b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
 - c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;
- dato atto che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni, ma trattandosi di lavori vengono utilizzati, come specificato nel QTE, i prezzi di riferimento;
- visto il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della l. n. 228/12;
- considerato che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- ritenuto pertanto, non trattandosi di lavori di ordinaria manutenzione ed essendo di importo inferiore ad € 5.000,00 non sussiste l'obbligo di utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;
- verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;
- visto il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016;
- dato atto che la ditta di cui trattasi fornirà le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità, risulta regolare;

COMUNE DI SEFRO

- visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- dato atto che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e ss.ii.mm.;
- dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Restauro e valorizzazione della Torre dei Varano
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Lavori di restauro e impiantistica presso la torre dei Varano
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Realizzazione delle opere in conformità di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto della progettazione esecutiva.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016.

- accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- rilevato che non sussiste la necessità della redazione del DUVRI

COMUNE DI SEFRO

- tenuto conto che il CIG è **Z142C13D10**;
- dato atto che il codice CUP è **G89G19000560002**
- ritenuto di dover provvedere in merito;
- visto il Decreto del Sindaco n. 3 del 07/06/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il lavoro a:

Nome affidatario, Sede , PI e/o CF	Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE con sede in Cingoli (MC) Via Castreccioni n. 15 P.IVA 01230670430
Tipologia di servizio/lavoro/fornitura	Restauro e valorizzazione della Torre dei Varano
Clausole essenziali	Realizzazione delle opere in conformità di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto della progettazione esecutiva.
Strumento di acquisto	fuori MEPA
Importo totale affidamento	€ 32.657,04 (IVA inclusa)
CUP	G89G19000560002
CIG	Z142C13D10
Termine	fine lavori: 51 giorni dalla data di consegna

3. di dare atto che la spesa complessiva di € **32.657,04** risulta impegnata al cap. 2655/2 e trova copertura finanziaria in entrata al cap. 585 ove è previsto l'incasso del Decreto di finanziamento della Regione Marche (accertamento 156/1 per € 34.991,01) e l'incasso del Mutuo presso Istituto di Credito (accertamento 156/2 per € 3.887,89).
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
5. di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei

COMUNE DI SEFRO

- limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto;
6. di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
 7. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
 8. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
 9. di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2020.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to PODUTI ALESSANDRO

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 19-02-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **Poduti Alessandro**

COMUNE DI SEFRO

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Data: 19-02-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **TAPANELLI PIETRO**

R.G. n. 88

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 30-03-2020 per 15 giorni consecutivi.

Sefro, li 15-04-2020

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Pietro Tapanelli

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sefro, li 30-03-2020

IL RESPONSABILE
Pietro Tapanelli