



COMUNE DI CESSAPALOMBO
Prov. Di MACERATA
Comune decorato di croce al valor militare

Prot. n. 5324

6 OTT 2017

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE n. 204. Revoca Ordinanza n. 165 del 05/12/2016 e nuove disposizioni

IL SINDACO

PREMESSO che nella nottata del 24 agosto 2016 si sono verificati alcuni eventi sismici di notevole entità che hanno interessato anche il territorio comunale, succedutisi anche successivamente fino alla forte scossa del 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

VISTO che questo Ente ha già emesso in data 24/08/2016 un apposito provvedimento di attivazione del C.O.C. (Centro Operativo Comunale) per la pianificazione di emergenza con Ordinanza n. 11/2016;

VISTA l'istanza di sopralluogo presentata dal Sig. CAMPANA ANGELO, nato a Cessapalombo il 14/09/1947, C.F. CMPNGL47P14C582M, per l'immobile di proprietà degli eredi di Campana Giovanni, sito in Frazione Monastero, catastalmente individuato al Foglio 24 Part. 135 e 136;

VISTA l'istanza di sopralluogo presentata dalla Sig.ra MAZZETTI BENEDETTA, nata a Cessapalombo il 27/11/1941, residente a Cessapalombo in Frazione Monastero, C.F. FRTDNC41S67C582M, per l'immobile di sua proprietà sito in Frazione Monastero, catastalmente individuato al Foglio 24 Part. 136;

PRESO ATTO che in data 15/11/2016 si è svolto il sopralluogo a cura della squadra dei tecnici mobilitati attraverso i Consigli Nazionali o le Amministrazioni di afferenza accreditati dalla DICOMAC con apposito modulo di registrazione, contraddistinta con la sigla SF09, il cui esito, come desunto dalla scheda FAST n.9, ha definito i fabbricati in questione come di seguito: **“non utilizzabili”**;

PRESO ATTO che in data 20/11/2016 si è svolto il sopralluogo a cura della squadra dei tecnici mobilitati attraverso i Consigli Nazionali o le Amministrazioni di afferenza accreditati dalla DICOMAC con apposito modulo di registrazione, contraddistinta con la sigla SF138, il cui esito, come desunto dalle schede FAST n.4 e n.5, ha definito i fabbricati in parola come di seguito: **“non utilizzabili”**;

CONSIDERATA l'opportunità di revocare la precedente ordinanza n.165 del 05/12/2016 al fine di meglio definire l'oggetto della medesima;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso, almeno fino a quando non vengano intrapresi i provvedimenti in seguito specificati;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 38, comma 2, della Legge n. 142/1990;

DICHIARA

La temporanea **NON UTILIZZABILITA'** e lo sgombero dei fabbricati siti in F.ne Monastero, catastralmente individuati al Foglio 24 Particella 135 e Particella 136 sub 1, 2, 3 e 4, come meglio individuati nella planimetria allegata al numero 3, secondo le risultanze delle schede FAST in premessa indicate.

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

Che il proprietario esegua sotto la guida di un tecnico abilitato i lavori necessari a farne riacquisire la piena agibilità, fermo restando che nelle more di qualsiasi tipo di intervento l'edificio è da considerarsi inagibile.

DISPONE

1. Che la presente Ordinanza venga affissa sui fabbricati posti in F.ne Monastero;
2. Di notificare la presente Ordinanza a:
 - CAMPANA ANGELO, nato a Cessapalombo il 14/09/1947, residente a Cessapalombo in F.ne Monastero n. 12, C.F. CMPNGL47P14C582M, in qualità di erede di Campana Giovanni degli immobili come sopra individuati;
 - MAZZETTI BENEDETTA, nata a Cessapalombo il 24/10/1955, residente a Cessapalombo in Frazione Monastero, C.F. FRTDNC41S67C582M; in qualità di proprietaria degli immobili come sopra individuati;
3. Di trasmettere la presente Ordinanza alla Prefettura di Macerata, alla Provincia di Macerata, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al C.O.C., al Comando Stazione Carabinieri di San Ginesio e alla Polizia Municipale di Cessapalombo, ciascuno per le proprie competenze.
4. Di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della Legge n. 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, contattabile al n. 0733/907132, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il SINDACO
ING. GIAMMARIO OTTAVI





