



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 7 DEL 27-02-2019

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 7 DEL 27-02-2019

Ufficio UFF. SISMA

Oggetto: SISMA 2016 - EDIFICIO VIA ROSSINI 12 - (ID 161)

L'anno duemiladiciannove addì ventisette del mese di febbraio, il Sindaco: **LUISELLA TAMAGNINI**

ORDINA

PREMESSO che, a seguito dei gravi eventi sismici di agosto e ottobre 2016 che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pioraco, sulla base della scheda FAST redatta in data 08.05.2017 dalla squadra MR2577 sull'edificio sito in Rossini 12, con esito "NON UTILIZZABILE", catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 492 è stata emessa l'ordinanza sindacale n. 411 del 30.06.2017 con la quale è stato ordinato lo sgombero immediato dell'edificio ed il divieto di accesso e di utilizzo;

VISTA la scheda AeDES redatta in data 25.07.2017 dall'Ing. Andrea Mario Paci, incaricato dalla proprietà dell'immobile in oggetto ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 10 del 19/12/2016 e s.m.i, la quale attribuisce al fabbricato un esito di inagibilità di tipo "B - edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE"

VISTO che, il Comune di Pioraco con nota prot. n. 3112 del 6.10.2017 sottoponeva all'U.S.R. un quesito avente per oggetto "Revoca ordinanza di inagibilità a seguito di esecuzione lavori di natura provvisoria"

VISTO il parere dell'U.S.R. assunto al protocollo del Comune al n. 4260 del 23.12.2017

VISTA la comunicazione presentata dall'Ing. Andrea Mario Paci, assunta al Ns prot. n. 952 DEL 27.02.2019, con la quale richiede la modifica dell'ordinanza di inagibilità n. 411/2017 al fine di permettere l'utilizzo temporaneo di parte dell'immobile.

PRESO ATTO della documentazione suddetta a firma dell'Ing. Andrea Mario Paci iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A368 il quale ritiene: "... che possa essere

concesso l'utilizzo temporaneo dell'edificio per la sola porzione sottostante la falda di copertura nord, con esclusione di tutti i vani che affacciano su via Rossini e allo scopo dispone che per l'accesso all'edificio venga utilizzato l'ingresso sul retro"

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

AUTORIZZA

L'UTILIZZO TEMPORANEO delle unità immobiliari dell'edificio sito in via Rossini n. 12 distinta al catasto urbano al foglio 18 particella 492. L'utilizzo è concesso vista la documentazione presentata a firma dell'ing. Andrea Mario Paci iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A368, il quale ritiene che: "... che possa essere concesso l'utilizzo temporaneo dell'edificio per la sola porzione sottostante la falda di copertura nord, con esclusione di tutti i vani che affacciano su via Rossini e allo scopo dispone che per l'accesso all'edificio venga utilizzato l'ingresso sul retro"

DISPONE

1. che l'ordinanza di inagibilità n. 411 del 30.06.2017 già emessa per il fabbricato sito in via Rossini n. 12 distinta al catasto urbano al foglio 18 particella 492 verrà revocata solo successivamente alla completa esecuzione dei lavori di riparazione dei danni, conformemente alle vigenti ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dalla crisi sismica iniziata a far data dal 24.08.2016
2. di notificare la presente ordinanza ai proprietari delle unità immobiliari in oggetto:
 - **TAMAGNINI PAOLO** nato a Pioraco il 16.01.1961 – cf: TMGPLA61A16G690U – residente a Jesi (AN) in via XXIV Maggio
 - **TAMAGNINI LUISELLA** nata a Pioraco il 05.06.1953 – cf: TMGLLL53H45G690S – residente a Camerino in via Dolce Pensiero 20
3. Per gli uffici competenti:
 - di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, alla Polizia Locale del Comune di Pioraco (PEC: comune.pioraco.mc@legalmail.it), al Comando Stazione Carabinieri di Pioraco (PEC: tmc31082@pec.carabinieri.it), Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (PEC: soup@emarche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
 - di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);
 - di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.
4. di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Dott. Matteo Cicconi in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- 1) *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
- 2) *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
- 3) *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto è conforme all'originale per usi amministrativi
Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pioraco, li 28-02-2019

IL FUNZIONARIO