



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UFFICIO UFF. SISMA

N. 38 del Reg. Gen 38 Data 20-03-18

Oggetto:

**ORDINANZA COMMISSARIO STR. N.27- AFFIDAMENTO INCARICO
DEFINITIVO PER 2 RELAZIONI GEOLOGICHE IN VIA M. ARMANNO N.7 E
PIAZZA MATTEOTTI N.4 E VARIAZIONE AGLI IMPEGNI CONTABILI**

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di marzo nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE

PREMESSO che :

- il Comune di Pioraco è proprietario degli edifici a destinazione abitativa, gestione ERAP, in piazza G. Matteotti n.4 e in via Maestro Armanno n.7 che sono stati danneggiati dagli eventi sismici agosto-ottobre 2016;

- con DECRETO DEL VICE COMMISSARIO DELEGATO PER GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 N. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017 è stato approvato il secondo elenco degli edifici di proprietà pubblica, non agibili, ripristinabili con miglioramenti sismici per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo e che del suddetto elenco fanno parte gli edifici di proprietà comunale in piazza G. Matteotti n. 4 e in via Maestro Armanno n.7;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 24/11/2017 si dava disposizione all'Ufficio Tecnico di procedere per poter avviare le procedure per la riparazione dei danni con miglioramento sismico causati dal sisma 2016 dei suddetti immobili;

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 81 del 11/12/2017 venivano approvati i Quadri Economici degli interventi sui suddetti edifici;

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 94 del 29/12/2017 si dava disposizione di attivare una gara informale tra n.3 professionisti i cui nomi erano contenuti nell'elenco ad essa allegato chiedendo loro un preventivo per la redazione di 2 relazioni geologiche per i lavori di riparazione dei suddetti immobili e si impegnavano le cifre al Bilancio di previsione;

- che per la redazione delle 2 (due) relazioni geologiche si erano previsti i seguenti quadri economici:

EDIFICIO IN VIA MAESTRO ARMANNO N.7	
A) Importo Lavori Stimato	€ 251.884,00
B) Relazione Geologica (1,4% di A)	€ 3.526,38
C) Indagini e Prelievi (metà del 3% di A)	€ 3.778,26
D) Contributo Previdenziale (2% di B+C)	€ 146,10
E) TOTALE contributo per Geologo (B+C+D)	€ 7.450,74
EDIFICIO IN PIAZZA G. MATTEOTTI N.4	
F) Importo Lavori Stimato	€ 266.320,00
G) Relazione Geologica (1,4% di F)	€ 3.728,48
H) Indagini e Prelievi (metà del 3% di F)	€ 3.994,8
I) Contributo Previdenziale (2% di G+H)	€ 154,47
L) TOTALE contributo per Geologo (G+H+I)	€ 7.877,75
TOTALE (E+L)	€ 15.328,49

- il giorno 16.01.2018 si inviavano le richieste di preventivo inviate via PEC ai seguenti professionisti:

- geol. GIAN LUCA FAUSTINI, Fraz. Morro n.13, Camerino (MC);

- geol. MASSIMO GUBINELLI, via C. Levi n.9, Castelraimondo (MC);
- geol. DIEGO PACETTI, piazzale Antonio Fratini n.3, Amandola (FM);

- Al nostro protocollo sono pervenuti entro il termine delle ore 13:00 del 24.01.2018 n.2 (due) plichi con oggetto "Redazione di n.2 relazioni geologiche. PREVENTIVO" e la scritta "NON APRIRE" i cui mittente risultano essere:

- geol. GIAN LUCA FAUSTINI, Fraz. Morro n.13, Camerino (MC);
- geol. MASSIMO GUBINELLI, via C. Levi n.9, Castelraimondo (MC);

- a seguito dell'apertura dei plichi avvenuta il giorno 16 febbraio alle ore 12:00 come da verbale approvato con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 25 del 24/02/2018 il geologo Gian Luca Faustini, non avendo allegato la copia del documento di identità per poter rendere valida la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000, veniva escluso dalla gara;

- il geologo Massimo Gubinelli, unico professionista rimasto in gara, per eseguire le due relazioni geologiche e relativi sondaggi aveva offerto la prestazione per € 13.880,00 esclusa IVA con il costo specifico di una delle due relazioni geologiche superiore di € 1.473,62 al contributo previsto per essa a norma dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.29 del 12 giugno 2017;

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 25 del 24/02/2018 si stabiliva di ricontattare il geologo Massimo Gubinelli, per una trattativa privata;

VISTI:

- il nuovo preventivo fornito dal geologo Massimo Gubinelli acquisito da questo ente al prot. n. 1311 del 20/03/2018 che dichiara di offrire le prestazioni in oggetto come da seguente tabella;

EDIFICIO IN VIA MAESTRO ARMANNO N.7	
Relazione Geologica	€ 3.700,00
Indagini e Prelievi	€ 2.400,00
TOTALE per via Maestro Armano, 7 (IVA esclusa e CI al 2% incluso)	€ 6.100,00
EDIFICIO IN PIAZZA G. MATTEOTTI N.4	
Relazione Geologica	€ 3.500,00
Indagini e Prelievi	€ 2.000,00
TOTALE per piazza G. Matteotti, 4 (IVA esclusa e CI al 2% incluso)	€ 5.500,00
TOTALE	€ 11.600,00

VALUTATA come congrua la nuova cifra offerta dal geologo Massimo Gubinelli;

CONSIDERATO che le somme da impegnare ai capitoli sono comprensive di IVA al 22% pertanto i costi totali da addebitare al Bilancio di Previsione dell'ente sarebbero così stimati:

EDIFICIO IN VIA MAESTRO ARMANNO N.7	
Contributo previsto per Geologo	€ 6.100,00
IVA al 22%	€ 1.342,00
TOTALE a carico del Bilancio	€ 7.442,00
EDIFICIO IN PIAZZA G. MATTEOTTI N.4	
Contributo previsto per Geologo	€ 5.500,00
IVA al 22%	€ 1.210,00
TOTALE a carico del Bilancio	€ 6.710,00

VISTI:

- l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata dall'EPAP e acquisita da questo ente al prot. n. 1320/2018;

- la RC professionale acquisita da questo ente al prot. n.1313/2018;

ASSEGNATO alla presente procedura il codice CIG:ZEF21A9CFD;

VISTO il vigente Regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO dover procedere alla nomina di apposita Commissione per procedere all'apertura delle offerte prevenute;

DETERMINA

DI RICHIAMARE ed approvare la premessa narrativa che precede, dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

DI AFFIDARE in via definitiva e per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico per la redazione di 2 (due) relazioni geologiche e dei relativi sondaggi propedeutici alla progettazione esecutiva per riparazione danni con miglioramento sismico degli edifici in via Maestro Armano n.7 e in piazza Matteotti n.4 al geologo Massimo Gubinelli con sede lavorativa in via Levi n.9 a Castelraimondo (MC), - p.Iva 1395680430 – Codice fiscale GBNMSM71S04F051S;

DI DARE ATTO che a seguito di gara informale e di negoziazione si è creata un'economia di € 3.728,49;

DI VARIARE le cifre impegnate ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 94 del 29/12/2017 nel bilancio di previsione del 2017 come di seguito:

- l'impegno contabile al cap 2550/1 diventa di € 7.442,00 nel redigendo bilancio di previsione 2018;
- l'impegno contabile al cap 2550/2 diventa di € 6.710,00 nel redigendo bilancio di previsione 2018;

DI TRASMETTERE al servizio ragioneria il presente atto per il prosieguo di competenza;

DI RENDERE NOTO, a norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, che responsabile del procedimento è il Dott. Matteo Cicconie che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico allo 0737/42142.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
ai sensi L. 241/90
f.to CICCONE MATTEO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Pioraco, li 20-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to CICCONE MATTEO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI
COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art.147bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Pioraco, li 20-03-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Marsili Chiara

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CICCONE MATTEO

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determina è stata pubblicata in elenco sul sito istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi:
dal 30-03-2018 al 14-04-2018

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile del Servizio
CICCONE MATTEO
