



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 131 DEL 24-10-19

OGGETTO: ORD. 27 - MODIFICA DEGLI SCHEMI DI CONTRATTO RELATIVI AGLI IMMOBILI DANNEGGIATI DAL SISMA 2016 DI VIA MAESTRO ARMANNO N.7 E PIAZZA MATTEOTTI N. 4

L'anno duemiladiciannove il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 08:15, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

CICCONI MATTEO	SINDACO	P
GAGLIARDI LUCA	VICESINDACO	A
TAMAGNINI LUISELLA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il **SEGRETARIO COMUNALE TROJANI DR. FABIO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza l' **CICCONI MATTEO** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- il Comune di Pioraco è proprietario di parte degli immobili siti in Via Maestro Armando n. 7 e in Piazza Matteotti n. 4 a destinazione residenziale, distinti catastalmente al rispettivamente al Foglio 18 Particella 39 e Foglio 18 Particella 38;
- i suddetti immobile sono stati danneggiati dagli eventi sismici che si sono succeduti a far data dal 24 agosto 2016;

RICHIAMATE le Determinazioni del Responsabile dell'U.T. n. 32 del 08.03.2018 e n. 39 del 20.03.2019 con le quali sono stati assegnati a tecnici esterni i servizi di progettazioni e di direzione lavori dei progetti di riparazione danni e miglioramento sismico degli edifici di Via Maestro Armando n. 7 e di Piazza Matteotti n. 4;

VISTO che, ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett.a) e b) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.27 del 09.06.2017, il Comune ha provvedono a presentare al competente Ufficio speciale per la ricostruzione i progetti esecutivi per la riparazione ed il miglioramento sismico degli edifici di Via Maestro Armando n. 7 e in Piazza Matteotti n. 4;

PRESO ATTO che il 20.12.2018 sono stati emanati i decreti del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 2720 e 2721 che hanno come oggetto l'Approvazione dei progetti esecutivi di riparazione e miglioramento sismico rispettivamente dell'edificio di Via Maestro Armando n. 7 e dell'edificio di Piazza Matteotti n. 4 e hanno determinato i contributi ammissibili per detti interventi;

RICHIAMATE le deliberazioni di Giunta Municipale n. 105 del 23.08.2019 e n. 104 del 23.08.2019 con le quali si è provveduto ad approvare sotto il profilo tecnico i Progetti Esecutivi di riparazione e miglioramento sismico rispettivamente dell'edificio di Via Maestro Armando n. 7 e dell'edificio di Piazza Matteotti n. 4;

DATO ATTO che tra gli elaborati facenti parte dei progetti esecutivi approvati con le citate deliberazioni vi erano anche gli schemi di contratto redatti dai professionisti incaricati della progettazione;

DATO ATTO che l'affidamento dei lavori di riparazione danni e miglioramento sismico degli edifici di Via Maestro Armando n, 7 e Piazza Matteotti n. 4, considerati gli importi a base di gara, rispettivamente di € 345.440,59 e di € 423.532,67, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e c bis) del Decreto Legislativo 50/2016 verranno affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del medesimo Decreto Legislativo;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. a) e b) dell' Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 28 dicembre 2016, sono stati trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai fini della verifica preventiva di legittimità per l'avvio della procedura di selezione del contraente dei lavori in oggetto, gli schemi di contratto riferiti alle due procedure;

DATO ATTO che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, tramite note informali, ha segnalato alcune modifiche da apportare agli schemi di contratto trasmessi, e nello specifico ha chiesto che venissero citati all'interno del contratto di appalto il protocollo quadro di legalità del 26/07/2017 e le clausole e gli obblighi in esso previsti;

VISTI gli schemi di contratto, come modificati a seguito delle osservazioni dell'Ufficio speciale per la Ricostruzione, relativi ai lavori di riparazione ed il miglioramento sismico degli edifici di Via Maestro Armando n. 7 e in Piazza Matteotti n. 4, che si allegano al presente atto;

RILEVATA la necessità di approvare i citati schemi al fine dell'aggiornamento della documentazione attinente ai progetti esecutivi di Via Maestro Armando n. 7 e Piazza Matteotti n. 4, approvati rispettivamente con deliberazioni di Giunta Municipale 105 del 23.08.2019 e n. 104 del 23.08.2019

VISTO l'art.7 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000 "T.U.E.L." e ss. mm. ed ii ed in particolar modo gli artt. 48 e 49;

PRESO ATTO che, gli appositi pareri favorevoli resi, ex artt. 49 e 147bis del D.Lgs. n.267/2000, dai competenti funzionari responsabili in ordine alla regolarità tecnica, alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed alla regolarità contabile della presente proposta di deliberativa, sono riportati in calce al presente provvedimento;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 267/2000, la competenza della Giunta Comunale a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento,

PROPONE DI DELIBERARE

1) **DI RICHIAMARE ED APPROVARE** la premessa narrativa che precede dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;

2) **DI APPROVARE:**

- lo schema di contratto dei lavori di riparazione ed il miglioramento sismico dell'edificio di Via Maestro Armando n. 7;
- lo schema di contratto dei lavori di riparazione ed il miglioramento sismico dell'edificio in Piazza Matteotti n. 4;

3) **DI AGGIORNARE** gli elaborati dei progetti esecutivi di riparazione ed il miglioramento sismico degli edifici di Via Maestro Armando n. 7 e Piazza Matteotti n. 4, approvati rispettivamente con deliberazioni di Giunta Municipale 105 del 23.08.2019 e n. 104 del 23.08.2019, sostituendo i rispettivi schemi di contratto con quelli allegati alla presente;

4) **DI ALLEGARE** gli schemi di contratto alla presente deliberazione;

PROPONE INOLTRE

- **DI DICHIARARE** la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000”, in considerazione dell'urgenza rappresentata dalla necessità di adottare, quanto prima, gli atti amministrativi inerenti e conseguenti l'approvazione del provvedimento in oggetto, anche al fine di evitare possibili e certamente non auspicabili soluzioni di continuità nel corretto svolgersi dell'attività amministrativa e contabile-finanziaria dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE SERVIZI TECNICI
Dott. Matteo Cicconi

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta che precede e ritenutala meritevole di approvazione

VISTI i pareri favorevoli assunti ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 29/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019/2021;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- **DI APPROVARE** il presente atto come sopra riportato.

La Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi di urgenza; con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano da parte dei presenti, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del DLGS 267/2000 e ss.mm.ii.

D E L I B E R A I N O L T R E

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

=====

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 e 147BIS COMMA I DEL D. L.GS. 18/08/2000, N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA DALL'UFFICIO UFF. SISMA

=====

PARERE DI RESP.PROCEDIMENTO

Visto con parere

Li,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to PEDICONI GEOM. FABIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E ATTESTAZIONE CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Visto con parere

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CICCONI MATTEO

=====

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON NECESSITA ESPRESSIONE DEL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE IN QUANTO NON PRODUCE RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Visto con parere

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Marsili Chiara

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 con pubblicazione numero 314.

Pioraco li 30-07-20

Il Segretario Comunale
F.to TROJANI DR. FABIO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Pioraco li 30-07-2020

Il Segretario Comunale
TROJANI DR. FABIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30-07-2020 al 14-08-2020, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Pioraco li 30-07-2020

Il Segretario Comunale
TROJANI DR. FABIO

ESTREMI DI ESECUTIVITA'