



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 49 del Reg. Data 27-04-18

**Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA RICHIEDENTI OCCUPAZIONE
ALLOGGI SOSTITUTIVI SAE IN PIAZZA BOCCATI N.9 A
SEPPIO**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 10:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si é riunita con la presenza dei signori:

=====

TAMAGNINI LUISELLA	SINDACO	P
Meme' Angelo	VICE SINDACO	A
CICCONI MATTEO	ASSESSORE	P

=====

Partecipa il Segretario Comunale Sig. VALENTINI DR. ALESSANDRO
Il Presidente Sig. TAMAGNINI LUISELLA in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 e 147BIS COMMA I DEL D. L.GS.
18/08/2000, N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE FORMULATA
DALL'UFFICIO UFF. SISMA

PARERE DI RESP. PROCEDIMENTO

Visto con parere

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CICONI MATTEO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E ATTESTAZIONE CORRETTEZZA DELL'AZIONE
AMMINISTRATIVA**

Visto con parere

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CICONI MATTEO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Pioraco è proprietario dell'immobile sito in piazza Boccati n.9 in Seppio a destinazione prevalentemente residenziale distinto catastalmente al Foglio 15 Particella 557;
- suddetto immobile è stato danneggiato dagli eventi sismici che si sono succeduti a far data dal 24 agosto 2016 come verificato dalla squadra AeDES che ha redatto relativa scheda in data 16.12.2016 conferendo all'immobile un esito di agibilità "B";
- ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.27, il Decreto del Vice commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016 n.14/VCOMMS16 del 07.07.2017 approva l'elenco di edifici di proprietà pubblica, classificati non agibili, da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo e assegna al Comune di Pioraco € 138.548,00 per l'intervento di miglioramento sismico in Loc. Seppio;

PRESO ATTO CHE:

- sono stati consegnati agli uffici comunali il Progetto Esecutivo, la Relazione Geologica ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento da inviare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per l'approvazione ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.27;

VISTO CHE:

- l'USR di Macerata ed Ancona con nota protocollata al n. 3008 del 28/09/2017 chiedeva che, insieme agli elaborati progettuali da consegnare, fosse allegato anche l'elenco dei nuclei familiari beneficiari delle forme di assistenza transitoria ai quali saranno assegnati gli alloggi oggetto di riparazione congiuntamente alla dichiarazione di impegno del Sindaco;
- Il 12 aprile 2018 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pioraco un avviso pubblico nel quale si invitava, entro il giorno 21 aprile 2018, i cittadini beneficiari delle forme assistenziali temporanee attivate a seguito degli eventi sismici a manifestare interesse per i 2 alloggi che si sarebbero resi disponibili a lavori ultimati;
- Sono pervenute n.2 (due) manifestazioni di interesse:

I_ prot. 1723 del 12.04.2018 inoltrata da Massimo Tiburzi cf:TBRMSM47L07I156U, proprietario dell'abitazione sgomberata, il cui nucleo familiare è composto da n. 2 membri percettori di CAS;

II_ prot. 1745 del 13.04.2018 inoltrata da Venanza Iaiani cf: NIAVNZ23P67G690S, proprietaria dell'abitazione sgomberata, il cui nucleo familiare è composto da n. 1 membro percettore di CAS più un'assistente domiciliare;

CONSIDERATO CHE:

- si è provveduto a verificare l'effettiva posizione dei due nuclei familiari facenti istanza nei confronti delle forme assistenziali provvisorie legate al post-terremoto confermando quanto dichiarato dai richiedenti;
- gli alloggi d'origine dei due nuclei richiedenti hanno un esito di agibilità da scheda AeDES definito in "E";
- gli alloggi oggetto di lavori sono affidati alla gestione dell'ERAP Marche giusta convenzione sottoscritta nel dicembre 2009;

PRESO ATTO

- della necessità di togliere gli alloggi dalla gestione ERAP fintanto che non saranno riparate le abitazioni degli assegnatari o comunque fino a nuova disposizione di legge in quanto si è creata la necessità di avere a disposizione degli alloggi per far fronte alla richiesta abitativa venutasi a creare a seguito del sisma 2016;

- redigere nel più breve tempo possibile la dichiarazione di assegnazione degli alloggi da parte del Sindaco da trasmettere in copia all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

VISTI:

- il comma 3-sexies del citato articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016, in base al quale: b) una volta effettuati gli interventi di riparazione con miglioramento sismico, gli immobili devono essere tempestivamente destinati al soddisfacimento delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.27 del 09.06.2017;

- *VISTO l'art. 48, del T.U.E.L. n. 267/2000;*

- *VISTI il pareri favorevoli assunti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;*

- *Con voti favorevoli ed unanimi, resi in forma palese;*

DELIBERA

- Di accettare le manifestazioni di interesse pervenute dai due nuclei familiari rappresentati da:

- Massimo Tiburzi cf:TBRMSM47L07I156U
- Venanza Iaiani cf: NIAVNZ23P67G690S;

- Di dare disposizione affinché i due alloggi all'interno dell'immobile sito in piazza Boccati n.9 a Seppio possano essere assegnati ai richiedenti senza dover chiedere ulteriori requisiti oltre a quelli verificati in questa sede.

INOLTRE

- *VISTA l'urgenza di provvedere;*
- *VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 N. 267;*
- *Con voti unanimi, legalmente espressi,*

DELIBERA

- *Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.-*

