



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 140 del Reg. Gen 140 Data 07-08-18

Oggetto:

**LAVORI DI PREDISPOSIZIONE MUSEO DELLA CARTA E DELLA
FILIGRANA PRESSO I LOCALI DEL POLO MUSEALE - APPROVAZIONE
VARIAZIONE QUADRO ECONOMICO E AFFIDAMENTO LAVORI
AGGIUNTIVI PER MIGLIORAMENTO D'OPERA.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno sette del mese di agosto nel proprio ufficio.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 04.05.2017 con la quale è stata formalizzata la volontà dell'Amministrazione comunale di procedere alla realizzazione degli interventi di ristrutturazione edilizia per il completamento della struttura attualmente allo stato grezzo, nonché di un passaggio di collegamento tra l'attuale Polo Museale e l'adiacente struttura e con la quale veniva dato mandato all'ufficio Tecnico di procedere ad affidare l'incarico relativo allo studio di fattibilità degli interventi predetti, autorizzando il Responsabile dell'Ufficio tecnico alla nomina di idoneo professionista prevedendo una spesa di € 300,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 37 del 14.07.2017 con la quale è stato affidato all'Ing. Stefano Sabbatini di Castelraimondo l'incarico tecnico per la redazione di uno studio di fattibilità per gli interventi di "ristrutturazione edilizia per il completamento della struttura attualmente allo stato grezzo, nonché di un passaggio di collegamento tra l'attuale Polo Museale e l'adiacente struttura" all'Ing. Stefano Sabbatini di Castelraimondo al costo di euro 300,00 compresa cassa previdenziale ed IVA 22%;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 28.07.2017 con la quale si è effettuata l'approvazione tecnica dello Studio di Fattibilità presentato dall'Ing. Stefano Sabbatini di Castelraimondo per i lavori di "ristrutturazione edilizia per il completamento della struttura attualmente allo stato grezzo, nonché di un passaggio di collegamento tra l'attuale Polo Museale e l'adiacente struttura";

CONSIDERATO che nella medesima Deliberazione di G.C. n. 49 del 28.07.2017 si dava mandato all'ufficio Tecnico di procedere ad affidare l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo degli interventi predetti, autorizzando il Responsabile dell'Ufficio tecnico alla nomina di idoneo professionista;

VISTO il contributo di euro 30.000,00 concesso da Confindustria Marche Nord, Unione Industriali di Ancona e Pesaro Urbino, per il finanziamento dei lavori di ristrutturazione del Polo Museale, propedeutici al trasferimento nello stesso del Museo della Carta e della Filigrana di Pioraco;

VISTO il Decreto del Dirigente del Servizio Attività Produttive, Lavoro e Istruzione della Regione Marche, n. 336 del 19.12.2017, avente ad oggetto: "DGR n. 847/20147 – Concessione contributi a favore del Comune di Pioraco per finanziare la delocalizzazione del Museo della Filigrana – Impegno € 50.000,00 capitolo n. 2110210025 del bilancio 2017/2019 – annualità 2017;

VISTO il contributo di euro 2.200,00 concesso per l'intervento in oggetto e inserito nel bilancio corrente in entrata al capitolo 630/01 e in uscita al capitolo 2685/01;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 62 del 21.09.2017 con la quale è stato affidato all'Ing. Stefano Sabbatini di Castelraimondo l'incarico tecnico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e sicurezza per gli interventi di "predisposizione del museo della carta e della filigrana presso i locali del polo museale" al costo di Euro 8.000,00 compresa cassa previdenziale ed IVA 22%;

DATO ATTO che per la predetta procedura di affidamento incarico professionale è stato acquisito il seguente codice CIG: **Z2B1E7625B**;

VISTO il progetto esecutivo presentato in data 11.10.2017 prot. n. 3171 dall'Ing. Stefano Sabbatini di Castelraimondo (MC) che si compone dei seguenti elaborati:

- 01- Relazione e Documentazione Fotografica;
- 02- Computo metrico
- 03- Quadro Tecnico Economico
- 04- Computo metrico sicurezza
- 05- Piano Sicurezza e Fascicoli dell'opera
- 06- Capitolato speciale di Appalto
- 07- Tav. 01: Planimetria Generale
- 08- Tav. 02: Impianto Trattamento aria illuminotecnico elettrico
- 09- Tav. 03: Particolari Costruttivi e render

e che presenta il seguente quadro tecnico economico:

Importo lordo lavori	€ 65.958,64
Oneri Sicurezza	€ 3.401,46
Importo lavori a base asta	€ 62.557,18
Somme a disposiz. Amministrazione	
IVA 10% lavori	€ 6.595,86
Spese tecniche prog. D.L.	
Sicurezza	€ 6.305,17
Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 252,21
IVA 22% su Cassa e Spese Tecniche	€ 1.442,62
Imprevisti	€ 126,33
Compenso RUP 2% - Art. 113	€ 1.319,17
Totale SAD	€ 16.041,36
Totale Progetto	€ 82.000,00

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 24.11.2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “[predisposizione del museo della carta e della filigrana presso i locali del polo museale](#)”;

VISTO che il C.U.P. assegnato all'intervento è: **G64H17001120005**;

VISTO che la spesa complessiva di € 82.000,00, di cui € 65.958,64 (comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad € 3.401,46) per lavori ed € 16.041,36 previsti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, necessaria per i lavori di “[predisposizione del museo della carta e della filigrana presso i locali del polo museale](#)”, trova copertura finanziaria come segue:

- Euro 2.000,00 Uscita Cap. 2685/01 impegno n. 313/2017 FPV a fronte del contributo di pari importo iscritto in entrata al Cap. 4 Fondo pluriennale vincolato in parte capitale;

- Euro 50.000,00 Uscita Cap. 2685/02 impegno 333/2017 FPV a fronte del contributo regionale di pari importo iscritto in entrata al Cap. 630/02;
- Euro 30.000,00 Uscita Cap. 2549/02 impegni 201 e 312 del 2017 fpv a fronte del corrispondente contributo di pari importo iscritto in entrata al Cap. 4 Fondo pluriennale vincolato in parte capitale.

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 23.03.2018 tra il Comune di Pioraco e la Ditta Lopergolo Costruzioni S.r.l. con sede legale in Matelica (MC), P.IVA 01808390437, per l'importo di € 47.818,93 compresi gli oneri per la sicurezza per € 3.401,46;

VISTO il Verbale di Consegna dei lavori sottoscritto in data 12.04.2018;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 96 del 05.06.2018 con la quale è stato approvato e liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 17.05.2018 predisposto e trasmesso in data 28.05.2018 prot. n. 2446 dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Sabbatini;

VISTA la documentazione tecnica presentata in data 06.08.2018 dall'Ing. Stefano Sabbatini, per l'aggiornamento del Quadro Tecnico Economico composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico
- Quadro tecnico economico
- Computo metrico spese sicurezza
- Quadro di raffronto tra computo di progetto e aggiornamento eseguito

E che presenta il seguente Quadro Tecnico Economico:

Importo lordo lavori	€ 69.163,24
Oneri sicurezza	€ 4.023,43
Importo lavori a base asta	€ 65.139,81
Ribasso effettuato = 28,997%	€ 18.888,59
Importo di contratto	€ 50.274,65
Somme a disposiz. Amministrazione	
Recup. Ribas. (lav. aggiuntivi 1 già ribassati)	€ 15.798,83
IVA 10% lavori + lavori aggiuntivi 1	€ 6.607,35
Spese tecniche prog. D.L. Sicurezza	€ 6.305,17
Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 252,21
IVA 22% su Cassa e Spese Tecniche	€ 1.442,62
Studio di fattibilità	€ 236,44
Cassa 4% su Studio Fattibilità	€ 9,46
IVA 22% su Studio Fattibilità	€ 54,10
Art. 113 D.Lvo 50/2016 - RUP	€ 685,97
Art. 113 D.Lvo 50/2016 - Fondo Innovazione	€ 263,83

Totale SAD	€ 31.655,98
Totale Progetto	€ 81.930,63

- DATO atto che a seguito della documentazione tecnica di aggiornamento Q.T.E. verrà utilizzato l'importo economico derivante dal ribasso d'asta effettuato in sede di gara per eseguire le lavorazioni ivi previste;

- DATO atto che all'interno del quadro economico predisposto dal D.L. Ing. Stefano Sabbatini si evince il seguente prospetto economico inerente "lavorazioni aggiuntive di miglioramento d'opera", da effettuarsi mediante il recupero delle somme a disposizione del ribasso in sede di gara, con applicazione del medesimo ribasso d'asta offerto dalla Ditta Aggiudicataria, con imputazione delle stesse nelle somme a disposizione dell'amministrazione della Stazione Appaltante:

Importo lordo lavori	€ 21.680,58
Importo relativo alla sicurezza	€ 1.396,58
Importo soggetto a ribasso	€ 20.284,00
Ribasso applicato 28,997	€ 5.881,75
Somme ribassate	€ 14.402,25
Importo relativo alla sicurezza	€ 1.396,58
Importo complessivo O.S.	€ 15.798,83

- DATO atto che dalla variazione del Q.T.E. di che trattasi non deriva un aumento dell'importo di progetto;

- RITENUTO opportuno affidare i "lavori aggiuntivi di miglioramento d'opera" alla Ditta già aggiudicataria dei lavori di cui all'appalto principale, Ditta Lopergolo Costruzioni SRL con sede a Matelica (MC) – P.IVA 01808390437 in quanto già presente in cantiere, può garantire tempistiche di esecuzione più veloci e che ha offerto il medesimo ribasso d'asta del 28,997% sull'importo dei lavori derivante dal recupero del ribasso d'asta dell'appalto principale;

- VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

- VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 – "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

- VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTA la Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTO il vigente statuto comunale;

- ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

- VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16.04.2018 con la quale si approva il bilancio di previsione 2018-2020;

per le motivazioni su esposte:

D E T E R M I N A

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Approvare la documentazione tecnica dei lavori di “**predisposizione del museo della carta e della filigrana presso i locali del polo museale**” per l’aggiornamento del Quadro Tecnico Economico composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Computo metrico
 - Quadro tecnico economico
 - Computo metrico spese sicurezza
 - Quadro di raffronto tra computo di progetto e aggiornamento eseguito

E che presenta il seguente Quadro Tecnico Economico:

Importo lordo lavori	€ 69.163,24
Oneri sicurezza	€ 4.023,43
Importo lavori a base asta	€ 65.139,81
Ribasso effettuato = 28,997%	€ 18.888,59
Importo di contratto	€ 50.274,65
Somme a disposiz. Amministrazione	
Recup. Ribas. (lav. aggiuntivi 1 già ribassati)	€ 15.798,83
IVA 10% lavori + lavori aggiuntivi 1	€ 6.607,35
Spese tecniche prog. D.L. Sicurezza	€ 6.305,17
Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 252,21
IVA 22% su Cassa e Spese Tecniche	€ 1.442,62
Studio di fattibilità	€ 236,44
Cassa 4% su Studio Fattibilità	€ 9,46
IVA 22% su Studio Fattibilità	€ 54,10
Art. 113 D.Lvo 50/2016 - RUP	€ 685,97
Art. 113 D.Lvo 50/2016 - Fondo Innovazione	€ 263,83
Totale SAD	€ 31.655,98
Totale Progetto	€ 81.930,63

- Dare atto che a seguito della documentazione tecnica presentata verrà utilizzato l’importo economico derivante dal ribasso d’asta effettuato in sede di gara per eseguire le “lavorazioni aggiuntive di miglioramento d’opera”;

- Dare atto che all’interno del quadro economico predisposto dal D.L. Ing. Stefano Sabbatini si evince il seguente prospetto economico inerente “lavorazioni aggiuntive di miglioramento d’opera”, da effettuarsi mediante il recupero delle somme a disposizione del

ribasso in sede di gara, con applicazione del medesimo ribasso d'asta offerto dalla Ditta Aggiudicataria, con imputazione delle stesse nelle somme a disposizione dell'amministrazione della Stazione Appaltante:

Importo lordo lavori	€ 21.680,58
Importo relativo alla sicurezza	€ 1.396,58
Importo soggetto a ribasso	€ 20.284,00
Ribasso applicato 28,997	€ 5.881,75
Somme ribassate	€ 14.402,25
Importo relativo alla sicurezza	€ 1.396,58
Importo complessivo O.S.	€ 15.798,83

- Dare atto che dalla variazione del Q.T.E. di che trattasi non deriva un aumento dell'importo di progetto;

- Affidare le "lavorazioni aggiuntive di miglioramento d'opera" alla Ditta già aggiudicataria dei lavori di cui all'appalto principale, Ditta Lopergolo Costruzioni SRL con sede a Matelica (MC) – P.IVA 01808390437 in quanto già presente in cantiere, può garantire tempistiche di esecuzione più veloci e che ha offerto il medesimo ribasso d'asta del 28,997% sull'importo dei lavori derivante dal recupero del ribasso d'asta dell'appalto principale.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
ai sensi L. 241/90
f.to Pediconi Fabio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Pioraco, lì 07-08-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to CICONI MATTEO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI
COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art.147bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Pioraco, lì 07-08-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Marsili Chiara

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CICONI MATTEO

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determina è stata pubblicata in elenco sul sito istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi:
dal 14-08-2018 al 29-08-2018

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile del Servizio
CICONI MATTEO
