



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 181 DEL 29/11/2019

Prot. 16027
Riferimento Prot. 15446 - 2019
Riferimento Prot. 784 - 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 177 DEL 28/10/2019

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 17/11/2016 squadra n. SF 136 presso l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele 107, distinto in catasto al foglio 54, particella 212 che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda **FAST con esito: NON UTILIZZABILE**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 22/12/2016 squadra n. P1176 presso l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele 107, distinto in catasto al foglio 54, particella 212 che ha emesso un giudizio di agibilità attraverso scheda **AEDES con esito: parzialmente agibile C**, con inagibilità limitata ai piani primo, secondo e terzo.

VISTO che l'immobile **distinto in catasto al foglio 54, particella 212** è stato oggetto di Sopralluogo GTS in data 15/12/2016, effettuato dalla Squadra CCR n. 1012, che ha redatto la Scheda Valutazione GTS – MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUFATTI EDILIZI, riportando la seguente annotazione: “*si evidenzia la necessità di eseguire la messa in sicurezza dello spigolo posteriore dell'edificio che alla sommità presenta evidente distacco della parte muraria in pietra e laterizi. Tale intervento è configurabile come ripristino a cucì – scusi definitivo*”, e pertanto l'accesso all'immobile da Vicolo Orti veniva interdetto ai fini della tutela dell'incolumità pubblica e privata;

CONSIDERATO che con l'Ordinanza di Inagibilità N. 20 del 18/01/2017, protocollo n. 784, veniva dichiarata l'inagibilità dell'immobile distinto in catasto al foglio 54, **particella 212, subalterni 5, 9, 10, 11, 14, 16, 17, 19**, e veniva omesso per mero errore materiale, il **subalterno 21**, da cui si accede da Vicolo Orti, inagibile per rischio indotto a seguito del Sopralluogo della Squadra GTS, che aveva evidenziato “*la necessità di eseguire la messa in sicurezza dello spigolo posteriore dell'edificio che alla sommità presenta evidente distacco della parte muraria in pietra e laterizi...*”;

CONSIDERATO che con l'Ordinanza di Inagibilità N. 177 del 28/10/2019, protocollo n. 15446, veniva rettificata l'**Ordinanza di Inagibilità N. 20** del 18/01/2017, protocollo n. 784, confermando l'inagibilità dell'immobile distinto in catasto al foglio 54, particella 212, subalterni 5, 9, 10, 11, 14, 16, 17, 19 e veniva aggiunto il **subalterno 21**, da cui si accede da Vicolo Orti, inagibile per rischio indotto a seguito del Sopralluogo della Squadra GTS, che aveva evidenziato “*la necessità di eseguire la messa in sicurezza dello spigolo posteriore dell'edificio che alla sommità presenta evidente distacco della parte muraria in pietra e laterizi...*”;

CONSIDERATO che con Determinazione esecutiva N. 771 / 792 del 22/07/2017 e con il Disciplinare di Affidamento del 24/07/2017, veniva affidato l'incarico relativamente alla **PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA** di “**PALAZZO CAMPANELLI**” al tecnico **Ing. Cesari Liberati**;

VISTO IL PROGETTO di “*PRONTO INTERVENTO: MESSA IN SICUREZZA – PALAZZO CAMPANELLI OPERE PROVVISORIALI PER DANNI CAUSATI DAL SISMA 2016 – 2017*”, redatto dal tecnico incaricato **Ing. Cesari Liberati**, consegnato in data 28/06/2018, protocollo N. 8806;

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici N. 1362 del 18/09/2018 è stata approvato il **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE** della GARA per la realizzazione di **OPERE PROVVISORIALI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI PALAZZO "CAMPANELLI"**, con l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta "LOPERGOLO COSTRUZIONI";

VISTO il Verbale di consegna dei Lavori, presentato dal tecnico incaricato **Ing. Cesare Liberati** in data 31/07/2019, per i lavori di *Pronto intervento messa in sicurezza - Palazzo Campanelli*, relativamente all'edificio distinto in catasto al foglio 54 particella n. 212;

VISTO il Certificato di ultimazione dei Lavori, presentato dal tecnico incaricato **Ing. Cesare Liberati**, nel quale veniva dichiarato che i lavori “*Pronto intervento messa in sicurezza - Palazzo Campanelli*”, relativamente all'immobile distinto in catasto al foglio 54 particella n. 212, sono terminati in data 05/09/2019;

VISTO il Certificato regolare esecuzione, presentato dal tecnico incaricato **Ing. Cesare Liberati**, nel quale veniva certificato che i lavori: “*Opere di pronto intervento messa in sicurezza - Palazzo Campanelli*” - distinto in catasto al foglio 54 particella n. 212, sono terminati in data 21/10/2019;

VISTA la Comunicazione di ultimazione dei Lavori per la realizzazione delle opere provvisorie, per la messa in sicurezza di Palazzo Campanelli, trasmessa alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche in data 29/10/2019;

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 177 del 28/10/2019**, considerati il **Certificato di ultimazione dei Lavori e il Certificato regolare esecuzione**, presentati dal tecnico incaricato **Ing. Cesare Liberati**, in qualità di progettista e direttore dei lavori;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO parziale DELL'AGIBILITÀ dell'immobile distinto in catasto al foglio 54, **particella 212, subalterno sub. 21**, a seguito dei lavori di messa in sicurezza portati a termine;

CONFERMA L'INAGIBILITÀ parziale dell'immobile sopra descritto, sito in Corso Vittorio Emanuele, distinto in catasto al foglio 54, **particella 212, subalterni 5, 9, 10, 11, 14, 16, 17, 19**, come da **Ordinanza N. 20 del 18/01/2017**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie, come previsto nella stessa Ordinanza, i cui contenuti vengono integralmente richiamati;

ORDINA

La **REVOCA dell'Ordinanza Sindacale n. 177 del 28/10/2019 protocollo n. 15446**, relativa alla porzione di edificio, precedentemente inagibile per rischio indotto, distinto catastalmente al **Foglio 54, particella 212, subalterno 21**, a seguito dei lavori di messa in sicurezza portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

- **GENTILUCCI Maria** nata a SAN SEVERINO MARCHE il 22/05/1985 e residente a Matelica in via Orti, 6, domiciliata in via Delle Terme n. 12 JESI (AN) - tel. 3923847682;

in qualità di proprietari e/o residenti nell'immobile posto in Vicolo Orti n. 6, foglio 54, particella 212 sub 21 o comunque soggetti interessati dalla presente ordinanza.

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 07/11/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

