



ORD. N. 61 DEL 30.07.2021

Prot. 13402
Riferimento Prot. 5594 - 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 157 DEL 02-05-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'Istanza di Sopralluogo relativa all'edificio sito in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, distinto in catasto al foglio 54 particella 386**, Modello IPP protocollo n. 13430 – istanza principale – dell'29/10/2016 effettuata dal Sig.ra Ciarlantini Giuliana;

VISTO il sopralluogo AeDES effettuato in data 03/03/2017 dal personale della Protezione Civile, squadra n. P2010 - scheda 001 - ed il relativo esito, da cui risulta che all'edificio, sito in Matelica, **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3** distinto in catasto al foglio 54 particella 386, sub 5 e 6, è stata attribuita una valutazione di inagibilità temporanea - B -, ovvero: *“edificio temporaneamente inagibile, ma che può tornare agibile successivamente all'esecuzione dei seguenti provvedimenti”*, con la seguente annotazione: *“riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi”*;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 157 del 02/05/2017 Protocollo n. 5594 - 2017, con la quale veniva dichiarata l'INAGIBILITÀ dell'immobile sito in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 386 sub 5 – 6**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanze n. 4 - 100 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig.ra Ciarlantini Giuliana;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - L0, redatta dal tecnico incaricato Ing. Olivari Valentino;

presentati in data 28/08/2020 sul portale informatico della Regione Marche – MUDE / DOMUS, registrati con numero pratica: 11-043024-0000079346-2020, Codice Fascicolo: 490.40.20/2020/USR/5756, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3**, distinto in catasto al **foglio 54, particella 386, sub. 5 – 6**;

CONSIDERATA la *conformità urbanistica – edilizia*, acquisita con esito Favoravole attraverso Silenzio/Assenso, relativamente all'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* da realizzarsi presso l'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3**, distinto in catasto al foglio 54, particella 386, sub. 5 – 6, di proprietà del Sig.ra Ciarlantini Giuliana;

VISTA la *Richiesta di Parere a seguito di Variante in corso d'opera* effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. in data 23/06/2021 (protocollo n. 11033 – 2021), con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3**, distinto in catasto al foglio 54, particella 386, sub. 5 – 6;

... data 20/06/2021 (protocollo n. 11592-2021), a seguito di Variante in corso

d'opera, dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito Favorabile alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – MUDE / DOMUS in data 29/06/2021;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 4966 del 13/10/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 15762 - 2020), con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 67.552,69, – CUP_ H95C20000560008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra Ciarlantini Giuliana, per l'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3, distinto in catasto al foglio 54, particella 386, sub. 5 – 6;**

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori** del 09/07/2021 (prot. n. 12192) e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** del 12/07/2021 (prot. n. 12351), presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* e veniva attestato il ripristino dell'agibilità completa dell'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3, distinto in catasto al foglio 54, particella 386, sub. 5 – 6;**

RITENUTO di poter revocare l' ORDINANZA SINDACALE N. 157 del 02/05/2017 Protocollo n. 5594 - 2017, vista l'ultimazione dei lavori e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 12315 il 12/07/2021, relativa all'immobile sito in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, Vicolo Cafasso II n. 3, distinto in catasto al foglio 54 particella 386 sub 5 – 6;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, ubicato a Matelica in **Vicolo Cafasso I n. 6 – 8, distinto in catasto al foglio 54 particella 386 sub 5 - 6**, a seguito dei lavori portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 12315 il 12/07/2021;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 157 del 02/05/2017 Protocollo n. 5594 - 2017, vista l'ultimazione dei lavori e la *Segnalazione Certificata di Agibilità* presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 12315 il 12/07/2021;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

- **BALDINI RITA** nata a Camerino (MC) il 29/03/1943 CF BLDRTI43C69B474X residente a Matelica (MC) in Via Nannino Crescentini n. 3, proprietaria per i sub 5 – 6;
- **CINGOLANI VIOLETTA** nata a ZBROSLAWICE (Polonia) il 27/01/1974 CF CNGVTT74A67Z127U residente a Matelica (MC) in Via Nannino Crescentini n. 3, proprietaria per i sub 5 – 6;
- **CIARLANTINI GIULIANA** nata a Matelica (MC) il 09/01/1946 CF CRLGLN46A49F051X ed ivi residente in Via Simone de Magistris n. 14, proprietaria per i sub 5 - 6;
- **CINGOLANI GIANLUCA** nato a Matelica (MC) il 30/03/1968 CF CNGGLC68C30F051K ed ivi residente in Via Armando Antonelli n. 32, proprietario per i sub 5 – 6;
- **CINGOLANI CLAUDIA** nata a Matelica (MC) il 08/06/1971 CF CNGCLD71H48F051H ed ivi residente in Via Guido Rossa n. 2, proprietaria per i sub 5 – 6;

in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in Vicolo Cafasso I n. 6 - 8, Vicolo Cafasso II n. 3, identificato catastalmente al foglio 54, particella 386, sub 5 - 6;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 30 Luglio 2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

