



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DETERMINAZIONE N.502 DEL 02-04-2021  
Registro Generale 544**

Matelica, li 08-04-2021

Il Responsabile del Settore

Oggetto: Riqualficazione dell'area ex poligono di tiro per la partecipazione al bando misura 19.2.7.4 sottomisura a) di cui al pil 1: "ri-crea, paesaggi e civiltà del fare". DETRMINA AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA.

## **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

### **Premesso che:**

- la Società GAL Colli Esini San Vicino con sede in Apiro, Piazza Baldini n. 1, quale oggetto gestore dei fondi comunitari Leader, ha pubblicato in data 05/02/2019 un Bando misura 19.2.7.4 Sottomisura A ed in data 13/07/2020 un nuovo Bando Misura 19.2.7.4 Sottomisura A, rivolto ad Enti Locali ed altri Enti pubblici proprietari di immobili, aderenti a progetti intergrati locali, per l'Attivazione, in immobili pubblici, di attività di servizio alla popolazione quali mercati locali, piccole infrastrutture culturali e sociali;
- con Atto n. 23 del 16/02/2019 la Giunta Comunale aveva deliberato di aderire al Bando Gal Colli Esini 19.2.7.4 sottomisura A, dando mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di redigere uno studio di fattibilità che prevedesse il restauro e risanamento conservativo degli edifici esistenti presso l'area dell'Ex Poligono di tiro e la realizzazione di un nuovo edificio in ampliamento agli esistenti da destinare a piccolo centro polivalente socio-culturale e commerciale confacente con i criteri descritti dal bando misura 19.2.7.4 Sottomisura A, ed ha approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse per la gestione degli spazi;
- con la Delibera di Consiglio comunale n. 25 del 29.06.2020 avente ad oggetto: "Documento di programmazione finanziaria esercizio 2020-22. Approvazione del documento unico di programmazione e del bilancio comunale" è stato approvato il bilancio di previsione 2020 e il DUP pluriennale 2020/2022;



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

- nel Programma triennale OO.PP. 2020/22 è compreso l'intervento di "Riqualificazione dell'area ex poligono di tiro";

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 30/09/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 relativo alla riqualificazione dell'area ex poligono di tiro per la partecipazione al bando misura 19.2.7.4 sottomisura a) di cui al pil 1: "ri-crea, paesaggi e civiltà del fare";

**Vista** la nota Prot. 20231 del 19/12/2020 con la quale la Regione Marche "Gal Colli Esini" ha comunicato al Comune di Matelica l'ammissibilità della domanda per la partecipazione al bando Misura 19.2.7.4 Sottomisura A, precisando però che la finanziabilità del progetto è subordinata all'esito positivo della valutazione del progetto Definitivo;

**Ritenuto necessario**, pertanto, procedere alla redazione del Progetto Definitivo per ottenere il finanziamento sopra citato;

#### **Visto che:**

- i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l'altro, non sono in possesso di idonea competenza in materia di progettazione strutturale, impiantistica e sulla sicurezza;
- il Comune di Matelica non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale e di calcolo impiantistico;

**Accertato** quindi l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

**Vista** la Determina dirigenziale n. 67 del 20/01/2021 con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento diretto dei servizi tecnici inerenti la Progettazione Definitiva relativa alla riqualificazione dell'area ex poligono di tiro per la partecipazione al bando misura 19.2.7.4 sottomisura a) di cui al pil 1: "ri-crea, paesaggi e civiltà del fare";

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016 possono, essendo stato sospeso fino al 31.12.2021<sup>1</sup> il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 € nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su



# Città di Matelica

Provincia di Macerata

strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e soggetti aggregatori;

**Precisato che**, l'importo complessivo per le spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, calcolato applicando il decreto Ministeriale del 17/06/2016 e già scontato d'ufficio del 30%, risulta essere così suddiviso:

FASE PRESTAZIONALE	IMPORTO NETTO A BASE D'ASTA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 13.234,34
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA	€ 30.589,66
TOTALE	43.824,00

**Vista** la nota del Comune di Matelica, Prot.1189 del 21/01/2021, con la quale si richiedeva alla Società di Ingegneria Terre.it di Sarnano (Spin off di Unicam), che aveva già manifestato interesse a ricevere l'incarico, un'offerta economica con ribasso percentuale relativa alle spese tecniche di tutte le fasi prestazionali indicate sopra pari € 43.824,00 esclusa Iva e oneri previdenziali, considerando però che per il momento verrà affidata la sola progettazione Definitiva;

**Vista** la nota Prot. 4679 del 17/03/2021 trasmessa al Comune di Matelica dalla Società di Ingegneria Terre.it di Sarnano, con la quale veniva rimodulato e aumentato il corrispettivo di tutte le fasi prestazionali a base di gara per un importo di € 58.928,39 per le seguenti motivazioni:

- tempi eccessivamente ristretti per la presentazione del Progetto Definitivo;
- a seguito di indicazioni date dal "Gal Colli Esini", la progettazione definitiva deve avere un grado di approfondimento tale da raggiungere il livello di una progettazione che si avvicini ad un esecutivo;

e offerto un ribasso del 15,2% su di esso per un totale di € 49.971,28 così suddiviso:

- PROGETTAZIONE DEFINITIVA = 20.000,00 €
- PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA = 29.971,28 €

**Posto** che sono stati svolti i controlli in ordine al possesso dei requisiti da parte della Società aggiudicataria di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs n. 50/2016 e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i servizi in oggetto per la sola progettazione definitiva, alla Società di Ingegneria Terre.it di Sarnano, per l'importo



# Città di Matelica

Provincia di Macerata

complessivo pari ad **€ 20.000,00** oltre oneri previdenziali e Iva, e di procedure alla stipula del contratto;

**Ritenuto quindi** di impegnare sul capitolo 2797-0 la somma complessiva di **€ 20.000,00** (esclusa Iva e oneri previdenziali), per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva relativamente alla riqualificazione dell'area ex poligono di tiro per la partecipazione la bando misura 19.2.7.4 sottomisura a) di cui al pil 1: "ri-crea, paesaggi e civiltà del fare";

**Precisato** che il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata;

**Considerato che** per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG **Z0F304CA34**;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

## Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- il D.L. n. 78/2009, conv. della Legge n. 102/2009;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- le Linee guida Anac n. 1;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (*fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016*);

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare l'incarico per la redazione della sola progettazione Definitiva relativa alla riqualificazione dell'area ex poligono di tiro per la partecipazione la bando



# Città di Matelica

Provincia di Macerata

misura 19.2.7.4 sottomisura a) di cui al pil 1: "ri-crea, paesaggi e civiltà del fare" di € 20.000,00 + € 800,00 (4% oneri previdenziali) + € 4.576,00 (Iva al 22%) per un importo complessivo di **€ 25.376,00** alla Società di Ingegneria Terre.it di Sarnano;

- 2) di provvedere all'affidamento delle attività di Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, solo ad avvenuta approvazione del Progetto definitivo e dall'acquisizione dei relativi finanziamenti;
- 3) di dare atto che la spesa di **€ 25.376,00** è stata impegnata al capitolo di entrata **556-8 / 652-0** e capitolo di spesa **2797-0** nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
- 4) che per i servizi di cui in oggetto, il codice CIG è **Z0F304CA34**;
- 5) che il RUP è stato individuato nella persona dell'Ing. Roberto Ronci, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 6) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Matelica, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016
- 7) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

AG

Il Responsabile dell'Istruttoria  
f.to Giacobbi Alessandro

Il Responsabile del Settore  
f.to Ronci Roberto

=====

=



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

**Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.**

**Matelica, li 07-04-2021**

**Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari**

**f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini**

---

---

=