



ORD. N. 126

DEL 17/09/2018

Prot. 12660

**RETTIFICA ORDINANZA DI INAGIBILITA' N. 568 PROT. 16343  
A SEGUITO DI VALUTAZIONE AeDES**

**IL SINDACO**

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato in data 25/07/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MP2852 (scheda 004 del 25/07/2017) presso l'edificio situato in Vicolo Orfanelle 25, aggr. 01992 00 002, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 144 sub. 11, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE" specificando che:

- l'esito "C" deriva dal fatto che risulta chiaro dover rendere inagibili i due vani posti sul lato nord contrapposti alla scala di accesso;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 568 del 16/12/2017 prot. 16343 con la quale è stata dichiarata l'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto;

VISTA la richiesta da parte dell' Ufficio Speciale della Ricostruzione Prot. 11863 del 01/09/2018 per la ripetizione del sopralluogo nell'edificio situato in Vicolo Orfanelle 25 distinto catastalmente al foglio 54 p.lla 144, al fine di verificare la corretta individuazione delle unità strutturali;

VISTO il nuovo sopralluogo effettuato in data 03/09/2018 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MP3269 (scheda 007 del 03/09/2018) presso l'edificio situato in Vicolo Orfanelle 25, aggr. 01992 00 002, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 144 sub. 11, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I." specificando che:

- la temporanea inagibilità riguarda la sola stanza (camera) al piano primo della Sig.ra Boccaccini Savia;

RITENUTO necessario rettificare la precedente Ordinanza Sindacale n. 568 del 16/12/2017 prot. 16343, in quanto emessa sulla base del sopralluogo effettuato dal personale della Protezione Civile e della compilazione della prima scheda AeDES;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale alla porzione dell'unità immobiliare relativa al piano primo e individuata catastalmente al f. 54 part.la 144 sub 11;

serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### DICHIARA

**L'INAGIBILITA' TEMPORANEA** della porzione di immobile sopra descritto sito in **Vicolo Orfanelle n. 25, distinto in catasto al foglio 54 particella 144 sub. 11 limitatamente alla camera del piano primo (come da planimetria allegata)**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

### ORDINA

1. **la rettifica dell'Ordinanza Sindacale n. 568 del 16/12/2017** prot. 16343, in quanto emessa sulla base del sopralluogo effettuato dal personale della Protezione Civile e della compilazione della prima scheda AeDES, **precedente alla redazione della seconda scheda AeDES** con la quale è stata dichiarata l'inagibilità esclusivamente alla camera del piano primo relativo all'immobile sopra descritto;
2. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'a porzione di edificio in questione ai proprietari ed agli occupanti a qualsiasi titolo, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
3. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

### DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
  - **MOSCONI ANNA** nata a Matelica (MC) il 15/07/1932 - **CF MSCNNA32L55F051M** - ed ivi residente in **Vicolo Orfanelle n. 25, comproprietaria sub. 11;**
  - **BOCCACCINI SAVIA** nata a Matelica (MC) il 26/10/1968 - **CF BCCSVA68R66F051U** - ed ivi residente in **Vicolo Orfanelle n. 25, comproprietaria sub. 11;**
  - **BOCCACCINI LUCIANO** nato a Matelica (MC) il 20/01/1962 - **CF BCCLCN62A20F051Q** - ed ivi residente in **Vicolo Orfanelle n. 25, comproprietario sub. 11;**

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Vicolo Orfanelle n. 25, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 144 sub. 11**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

-della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

## RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Matelica, 12/09/2018

IL SINDACO  
(Dr. Alessandro De priorì)

