



ORD. N. _____ DEL _____

Prot. _____
Riferimento Prot. n. 5377 – 2018

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 64 DEL 19/04/2018

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Via Umberto I n. 84**, distinto in catasto al foglio **54** particella **585 (586 - 809)**, Modello IPP protocollo n. **13010** – istanza principale – del 27/10/2016 effettuata dal **Sig.ra Baronci Maria Stefania**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 24/03/2017 squadra n. SF1615 (scheda 009 del 24/03/2017) presso l'edificio sito in **Via Umberto I n. 84, aggr. 01868.00, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 - 809)**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda FAST con esito: **EDIFICIO NON UTILIZZABILE**;

VISTA la conseguente **ordinanza sindacale n. 409 del 19/10/2017 prot. 13453** con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra descritto;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 02/11/2017 dall'**Ing. Filippo Sabbatucci**, incaricato dalla **Sig.ra Baronci Maria Stefania**, presso l'edificio sito in **Via Umberto I n. 84, aggr. 01868.00, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 - 809)**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda AeDes del 02/11/2017 con esito: "**B -EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**", con le seguenti annotazioni:

- *Inagibilità parziale, sono inagibili le residenze ai piani primo e secondo;*
- *Agibile il piano terra adibito a magazzini.*

VISTA l'**ORDINANZA SINDACALE N. 64 del 19/04/2018 Prot. 5377-2018**, con la quale veniva dichiarata **L' INAGIBILITA' PARZIALE** dell'immobile sopra descritto sito in **Via Umberto I n. 84, aggr. 01868.00, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 - 809) limitatamente ai piani primo e secondo** e contestualmente si rettificava l' Ordinanza N. 409 del 19/10/2017 prot. 13453;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal **Sig.ra Baronci Maria Stefania**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - L0, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Sabbatucci Filippo**;

presentati in data 27/02/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000005234-2018, Codice fascicolo: 40.20/2018/USR/1720, relativamente all'edificio ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 - 809)**;

VISTA la Richiesta di Parere effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USB – del 13/11/2018, registrata al protocollo con n. 15439, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809);**

VISTO il Parere del 12/12/2018 – Protocollo N. 16871, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 13/12/2018 – prot. n. **007973413122018MARCHEUSRUSRA490.40.202018USR1720;**

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 77 del 10/01/2020 (prot. Comune di Matelica n. 707 - 2020), con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € **107.866,74** , – CUP_ H91G19001190008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra **Baronci Maria Stefania**, per l'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 14**, distinto in catasto al **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809);**

VISTA la nuova Richiesta di Parere effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USB – del 03/07/2020, registrata al protocollo con n. 10132, in seguito alla variante presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809);**

VISTO il nuovo Parere del 25/07/2020 – Protocollo N. 11551, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 29/07/2020 – prot. n. **0066239|29/07/2020|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1720;**

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 30/07/2020, con numero di protocollo n. 11705 - 2020, dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* per l'edificio ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809);**

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. **11705 del 30/07/2020**, con la quale viene attestata l'ultimazione dei lavori in data 25/07/2020 ed il ripristino dell'agibilità per l'edificio ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809);**

RITENUTO di poter REVOCARE N. 64 del 19/04/2018 prot. 5377-2018, vista la *Segnalazione Certificata di Agibilità* presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, il giorno **30/07/2020**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. **11705**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 – 809), a seguito dei lavori portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, il giorno **30/07/2020**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. **11705;**

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA N. 64 del 19/04/2018 prot. 5377-2018, a seguito dei lavori di *ripristino con miglioramento sismico* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

- **BARONCI MARIA STEFANIA** nata a il 15/12/1945 Roma (RM) il 27/04/192 CF **BRNMST45T55H501Q** ed ivi residente in Via dei Giuochi Istmici n.7;
- **FALSETTI LUCIA** nata a Roma (RM) il 02/04/1979 CF **FLSLCU79D42H501E** ed ivi residente in Via Ferdinando Quartieri n. 14;

in qualità di proprietari, gestori e/o residenti nell'immobile ubicato in **Via Umberto I n. 84, distinto in catasto al foglio 54 particella 585 (586 - 809)**;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 07 Agosto 2020

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

