



## AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA  
MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA ED AREA VERDE POSTA LUNGO LA S.R. 256 MUCCESE AL KM. 29+200  
MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

### 1. Ente appaltante:

Comune di Matelica- P.zza E. Mattei, 1 - 62024 Matelica (MC) Tel. 0737 781811 – PEC [protocollo.comunematelica@pec.it](mailto:protocollo.comunematelica@pec.it) Fax 0737 781835. Sito internet: [www.comune.matelica.mc.it](http://www.comune.matelica.mc.it)

### 2. Procedura di aggiudicazione prescelta:

Procedura aperta mediante pubblico incanto.

### 3. Area verde oggetto della procedura di sponsorizzazione:

- Rotatoria posto all'ingresso nord di Matelica lungo la S.R. 256 "Muccese" al Km. 29+200 (manutenzione ordinaria).

L'area sulla quale intervenire è individuata nella planimetria depositata presso l'Ufficio tecnico comunale, ove è possibile prenderne visione.

### 4. Clausole regolanti il contratto di sponsorizzazione:

Allo sponsor si chiede di effettuare a proprie cure e spese la manutenzione, nonché la gestione di ogni altra utilità connessa dell'area di cui al punto 3.

Lo sponsor dovrà garantire il servizio per un periodo di almeno cinque anni. La manutenzione dovrà essere effettuata in maniera da garantire l'ordine e il decoro delle aree interessate. Il Comune concede l'utilizzo dell'area verde assegnata con riconoscimento allo sponsor di un ritorno di immagine mediante la collocazione stabile sulla stessa di cartelli di pubblicizzazione del proprio logo, nome marchio o prodotto. In sede di presentazione dell'offerta dovrà essere indicato il numero di cartelli informativi che si intendono apporre.

I cartelli pubblicitari non potranno avere i colori che contraddistinguono i cartelli di pericolo del Codice della Strada. Il loro posizionamento deve rispettare i parametri fissati in materia dal Codice della Strada.

Sarà oggetto di valutazione più favorevole, secondo i parametri di cui al punto 6), l'installazione del minor numero di cartelli, tale da consentire allo Sponsor, comunque, il giusto equilibrio economico dell'iniziativa. L'esposizione dei cartelli sarà soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità.

### 5. Presentazione delle domande:

I soggetti privati interessati devono far pervenire entro le **ore 12,00 del 13/05/2019** al Comune di Matelica - Piazza E. Mattei n. 1 - domanda di partecipazione alla gara in plico perfettamente chiuso, munito con sigillo con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura. Sulla busta chiusa deve essere riportato, oltre al nome della Ditta, la dicitura: MANUTENZIONE ROTATORIA ED AREA VERDE S.R. 256 KM 29+200 MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

La domanda che dovrà essere redatta su modulo allegato al presente bando (all. A), deve contenere:

- le generalità del richiedente e/o la ragione sociale dell'impresa/azienda e la sede della stessa;
- iscrizione a una Camera di commercio;
- le dichiarazioni di cui all'allegato "A";

### Allegati della domanda:

La domanda dovrà essere corredata da:

- a) relazione illustrativa dell'intervento;
- b) numero nonché indicazione di collocazione del cartello o delle altre strutture pubblicitarie;
- c) programma di manutenzione con l'indicazione dei relativi costi.



**A) SCHEMA DI ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Bollo

AL COMUNE DI MATELICA  
P.zza E. Mattei, 1  
62024 MATELICA (MC)

**Oggetto:** Pubblico incanto per la manutenzione della rotatoria e area verde posta lungo la S.,R. 256 Muccese al Km. 29+200 mediante contratto di sponsorizzazione.

Il sottoscritto: .....  
nato a ..... il.....  
residente (*indicare l'indirizzo completo*) .....  
.....  
in qualità di.....  
dell'Impresa .....  
con sede (*si indichi distintamente, se non coincidenti, l'indirizzo completo: 1) della sede legale; 2) della sede cui far pervenire eventuali comunicazioni inerenti il procedimento d'appalto*) .....  
.....  
.....  
Codice fiscale n. ....Partita IVA n. ....  
Tel ..... Fax ..... e-mail .....

**FA ISTANZA**

di ammissione alla procedura di pubblico incanto di cui all'oggetto per l'allestimento e/o la manutenzione delle aree del bando.

All'uopo, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/00, le sanzioni previste dal codice penale delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura.

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00:

- 1) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. ....;
- 2) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di ogni altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese in cui sono

stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni, oppure versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;

3) che nei confronti dell'Impresa/ditta non è stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;

4) che nell'esercizio della propria attività professionale l'impresa non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicatrice;

5) che è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui sono stabiliti;

6) che l'impresa non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi dell'art. 11,12,13,14,15 e 18 del D. Lgs. n. 358/1992;

7) di accettare integralmente le clausole contenute nel bando e nel contratto.

....., li .....

.....  
(Firma autografa del legale rappresentante)\*

(Lo spazio sottostante è riservato all'eventuale autenticazione o l'eventuale apposizione del "Visto")

\*Ai sensi dell'art 38 del D.P.R. 445/00, l'autenticazione non è richiesta se:

- si allega all'istanza copia fotostatica, completa e leggibile, di un documento di identità personale del sottoscrittore, valido (Carta d'identità o Patente di guida o Passaporto);

(oppure)

- il sottoscrittore appone la firma in presenza del dipendente addetto.

Nell'impossibilità di avvalersi di una di queste due forme semplificate, la firma dovrà essere autenticata nelle forme consentite dalla legge, presso: Notaio, Cancelliere, Funzionario incaricato dal Sindaco, Segretario comunale.

**Istruzioni e norme per la compilazione:**

- Anche in caso di coincidenza fra legale rappresentante e direttore tecnico, va specificato espressamente, a pena di esclusione, a chi spettino i due rispettivi ruoli (ad esempio: Legale rappresentante e direttore tecnico è il signor Rossi Mario).

- E' necessario inserire tutti i dati personali concernenti il legale rappresentante, il/i direttore/i tecnico/i, e gli amministratori, (di tutti i soci per le società in nome collettivo e dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice) indicando data e luogo di nascita, e puntuali riferimenti circa la residenza.

- Si prega di apporre timbro di congiunzione fra le pagine.

- Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, è possibile allegare fogli aggiuntivi, con apposito timbro di congiunzione.

- In caso di associazioni o consorzi, dovrà comunque essere prodotta una dichiarazione conforme alla presente per ogni impresa associata o consorziata, pena l'esclusione dalla gara.

## B) SCHEMA DI CONTRATTO

**CITTÀ DI MATELICA**  
**Provincia di Macerata**

Rep. n.

### **CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA POSTA LUNGO LA S.R. 256 MUCCESE AL KM. 29+200**

L'anno duemila ..... addì ..... del mese di ..... nella residenza comunale di Matelica, in Via Spontini, 4, tra:

Il Comune di Matelica, rappresentato dall'Ing. Roberto Ronci che agisce nella sua qualità di Responsabile del Settore Servizi Tecnici, in esecuzione del Decreto del Sindaco n. 48 del 29/12/2018

Da una parte in qualità di "sponsee"

E

La ditta..... (cod. fisc/part.IVA ..... ) con sede in .....  
Via ..... n ..... rappresentata da ..... nella sua qualità  
di .....

Dall'altra parte in qualità di "sponsor";

In attuazione di quanto previsto dall'art. 43 della Legge 449/1997; dall'art. 119 del T.U.E.L. n. 267/2000 e in esecuzione della Delibera di G.C.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

#### **Art. 1**

##### **Finalità del contratto**

La sponsorizzazione è finalizzata a garantire un ritorno di immagine allo sponsor e un risparmio di spesa al Comune (sponsee).

#### **Art. 2**

##### **Oggetto del contratto**

Il presente contratto ha per oggetto la sponsorizzazione dell'intervento di manutenzione della Rotatoria posta lungo la S.R. 256 "Muccese" al km. 29+200.

#### **Art. 3**

##### **Durata del contratto**

Il presente contratto di manutenzione della rotatoria come individuata all'art. 2 ha durata di anni cinque (a decorrere dalla data della sua sottoscrizione) e può essere prorogato per uguale periodo previa richiesta dell'Interessato, da presentare almeno 90 gg. prima della scadenza all'Amministrazione, che deciderà sulla base di valutazioni di opportunità. L'eventuale rescissione anticipata del contratto da parte dello sponsee o dello sponsor, dovrà essere preceduto da una comunicazione da eseguirsi almeno sei mesi prima della scadenza. Alla scadenza naturale o anticipata del presente contratto, il Comune riprende in carico l'area concessa ed acquisisce la proprietà delle opere, dei beni e dei soprassuoli realizzati dallo Sponsor senza che questo possa vantare aspettative, indennizzi, risarcimenti ecc..

#### **Art. 4**

##### **Obblighi dello Sponsor**

La Ditta ..... si impegna ad effettuare a propria cura e spese la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree secondo il progetto presentato in sede di gara dalla ditta medesima,

(eventualmente) modificato su richiesta dell'Amministrazione Comunale dando inizio ai lavori entro ..... mesi dalla stipulazione del presente contratto e per tutta la durata del contratto medesimo.

Nel corso di validità del presente contratto potrà essere consentita la modifica dell'allestimento, previa presentazione di un nuovo progetto la cui realizzazione dovrà essere autorizzata dall'Amministrazione.

La ditta ..... si impegna a conservare nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza le aree concesse e a garantire, in ogni circostanza, l'ordine e il decoro dell'area interessata. Lo sponsor è, altresì, responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento, delle quali assume la custodia.

#### **Art. 5**

##### **Impegni del Comune (Sponsee)**

Il Comune si impegna a metter a disposizione le aree in parola dalla data di stipulazione del presente contratto e di consentire alla ditta ..... di veicolare il proprio nome o marchio aziendale attraverso la collocazione all'interno dello spazio allestito di cartelli o altre strutture che reclamizzino la propria immagine nell'ambito del progetto definitivamente accettato dall'Amministrazione, adottando ogni misura e soluzione utile all'ottimale realizzazione dell'intervento realizzato. Il Comune riconosce alla ditta ..... esclusiva generale in ordine alla sponsorizzazione oggetto del presente contratto.

#### **Art. 6**

##### **Disposizioni in merito alla pubblicità**

Lo sponsor si avvale della facoltà riconosciuta dal Comune di pubblicizzare la sua collaborazione tramite uno o più cartelli informativi collocati in loco che, per caratteristiche e dimensioni, andranno concordati con il Settore Servizi Tecnici.

Il numero e l'esatto posizionamento dei cartelli informativi sono stabiliti dal Comune in relazione alla conformazione e superficie delle aree. Lo sponsor si impegna, infine, al pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità in proporzione alla struttura pubblicitaria installata. L'area a verde mantiene le sue funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni stabilite dagli strumenti urbanistici vigenti.

#### **Art. 7**

##### **Oneri particolari a carico delle parti**

E' a carico la manutenzione dell'impianto di irrigazione dal pozzetto di allacciamento all'acquedotto. L'Amministrazione predispone quanto necessario per l'allacciamento i cui oneri sono a carico dell'Amministrazione stessa. Sono a carico della Ditta ..... il consumo dell'acqua, mentre l'energia elettrica è a carico del Comune. La ditta ..... deve consentire l'effettuazione degli interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino della zona interessata. Il Comune a mezzo di propri incaricati esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere allo sponsor, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

#### **Art. 8**

##### **Responsabilità dello Sponsor**

La ditta ..... assume la responsabilità per danni a cose o a persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto, sollevandone contemporaneamente il Comune di Matelica.

#### **Art. 9**

##### **Valore del contratto**

Il valore del presente contratto è determinato in Euro .....

**Art. 10**  
**Aspetti fiscali**

Il corrispettivo della sponsorizzazione è reso dalla Ditta ..... mediante l'effettuazione di lavori e di servizi per un valore corrispondente a quello del presente contratto, in termini di operazione permutativi ai fini IVA, secondo quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del D.P.R. n. 633/1972. Il corrispettivo di cui al precedente comma è determinato dal valore dei lavori e dei servizi di cui al progetto di allestimento e manutenzione presentato dalla Ditta in sede di gara e accettato dall'Amministrazione. Il valore della fatturazione che verrà effettuata dall'Amministrazione correlata alla promozione dell'immagine dello sponsor (spazi pubblicitari) è pari a Euro ..... La ditta ..... e il Comune sono tenuti ad assolvere gli obblighi fiscali connesso a quanto previsto dai punti precedenti, con emissione di regolari fatture con riferimento al valore del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 3 del D.P.R. n. 633/1972.

**Art. 11**  
**Risoluzione del contratto**

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto di sponsorizzazione in qualsiasi momento, senza che allo Sponsor sia dovuto alcun indennizzo. In particolare il contratto può essere sciolto quando l'area non sia conservata nelle migliori condizioni manutentive e di gradimento. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, il contratto decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo sponsor.

**Art. 12**  
**Cessione del contratto**

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto ove non espressamente autorizzata dall'Amministrazione. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra Azienda, nel caso di cessione dell'Azienda, o di ramo d'Azienda e in genere in tutti gli altri casi in cui la ditta ..... (Sponsor) sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perde la propria identità giuridica.

**Art. 13**  
**Clausola finale**

Per quanto non precisato nel presente contratto si applicano le disposizioni di legge e di regolamento vigenti.  
Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al presente atto restano a carico dello Sponsor.

**Art. 14**  
**Informativa privacy**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 si informa che tutti i dati relativi alla ditta ed ai soggetti che ne fanno parte, costituiranno una banca dati in possesso della Pubblica Amministrazione appaltante finalizzata alla stipulazione ed esecuzione del presente contratto e comunque, in ogni caso, utilizzata secondo le disposizioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di completa accettazione a norma degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile

**Per il Comune di Matelica .....**

**Per la Ditta .....**