



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DETERMINAZIONE N.650 DEL 03-05-2021  
Registro Generale 700**

Matelica, li 14-05-2021

Il Responsabile del Settore

**Oggetto:** ARCHIVIAZIONE ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO AI SENSI DELLA LEGGE 326/2003 E CONTESTUALE RICHIESTA DI CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE NON VERSATO IN SEDE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI**

Premesso che in data 10/12/2004 acquisita al Prot. n. 22087, è stata presentata dal Sig. SPINALBELLI LUIGI, Codice Fiscale: SPNLGU26P05C251C, istanza per il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi della Legge n. 326/2003 ed inerente alla realizzazione di un box in lamiera per il ricovero di attrezzi agricoli in Voc. Geggia, sul terreno distinto in catasto al Foglio n. 71 Particella n. 87;

Atteso che l'istanza di condono edilizio ai sensi della Legge n. 326/2003 prevedeva, tra gli altri adempimenti, anche la consegna della prova del deposito progetto strutturale all'Amministrazione Provinciale di Macerata (ex Genio Civile) e il versamento del contributo di costruzione;

Vista la richiesta inoltrata in data 12/09/2019 ed acquisita al Prot. n. 13099 ove si evince che gli attuali proprietari sono:

- SPINALBELLI NATALIA, nata a Camerino il 17/03/1956 e residente a Matelica in Via Bachelet n. 3, Codice Fiscale: SPNNTL56C57B474B;
- SPINALBELLI GIANNI, nato a Matelica il 12/07/1962 ed ivi residente in Via A. Cegna n. 2, Codice Fiscale: SPNGNN62L12F051U;

Considerato che:

- l'istanza presentata in data 10/12/2004 era carente dell'avvenuto deposito del progetto strutturale e della ricevuta di pagamento del contributo di costruzione, quantificato in euro 3.105,18, derivante dal volume dell'opera abusiva per le tariffe indicate nell'apposito modulo di domanda, rispetto alla zona omogenea di appartenenza;
- in data 19/01/2021 il Sig. Spinalbelli Gianni e Spinalbelli Natalia, eredi del de cuius Spinalbelli Luigi hanno presentato Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) per la demolizione del manufatto, oggetto della domanda di sanatoria, stante anche l'impossibilità di presentare il deposito del progetto strutturale;



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

Ritenuto pertanto dover archiviare l'istanza di Sanatoria edilizia ai sensi della Legge n. 326/2003, previa il pagamento del contributo di costruzione per la realizzazione e l'utilizzo dell'opera abusiva che doveva essere corrisposto in fase di presentazione della istanza;

Visto il Decreto del Sindaco, n. 45 del 28.04.2021 con il quale è stato attribuito le funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

## **DETERMINA**

- archiviare l'istanza di Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi della Legge n. 326/203 presentata in data 10/12/2004 ed acquisita al Prot. n. 22087 dal Sig. Spinalbelli Luigi, Codice Fiscale: SPNLGU26P05C251C, previa corresponsione del contributo di costruzione, che doveva essere stato versato in sede di presentazione della domanda di sanatoria e quantificato in Euro 3.105,18, derivante dal volume del manufatto per le tariffe indicate nell'apposito modulo di domanda, rispetto alla zona omogenea di appartenenza, presso il terreno distinto in catasto al Foglio n. 71 Particella n. 87, per le motivazioni di cui alle premesse;

- la somma di Euro 3.105,18 (diconsi Euro tremilacentocinque virgola diciotto) dovrà essere versata entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione della presente, con una delle seguenti modalità:

- Bollettino postale sul n. di c.c.p. 14493621 intestato a “COMUNE DI MATELICA – Servizio Tesoreria” indicando nella causale del versamento “oneri concessori per pratica di sanatoria Spinalbelli;
- Bonifico bancario: Codice IBAN IBAN IT80X0538768950000042962563 BIC: BPMOIT22XXX;

- trasmettere copia della presente agli eredi del de cuius Spinalbelli Luigi:

- SPINALBELLI NATALIA, nata a Camerino il 17/03/1956 e residente a Matelica in Via Bachelet n. 3, Codice Fiscale: SPNNTL56C57B474B;
- SPINALBELLI GIANNI, nato a Matelica il 12/07/1962 ed ivi residente in Via A. Cegna n. 2, Codice Fiscale: SPNGNN62L12F051U.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
f.to Medori Daniela

Il Responsabile del Settore  
f.to Ronci Roberto



# *Città di Matelica*

Provincia di Macerata

**Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.**

**Matelica, li 13-05-2021**

**Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari**

**f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini**

---

=