



# Città di Matelica

Provincia di Macerata

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.22 DEL 09-02-2021

Il Segretario Comunale  
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 11-02-2021

**CODICE ISTAT 43024**

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. RIAPPROVAZIONE.

L'anno duemilaventuno il giorno nove del mese di febbraio alle ore 11:00, videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
FALZETTI GRAZIANO	ASSESSORE	P
BOCCACCINI MARIA	ASSESSORE	A
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitabile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- nel 2019 il Comune di Matelica ha presentato domanda di ammissione al cofinanziamento statale per la redazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica finalizzati all'adeguamento degli edifici e delle strutture pubbliche, di esclusiva proprietà dell'Ente, di cui all'art. 1, comma 1079, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205.
- con Decreto n. 15584 del 03/12/2019 il MIT, Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e statistici, Direzione generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali è stata approvata la graduatoria generale dei progetti per i quali i Comuni hanno presentato istanza di cofinanziamento e che, a seguito della procedura di verifica posta in essere dalla Direzione, sono risultati coerenti con le finalità del Fondo.
- Il Comune di Matelica è risultato ammesso a finanziamento dei seguenti n. 2 interventi:

POSIZIONE GRADUATORIA	PUNTI	CODICE PROGETTO	NUMERO CUP	IMPORTO LORDO COMPLESSIVO	IMPORTO RICHIESTO E CONCESSO	PERCENTUALE COFINANZ.
794	80	FPEL2019-F051-001	E93H19000490005	€ 60.000,00	€ 48.000,00	80%
795	80	FPEL2019-F051-002	E93H19000500005	€ 250.000,00	€ 60.000,00	24%

- con Determinazione n. 955 del 23/07/2020 si è provveduto all'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei Servizi tecnici di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi alla realizzazione dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI VIA BELLINI" nel Comune di Matelica VIA BELLINI" nel Comune di Matelica (CUP:E93H19000490005 - CIG:8227022154), al seguente operatore economico:

	OPERATORE AGGIUDICATARIO	Offerta riduzione economica	Offerta riduzione temporale	Punteggio di aggiudicazione	Importo di aggiudicazione
16	<b>RTP MONTALBODDI</b> ARCH. MARIO MONTALBODDI (Mandatario) ARCH. SCRIVANI Marco (Mandante) ING. MUSICANTI PAOLO (Mandante) ARCH. PENNESI SIMONE (Mandante) GEOL. PATRIZIETTI MIRKO (Mandante) ING. MICHELANGELI FEDERICA (Mandante) STUDIO TECNICO ASSOCIATO NATALI PAROLISI (Mandante)	32,100 %	20,000 %	87,547	40.391,13 €

Relativamente alla procedura di gara espletata con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nella valutazione tecnica uno degli elementi che hanno determinato il conferimento dell'incarico di progettazione al RTP Montalboddi srl riguarda la proposta progettuale della nuova scuola, leggermente diversa, solamente dal punto di vista architettonico, da quella posta a base di gara;

Ritenuto opportuno, pertanto, riapprovare il progetto di fattibilità tecnica ed

economica della nuova scuola media in coerenza con l'ipotesi progettuale proposta dal RTP Montalboddi, soggetto incaricato per la redazione del progetto definitivo;

Vista la necessità di proceder all'approvazione del D.U.P. 2021/2023;

Visto l'art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di lavori disciplinati dalla legge medesima gli Enti locali sono tenuti, preventivamente a predisporre ed approvare, nell'esercizio delle loro autonome competenze un "Programma Triennale" ed i suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

Considerato che l'amministrazione comunale di Matelica ha intrapreso diverse iniziative per il reperimento dei fondi necessari per l'adeguamento sismico ed energetico del patrimonio scolastico di proprietà comunale, ottenendo un finanziamento ministeriale per la redazione della progettazione definitiva;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in collaborazione con il RTP Montalboddi in data Gennaio 2021, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per lo "Adeguamento sismico scuola materna" per un calcolo sommario della spesa di €. 4.000.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

### 3) QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ADEGUAMENTO SISMICO - VARIANTE

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
	Interventi di Adeguamento sismico	2.741.176,47
a.01	Sommano Lavori	2.741.176,47
a.02	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	54.823,53
	<b>Totale Lavori a base di gara</b>	<b>2.796.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b.01	Iva 10% su lavori	279.600,00
b.02.1	Spese tecniche incarico di valutazione vulnerabilità sismica	0,00
b.02.2	Spese tecniche per la progettazione definitiva	80.582,15
b.02.3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva	92.990,05
b.02.4	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	153.160,72
b.02.5	Spese tecniche per verifica e validazione dei progetti definitivo/esecutivo	57.219,12
b.02.6	Spese tecniche per relazione geologica	10.018,90
b.02.7	Spese tecniche per collaudi, revisioni e attestazioni	34.912,68
b.02.8	Spese tecniche accatastamento	1.800,00
b.02.9	Spese tecniche per esplorazione archeologica	5.000,00
b.02.10	Contributo 4% su spese tecniche	17.427,35
b.02.11	IVA 22% su spese tecniche	99.684,41
b.03	Indagini strutturali per la valutazione di vulnerabilità sismica	0,00
b.04	prove e sondaggi (IVA inclusa)	5.000,00

b.05	Fondo incentivi per funzioni tecniche dei lavori di cui art.113 comma 3 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 80% dell'2,00% - (75%)	43.858,82
b.06	Fondo incentivi per funzioni tecniche per l'innovazione lavori di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 20% del 2,00%	10.964,71
b.07	Opere in economia e somme a disposizione (Iva inclusa)	46.776,81
b.08	Spese per spostamento sottoservizi e demolizioni (Iva inclusa)	261.004,28
b.09	Spese per pubblicità, notifiche e contributi	4.000,00
	<b>Totale B</b>	<b>1.204.000,01</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>4.000.000,00</b>

Preso atto che il progetto di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dell'art. 23, commi 5 e 6 D.Lgs.50/2016, e dagli artt. da 17 a 23 d.P.R. 207/2010, (per beni culturali: nonché dall'art. 242 del medesimo DPR 207/2010 e 147 D.Lgs. 50/2016, si compone dei seguenti elaborati, i quali non sono allegati materialmente al presente atto, ma sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione illustrativa e quadro economico
- Elaborati grafici

Visto il rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, con nota conservata agli atti;

Considerato che al progetto in questione è stato assegnato il CUP E93H19000500005

Ritenuta la validità delle motivazioni contenute nella relazione illustrativa in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato;

Tutto ciò premesso:

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il d.P.R 207/10;

### **PROPONE**

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in collaborazione con il RTP Montalboddi in data Gennaio 2021, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per lo "Adeguamento sismico scuola materna", per un calcolo sommario della spesa di €. 4.000.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

### **3) QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ADEGUAMENTO SISMICO - VARIANTE**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b> Interventi di Adeguamento sismico	2.741.176,47
----------	--	--------------

a.01	Sommano Lavori	2.741.176,47
a.02	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	54.823,53
	<b>Totale Lavori a base di gara</b>	<b>2.796.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b.01	Iva 10% su lavori	279.600,00
b.02.1	Spese tecniche incarico di valutazione vulnerabilità sismica	0,00
b.02.2	Spese tecniche per la progettazione definitiva	80.582,15
b.02.3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva	92.990,05
b.02.4	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	153.160,72
b.02.5	Spese tecniche per verifica e validazione dei progetti definitivo/esecutivo	57.219,12
b.02.6	Spese tecniche per relazione geologica	10.018,90
b.02.7	Spese tecniche per collaudi, revisioni e attestazioni	34.912,68
b.02.8	Spese tecniche accatastamento	1.800,00
b.02.9	Spese tecniche per esplorazione archeologica	5.000,00
b.02.10	Contributo 4% su spese tecniche	17.427,35
b.02.11	IVA 22% su spese tecniche	99.684,41
b.03	Indagini strutturali per la valutazione di vulnerabilità sismica	0,00
b.04	prove e sondaggi (IVA inclusa)	5.000,00
b.05	Fondo incentivi per funzioni tecniche dei lavori di cui art.113 comma 3 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 80% dell'2,00% - (75%)	43.858,82
b.06	Fondo incentivi per funzioni tecniche per l'innovazione lavori di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 20% del 2,00%	10.964,71
b.07	Opere in economia e somme a disposizione (Iva inclusa)	46.776,81
b.08	Spese per spostamento sottoservizi e demolizioni (Iva inclusa)	261.004,28
b.09	Spese per pubblicità, notifiche e contributi	4.000,00
	<b>Totale B</b>	<b>1.204.000,01</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>4.000.000,00</b>

3) di dare atto che gli elaborati progettuali vengono conservati agli atti del Comune;

4) di dare atto che l'approvazione del presente progetto è finalizzata al suo inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2021;

5) demandare al Settore Servizi Tecnici la definizione degli altri livelli della progettazione, nonché l'attivazione delle procedure amministrative necessarie per l'approvazione e l'affidamento dei lavori;

6) di dare atto che con Decreto n. 14 del 27/01/2021 il Sindaco ha provveduto alla nomina a responsabile del procedimento dell'Ing. Roberto Ronci, Responsabile del Settore Servizi Tecnici;

7) di prendere atto della dichiarazione del responsabile del procedimento, rilasciata ai sensi del d.P.R. 62/2013, di non trovarsi e comunque di non essere a conoscenza di ciò, in una situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, con i contenuti del

presente provvedimento e gli atti approvati ad esso collegati e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazione mendace;

8) imputare la somma di €. 4.000.000,00 al cap. 2613/6;

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, lì 8.2.2021

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici  
f.to Ing. Roberto Ronci

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

attestazione di copertura finanziaria;

in quanto il presente provvedimento produce “effetti indiretti” sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile del Settore Affari Servizi

Finanziari  
Matelica, lì 9.2.2021  
Pelucchini

f.to dott.ssa Antonella

Matelica, lì 8.2.2021  
Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

f.to Ing. Roberto Ronci

## **LA GIUNTA COMUNALE**

La presente deliberazione viene adottata dalla Giunta Municipale riunitasi in data del presente atto, previa convocazione del Sindaco e svoltesi in modalità di videoconferenza per mezzo di collegamento su piattaforma zoom ai sensi di quanto precedentemente stabilito con Decreto Sindacale n. 30 del 26 ottobre 2020, in conformità da quanto previsto dall'art. 73 DL 17/3/2020. Il Segretario Comunale ha partecipato al collegamento, potendo accertare la presenza del Sindaco e del numero di Assessori necessario alla validità della seduta, nonché la possibilità di ogni intervento a partecipare alla discussione sul contenuto dell'atto e potendo verbalizzare, altresì, in merito al voto finale sullo stesso atto espresso da ogni partecipante in maniera palese su chiamata nominale. La presente dichiarazione deve intendersi a specifica ed integrazioni delle informazioni sulle modalità di svolgimento della seduta riportate nel frontespizio dell'atto.

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano e chiamata nominale;

### **DELIBERA**

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, sopra motivata, con separata e palese votazione per alzata di mano e chiamata nominale, ad unanimità di voti favorevoli;

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

### **D E L I B E R A**

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE  
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente  
f.to BALDINI MASSIMO



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;  
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 218, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-02-2021 al 26-02-2021 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 27-02-21

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. VALENTINI ALESSANDRO