



Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.92 DEL 13-04-2019

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 04-05-2019

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: BANDO MISURA 19.2.7.4 SOTTOMISURA A) - GAL COLLI ESINI SAN VICINO - PIANO DI SVILUPPO LOCALE 2014-2020 APPROVATO CON DECRETO DEL DIRIGENTE SERVIZIO AMBIENTE AGRICOLTURA DELLA REGIONE MARCHE N. 76 DEL 14/11/2016 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX POLIGONO DI TIRO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO MISURA 19.2.7.4 SOTTOMISURA A) DI CUI AL PIL 1: "RI-CREA, PAESAGGI E CIVILTA' DEL FARE"

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di aprile alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

DELPRIORI ALESSANDRO	SINDACO	P
RUGGERI ANNA GRAZIA	VICE SINDACO	A
MONTESI MASSIMO	ASSESSORE	P
PENNESI CINZIA	ASSESSORE	A
POTENTINI ROBERTO	ASSESSORE	P
VALERIANI PIETRO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor DELPRIORI ALESSANDRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE:

- la Regione Marche ha introdotto attraverso i PSR Marche 2014/2020, i PIL, Progetti Integrati Locali, che rappresentano una modalità innovativa di programmazione locale degli investimenti, fondata sull'integrazione tra pubblico e privato: attorno al capitale territoriale nelle aree rurali marchigiane (produzioni agroalimentari d'eccellenza, patrimonio naturale e culturale, sistemi produttivi, turistici, di servizi) si aggregano in modo diretto istituzioni, imprese, cittadini con l'obiettivo di esaltare la vocazione tradizionale del territorio per promuovere sviluppo, occupazione e crescita, con il sostegno dei fondi comunitari.
- al PIL1, che vede Fabriano come Comune capofila, hanno aderito i comuni di Matelica, Sassoferrato, Genga, Cerreto d'Esi per sviluppare il tema progettuale: RI-CREA: PAESAGGI E CIVILTÀ DEL FARE per la valorizzazione del capitale culturale dell'area, identificato nella sua vocazione imprenditoriale, per mettere a sistema attività produttive differenti (artigianato, manifattura, enogastronomia, produzioni hi-tech ecc.) con il patrimonio storico, artistico e archeologico in un'ottica di brand territoriale.
- la Società GAL Colli Esini San Vicino con sede in Apiro, Piazza Baldini n. 1, quale soggetto gestore dei fondi comunitari Leader, ha pubblicato in data 05/02/2019 il Bando Misura misura 19.2.7.4 Sottomisura A, rivolto ad Enti Locali ed altri Enti pubblici proprietari di immobili, aderenti a progetti integrati locali, per l'Attivazione, in immobili pubblici, di attività di servizio alla popolazione (Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture - Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative, e della relativa infrastruttura) quali mercati locali, piccole infrastrutture culturali e sociali.
- l'obiettivo del Bando GAL è quello di sostenere forme di aggregazione tra Comuni (PIL) per rendere più efficaci le politiche volte a migliorare la qualità della vita, la qualità e l'innovatività dei servizi e la rigenerazione urbana, nonché sostenere l'attrattività del territorio, sia a fini insediativi, sia a fini turistici, attivando azioni che valorizzano le risorse locali, pianificando l'offerta turistica e culturale, e qualificando i servizi ai cittadini, alle imprese e ai turisti.
- i Comuni di Fabriano, Matelica, Cerreto d'Esi, Sassoferrato e Genga stipuleranno un Accordo di cooperazione che regola il Progetto integrato Locale (per brevità PIL) denominato "RI-CREA: Paesaggi e civiltà del fare" da presentare al bando sottomisura 19.2.16.7 sub a) "Supporto per le strategie di sviluppo locale non CLLD – Selezione dei Progetti Locali Integrati (PIL)", pubblicato dal Gal "Colli Esini San Vicino" soc. cons. a r.l. Il 30/05/2018;
- con Atto n. 23 del 16/02/2019 la Giunta Comunale ha deliberato di aderire al Bando Gal Colli Esini 19.2.7.4 sottomisura A, dando mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di redigere uno studio di fattibilità che prevedesse il restauro e risanamento conservativo degli edifici esistenti presso l'area dell'Ex Poligono di tiro e la realizzazione di un nuovo edificio in ampliamento agli esistenti da destinare a piccolo centro polivalente socio-culturale e commerciale confacente con i criteri descritti dal bando misura 19.2.7.4 Sottomisura A, ed ha approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse per la gestione degli spazi;
- con atto n. 10 del 02/03/2019 il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di accordo di Cooperazione, di cui al punto precedente, da stipulare con i Comuni di Fabriano (Capofila), Cerreto d'Esi, Sassoferrato e Genga

- con atto n. 76 del 10/04/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto integrato locale PIL 1 RI-CREA: PAESAGGI E CIVILTA' DEL FARE, trasmesso in data 10/04/2019 e registrato al prot. n. 5255 redatto dal Facilitatore Arch. Alessandra Panzini, che si compone dei seguenti allegati
 - Relazione Illustrativa
 - Piano di azione
 - Piano finanziario
 - Gantt
- con atto n. 77 del 10/04/2019 la Giunta Comunale ha approvato bozza di Protocollo d'intesa da stipulare tra i comuni di Fabriano, Cerreto D'Esì, Genga e Sassoferrato per la realizzazione dei contenuti multimediali connessi agli itinerari turistici del "Fare", previsti nell'ambito del PIL 1 "RI-CREA: PAESAGGI E CIVILTA' DEL FARE"

VISTO:

- lo studio di fattibilità, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, conformemente ai criteri previsti dal Bando Gal Colli Esini 19.2.7.4-Sottomisura A, riguardante il recupero funzionale dello spazio ricompreso all'interno dei Giardini Pubblici Comunali sede dell'Ex Poligono di Tiro, distinto in catasto al foglio n. 62 part. 60 e composto dei seguenti elaborati:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

RELAZIONE TECNICA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: GESTORE E COSTRUTTORE

TITOLO DI DISPONIBILITÀ IMMOBILE

DICHIARAZIONE IVA (Allegato n. 1 del Bando) - DICHIARAZIONE

SOSTITUTIVA ATTO NOTORIETÀ (Allegato n. 2 del Bando)

CHECKLIST AGEA (Allegato n. 3 del Bando)

DOCUMENTAZIONE ATTRIBUZIONE PUNTEGGI DI PRIORITÀ

TAVOLA 1.A – *Inquadramento Territoriale*

TAVOLA 1.B – *Inquadramento Urbanistico*

TAVOLA 2.A – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.B – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.C – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.D – *Analisi Ipotesi Alternative;*

TAVOLA 3.A – *Stato Attuale:* Piante;

TAVOLA 3.B – *Stato Attuale:* Prospetti;

TAVOLA 4.A – *Stato Attuale:* Rilievo Fotografico;

TAVOLA 4.B – *Stato Attuale:* Rilievo Fotografico;

TAVOLA 5.A – *Stato di Progetto:* Piante;

TAVOLA 5.B – *Stato di Progetto:* Prospetti;

TAVOLA 5.C – *Stato di Progetto:* Sezioni;

TAVOLA 5.D – *Stato di Progetto:* Relazioni con il contesto;

TAVOLA 6.A – *Stato di Progetto:* Rappresentazione Grafica3D;

TAVOLA 6.B – *Stato di Progetto:* Rappresentazione Grafica3D;

PRESO ATTO

- delle due manifestazioni di interesse pubblicate all'albo pretorio del Comune di Matelica rispettivamente dal 20/03/2019 al 12/03/2019 per verificare la presenza di soggetti privati interessati alla gestione del centro polivalente così come da studio di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dal 22/03/2019 al 12/03/2019 per verificare l'esistenza di operatori privati interessati alla realizzazione dell'interventocomplessivo previsto nello spazio ex Poligono di Tiro, con contratti di partenariato pubblico-privato;

RITENUTO OPPORTUNO:

- approvare lo studio di fattibilità, così come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, conformemente ai criteri previsti dal Bando Gal Colli Esini 19.2.7.4-Sottomisura A, riguardante il recupero funzionale dello spazio ricompreso all'interno dei Giardini Pubblici Comunali sede dell'Ex Poligono di Tiro, distinto in catasto al foglio n. 62 part. 60

Tutto ciò premesso:

PROPONE

- 1) di approvare le motivazioni in fatto e in diritto richiamate in premessa e facenti parte integrante del presente dispositivo;
- 2) approvare lo studio di fattibilità, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, conformemente ai criteri previsti dal Bando Gal Colli Esini 19.2.7.4-Sottomisura A, riguardante il recupero funzionale dello spazio ricompreso all'interno dei Giardini Pubblici Comunali sede dell'Ex Poligono di Tiro, distinto in catasto al foglio n. 62 part. 60 e composto dei seguenti elaborati:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

RELAZIONE TECNICA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: GESTORE E COSTRUTTORE

TITOLO DI DISPONIBILITÀ IMMOBILE

DICHIARAZIONE IVA (Allegato n. 1 del Bando) - DICHIARAZIONE

SOSTITUTIVA ATTO NOTORIETÀ (Allegato n. 2 del Bando)

CHECKLIST AGEA (Allegato n. 3 del Bando)

DOCUMENTAZIONE ATTRIBUZIONE PUNTEGGI DI PRIORITÀ

TAVOLA 1.A – *Inquadramento Territoriale*

TAVOLA 1.B – *Inquadramento Urbanistico*

TAVOLA 2.A – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.B – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.C – *Inquadramento Socio – Economico*

TAVOLA 2.D – *Analisi Ipotesi Alternative;*

TAVOLA 3.A – *Stato Attuale:* Piante;

TAVOLA 3.B – *Stato Attuale:* Prospetti;

TAVOLA 4.A – *Stato Attuale:* Rilievo Fotografico;

TAVOLA 4.B – *Stato Attuale:* Rilievo Fotografico;

TAVOLA 5.A – *Stato di Progetto:* Piante;

TAVOLA 5.B – *Stato di Progetto:* Prospetti;

TAVOLA 5.C – *Stato di Progetto:* Sezioni;

TAVOLA 5.D – *Stato di Progetto:* Relazioni con il contesto;

TAVOLA 6.A – *Stato di Progetto:* Rappresentazione Grafica3D;

TAVOLA 6.B – *Stato di Progetto:* Rappresentazione Grafica3D;

PRESO ATTO dei seguenti pareri espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147/bis c.1 del D.Lgs. n. 267/2000:

PARERE REGOLARITÀ TECNICA:

Si esprime sulla presente proposta PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing. Roberto RONCI

Matelica li 13/04/2019

PARERE REGOLARITÀ CONTABILE:

Si esprime sulla presente proposta PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ed alla correttezza dell'azione amministrativa.

[] con attestazione di copertura finanziaria

[X] in quanto il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale dell'ente

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari
f.to Dott.ssa Antonella PELUCCHINI

Matelica, li 13/04/2019

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici (PROPONENTE)

f.to Ing. Roberto RONCI

Matelica, li 13/04/2019

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente

f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

f.to DELPRIORI ALESSANDRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 944, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2019 al 19-05-2019 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 20-05-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO