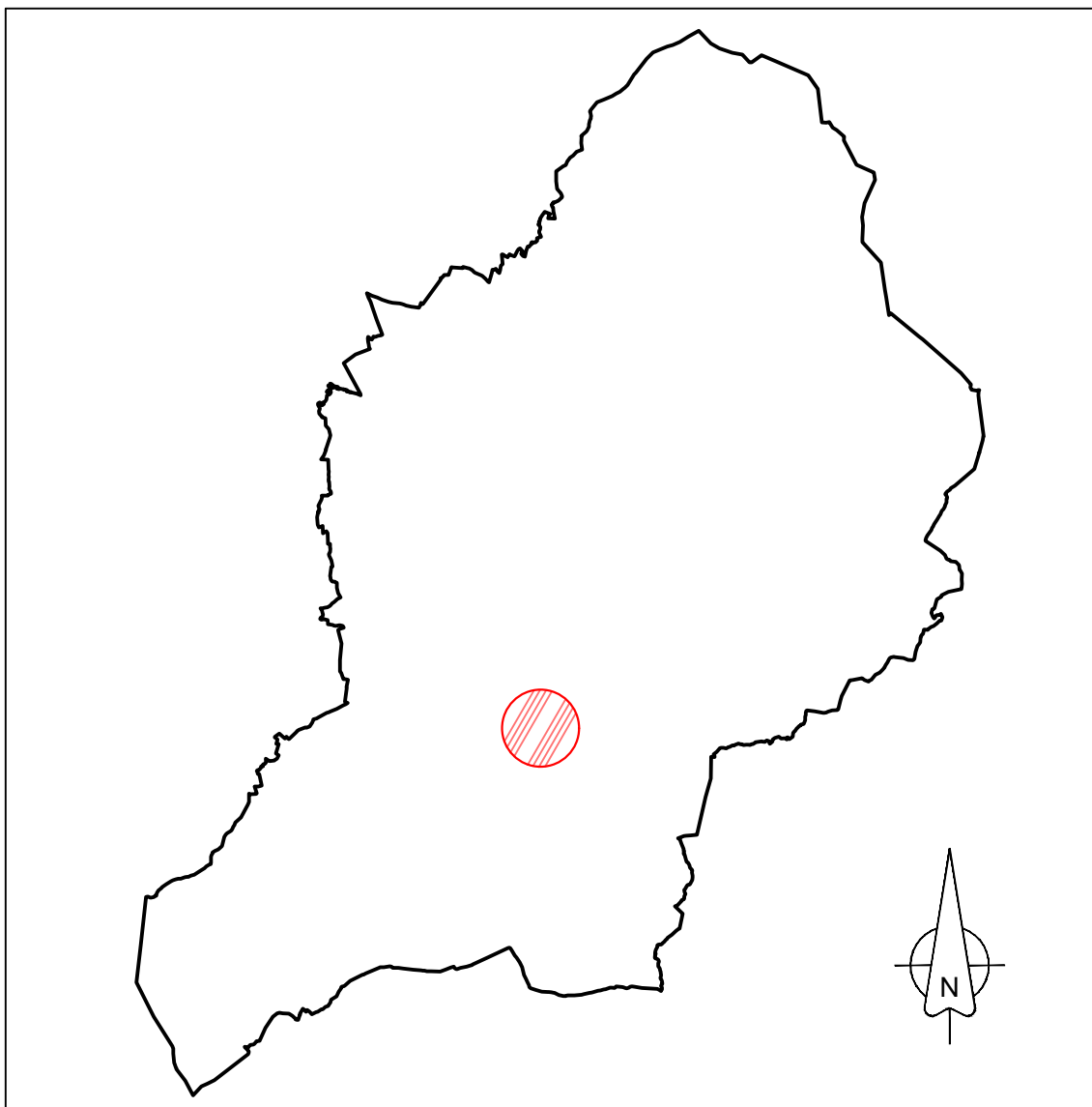


Variante Parziale del P.R.G. - Q.re S. Rocchetto

Comune di Matelica Provincia di Macerata Ufficio Tecnico



REALIZZAZIONE TRATTO DI STRADA COMUNALE
PER PROLUNGAMENTO STRADA DEL COMPARTO
EDIFICATORIO BR IN LOC. S.ROCCHETTO E DI UNA
NUOVA ZONA OMOGENEA F, DESTINATA
ESCLUSIVAMENTE A PARCHEGGIO PUBBLICO E
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO, IN VARIANTE
PARZIALE AL P.R.G.

ALL. D

data : Ottobre 2020

LEGENDA P.R.G. VIGENTE / P.R.G. DI VARIANTE

Il Responsabile
dei Servizi Tecnici
dott. Ing. Roberto Ronci

Servizio Urbanistica:
Arch. Daniela Medori
P. T. Angelo L'Abbate

Collaboratori:
Ufficio S.I.T.
Ufficio Tecnico Comunale

LEGENDA_2013

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			● ● ● ● ●
LIMITE VALIDITA' TAVOLE 1:2.000			
VIABILITA' DI PROGETTO			
LIMITE ED AREE FERROVIARIE			
PERCORSI PEDONALI	72		▶ ● ● ● ◀
DIVIETI DI ACCESSI CARRABILI			
LIMITE DI EDIFICABILITA' STRADALE	43		- - - -
LIMITE DI EDIFICABILITA' CIMITERIALE	43		
LIMITE DI EDIFICABILITA' FERROVIARIO	43		
LIMITE VINCOLO AMBIENTALE	45		+ + + +
LIMITE VINCOLO ARCHEOLOGICO	45		+ · + ·
LIMITE VINCOLO AREE FLORISTICHE	45		└ . └ .
LIMITE VINCOLO FORESTE DEMANIALI	45		└ ...└ ...

indicazione tracciato
PEDEMONTANA DELLE MARCHE

STRADA			
GALLERIE			
VIADOTTI			

ZONIZZAZIONI

LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA VIGENTI	6	P.E.E.P. P.I.P.	
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA DI PROGETTO	6	P.P. P.d.R.	- - - -
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA VIGENTI	7	L	
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA DI PROGETTO	7	PL	- - - -
RIFERIMENTO E NUMERO D'ORDINE PIANI URBANISTICI		PL10	
RIFERIMENTO SOTTOZONE		C1-DI	

ZONE RESIDENZIALI A-B-C

DI INTERESSE STORICO ARTISTICO	14	A	
NUCLEI FRAZIONALI	15	AO	
DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLETAMENTO	17	BR	
DI COMPLETAMENTO	18	B	
DI ESPANSIONE	19	C	

ZONE PRODUTTIVE D

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
DI COMPLETAMENTO	21	DB1-2	
ZONE ARTIGIANALI	22	DA	
ZONE INDUSTRIALI	23	DI	
ZONE COMMERCIALI	24	DC	
ZONE PRODUTTIVE DI RECUPERO	24b	DR	
AREA A VERDE BIOMASSA		VB	

ZONE RURALI E

NORMALI	26	EN	
DI INTERESSE PAESISTICO	27	EP	
DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE	28	EA	
MONTANE	29	EM	

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E D'INTERESSE GENERALE F

VERDE PUBBLICO A PARCO URBANO	34	V1	
VERDE PUBBLICO A GIARDINO-VERDE DI VICINATO E PER IL GIOCO	34	V2	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT	34	V3	
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE D'OBLIGO	35	FC1	
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE			
ATTREZZATURE SANITARIE-ASSISTENZIALI			
ATTREZZATURE SOCIALI-CULTURALI-RELIGIOSE	35	FC2-3	
ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI	35	FC4	
ATTREZZATURE TECNICHE DISTRIBUTIVE	35	FC5	
ZONE DI EMERGENZE COMUNE	35	FC6	
PARCHEGGI PUBBLICI A CIELO APERTO	33	P	
DOTAZIONE DI STANDARDS IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI	36		

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O D'INTERESSE GENERALE R

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
ATTREZZATURE RICETTIVE	38	R1	
RICETTIVE E/O DI RISTORO	39	R2	
COMMERCIALI E DI INTERESSE COMUNE	40	R3	

ZONE A VINCOLO

DI INEDIFICABILITA'	43	VI	
A VERDE PRIVATO	44	VP	

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE SISTEMA IDRICO E GEOLOGICO

PROTEZIONE ACQUEDOTTO	48	S1	
PROTEZIONE TOTALE FONTI-SORGENTI	49		
CAVA DA RECUPERARE	53	CA1	
CAVA CON POSSIBILE AMPLIAMENTO	53	CA1	
CAVA DA CHIUDERE PREVIO RECUPERO	53	CA1	

EDIFICI URBANI E/O MANUFATTI EXTRURBANI

FABBRICATI RURALI DI RILEVANTE VALORE	74	A-->	
FABBRICATI RURALI DI VALORE AMBIENTALE	74	B-->	
ALTRI EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE VALORE	77	10-->	

LEGENDA_2019

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			● ● ● ● ●
LIMITE VALIDITA' TAVOLE 1:2.000			
VIABILITA' DI PROGETTO			
LIMITE ED AREE FERROVIARIE			
PERCORSI PEDONALI	72		➤ ● ● ● ● ➤
DIVIETI DI ACCESSI CARRABILI			
LIMITE DI EDIFICABILITA' STRADALE	43		- - - -
LIMITE DI EDIFICABILITA' CIMITERIALE	43		
LIMITE DI EDIFICABILITA' FERROVIARIO	43		
LIMITE VINCOLO AMBIENTALE	45		++++
LIMITE VINCOLO ARCHEOLOGICO	45		+ . + .
LIMITE VINCOLO AREE FLORISTICHE	45		└ . └ . . .
LIMITE VINCOLO FORESTE DEMANIALI	45		└ . . . └ . . .

indicazione tracciato
PEDEMONTANA DELLE MARCHE

STRADA			
GALLERIE			
VIADOTTI			

ZONIZZAZIONI

LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA VIGENTI	6	P.E.E.P. P.I.P.	
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA DI PROGETTO	6	P.P. P.d.R.	- - - -
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA VIGENTI	7	L	
LIMITE INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA DI PROGETTO	7	PL	- - - -
RIFERIMENTO E NUMERO D'ORDINE PIANI URBANISTICI		PL10	
RIFERIMENTO SOTTOZONE		C1-DI	

ZONE RESIDENZIALI A-B-C

DI INTERESSE STORICO ARTISTICO	14	A	
NUCLEI FRAZIONALI	15	AO	
DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLETAMENTO	17	BR	
DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLETAMENTO URBANIZZATO	17	BRU	
DI COMPLETAMENTO	18	B	
DI ESPANSIONE	19	C	

ZONE PRODUTTIVE D

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
DI COMPLETAMENTO	21	DB1-2	
ZONE ARTIGIANALI	22	DA	
ZONE INDUSTRIALI	23	DI	
ZONE COMMERCIALI	24	DC	
ZONE PRODUTTIVE DI RECUPERO	24b	DR	
AREA A VERDE BIOMASSA		VB	

ZONE RURALI E

NORMALI	26	EN	
DI INTERESSE PAESISTICO	27	EP	
DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE	28	EA	
MONTANE	29	EM	

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE
E D'INTERESSE GENERALE F

VERDE PUBBLICO A PARCO URBANO	34	V1	
VERDE PUBBLICO A GIARDINO-VERDE DI VICINATO E PER IL GIOCO	34	V2	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT	34	V3	
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE D'OBLIGO	35	FC1	
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE			
ATTREZZATURE SANITARIE-ASSISTENZIALI			
ATTREZZATURE SOCIALI-CULTURALI-RELIGIOSE	35	FC2-3	
ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI	35	FC4	
ATTREZZATURE TECNICHE DISTRIBUTIVE	35	FC5	
ZONE DI EMERGENZE COMUNE	35	FC6	
PARCHEGGI PUBBLICI A CIELO APERTO	33	P	
DOTAZIONE DI STANDARDS IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI	36		

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO
E/O D'INTERESSE GENERALE R

	ART. N.T.A.	RIF.	SIMBOLOGIA
ATTREZZATURE RICETTIVE	38	R1	
RICETTIVE E/O DI RISTORO	39	R2	
COMMERCIALI E DI INTERESSE COMUNE	40	R3	

ZONE A VINCOLO

DI INEDIFICABILITA'	43	VI	
A VERDE PRIVATO	44	VP	

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI
TUTELA E VALORIZZAZIONE
SISTEMA IDRICO E GEOLOGICO

PROTEZIONE ACQUEDOTTO	48	S1	
PROTEZIONE TOTALE FONTI-SORGENTI	49		
CAVA DA RECUPERARE	53	CA1	
CAVA CON POSSIBILE AMPLIAMENTO	53	CA1	
CAVA DA CHIUDERE PREVIO RECUPERO	53	CA1	

EDIFICI URBANI E/O
MANUFATTI EXTRURBANI

FABBRICATI RURALI DI RILEVANTE VALORE	74	A -->	
FABBRICATI RURALI DI VALORE AMBIENTALE	74	B -->	
ALTRI EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE VALORE	77	10 -->	