



ORD. N. _____ DEL _____

Prot. _____
Riferimento Prot. 804 - 17

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 29 DEL 18/01/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **C.so Vittorio Emanuele II n. 5-7-9, distinto in catasto al foglio 54 p.la 630**, Modello IPP protocollo n. **13643** – **istanza principale** – del giorno 31/10/2016 effettuata dal **Sig. Gagliardi Giulio** e le successive istanze secondarie;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 05/12/2016 presso l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele II n. 5-7-9, distinto in catasto al foglio 54, particella 630, dal personale della Protezione Civile, squadra SF 324, che attraverso la compilazione della scheda FAST hanno richiesto un ulteriore sopralluogo immediato dal personale della Protezione Civile abilitato alla compilazione della scheda AEDES, annotando sulla scheda di aver rilevato importanti lesioni all'ultimo piano in particolare nell'appartamento d'angolo su via Filzi.

VISTO il sopralluogo effettuato in data 13/12/2016 dal personale della Protezione Civile, squadra P 1176, presso l'edificio sito in **Corso Vittorio Emanuele II n. 5-7-9**, distinto in catasto al **Foglio 54, Particella 630**, che attraverso la compilazione della **scheda AEDES** ha espresso un **giudizio di agibilità con esito "C" parzialmente inagibile**, *limitatamente all'unità immobiliare del piano primo, lato Via Fabio Filzi, contraddistinta dal subalterno n. 9 e l'unità immobiliare al piano secondo, contraddistinta dal subalterno n. 2;*

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 29 del 18/01/2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ PARZIALE** dell'immobile sopra descritto, sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 5-7-9**, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 limitatamente ai sub. 2 - 9;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla Sig. Liberati Fortunata;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: *L0* – *Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Antonelli Alessia**;

presentati in data 25/10/2019 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-00000040709-2019**, Codice Fascicolo: **490.40.20/2017/USR/4807**, relativamente all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9**, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;

VISTA la **prima Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR** – del giorno **28/11/2019**, registrata al protocollo con n. **16929**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele**

II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;

VISTO il **Parere del 19/12/2019 – Protocollo N. 18142**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 19/12/2019 – protocollo N. 0095887|19/12/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2019/USR/4807;

VISTO il **DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 2177 del 03/06/2020**, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 273.008,60 – CUP_H91G20000350001, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Liberati Fortunata**, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;**

VISTA l' **ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO** pervenuta dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 06/05/2020, registrata al protocollo con n. 6950, (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;**

VISTA la **seconda Richiesta di Parere** effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del giorno **24/09/2020 a seguito di una Variante al progetto**, registrata al protocollo con n. 14570, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;**

VISTO il **Parere del 13/10/2020 – Protocollo N. 16026**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 16/10/2020 – protocollo N. 0089603|16/10/2020|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2019/USR/480;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 23/11/2020, dal tecnico incaricato **Geom. Antonelli Alessia**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 23/11/2020, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;**

VISTA la **Segnalazione Certificata di Agibilità** presentata il giorno 24/11/2020 con numero di protocollo 18431, dal tecnico incaricato **Geom. Antonelli Alessia**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 1-3-5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 particella 630 sub. 1-2-3-4-5-6-7-9-10;**

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 29 del 18/01/2017**, (protocollo n. 804 – 2017), *referita all'inagibilità parziale dell'edificio, sito a Matelica in Corso Vittorio Emanuele II, n. 5-7-9 distinto al catasto al foglio 54 particella 630 limitatamente ai sub. 2 - 9*, considerata la documentazione di **Fine Lavori del 23/11/2020** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 24/11/2020 (protocollo n. 18431)**, presentate dalla proprietario dell'immobile **Sig.ra Liberati Fortunata**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Geom. Antonelli Alessia;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 - particella 630 - subalterno 2-9**, a seguito dei lavori di Riparazione con rafforzamento locale portati a termine e della Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Antonelli Alessia**;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 29 del 18/01/2017, (protocollo n. 804 - 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica, **Corso Vittorio Emanuele II, n. 5-7-9, distinto al catasto al foglio 54 - particella 630 - subalterno 2-9**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

PALLOTTA Anna Paola nata a Matelica (MC) il 13/10/1947 ed ivi residente in Via Fabio Filzi n.4

in qualità di proprietaria e/o residente nell'immobile posto in Corso Vittorio Emanuele II n. 5-7-9, distinto in catasto al foglio 54, particella 630 sub 2-9;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 08/01/2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

