Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 189 DEL 23/5/2017 Prot. 6484

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST E AEDES E *REVOCA PARZIALE ORD.N. 224 del 06/12/2016*

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica, in data 22/11/2016 ed il relativo esito da cui risulta che all'edificio ubicato in **Voc. Vinano n. 2, distinto al foglio 35, part 36,** è stata attribuita una valutazione di inagibilità dovuta alla presenza di lesioni passanti alle murature portanti sia quelle centrali di spina che quelle perimetrali, particolarmente accentuate al piano primo ed alla presenza al primo piano di lesioni passanti gravi alle tramezzature di mattoni in foglio, accompagnate in una delle camere da un crollo parziale, nella parte bassa della parete, per il quale edificio è stata emessa l'Ord. n.224 del 06/12/2016;

VISTO il successivo sopralluogo effettuato in data 27/04/2017 dal personale della Protezione Civile, squadra MR 2520 presso l'edificio situato in Voc. Vinano 2, distinto in catasto al foglio 35, particella 36, che attraverso la compilazione della **scheda FAST** n. 002, ha **«richiesto il sopralluogo immediato AeDES»**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 11/05/2017 presso l'edificio situato in Voc. Vinano 2 distinto in catasto al foglio 35, particella 36, dal personale della Protezione Civile, squadra P1176, che attraverso la compilazione della **scheda AeDES ha emesso un giudizio di "edificio parzialmente inagibile - C -"**, specificando che **«L'inagibilità è riferita alle due camere al primo piano» mentre il piano terra, adibito a panificio, è Agibile;**

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;
VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;
VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' LIMITATAMENTE AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO distinto al catasto al foglio 35 part 36 inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al

perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

1 - la revoca parziale dell'ordinanza di inagibilità n. 224 del 06/12/2016, registrata al protocollo n. 16493, limitatamente al Piano Terra dello stesso edificio, **RIMANENDO INAGIBILE IL SOLO IL PIANO PRIMO;**

1 - **lo sgombero, il divieto** di accesso e di utilizzo del Piano Primo dell'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;

2 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

-A notificare la presente ordinanza a:

1. **BISONNI ROBERTO, nato a Matelica il 20/02/1966 ivi residente in Voc Vinano n. 2** ***in qualità di intestatario della scheda famiglia;***

2. **Mons. Stefano Russo Vescovo della Diocesi di Fabriano-Matelica – con sede in Fabriano - 60044 -, Piazza Papa Giovanni Paolo II, n.2,** ***in qualità rappresentante dell'Ente proprietario;***

in qualità di proprietari e/o residenti_intestatari scheda famiglia nell'**immobile posto in Vocabolo Vinano n. 2, distinto al catasto al foglio 35 part. 36;**

in qualità di richiedente:

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

-della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.
Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento il RONCI Ing.Roberto
- Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Matelica contattabile al n.333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, lì 20 maggio 2017

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Delpriori)