



ORD. N. 42 DEL 10.06.2021

Prot. 10246  
Riferimento Prot. 4530 - 17

## REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 116 DEL 04/04/2017

### IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vicolo Parrocchia III n.1-3, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 133**, Modello IPP protocollo n. **15218** – istanza principale – del giorno 12/11/2016 effettuata dal **Sig.ra Mariotti Sandra**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 13/02/2017 presso l'edificio distinto in catasto al foglio 54 particella n. 133 sub 1 - 2, dal personale della Protezione Civile squadra n. MR257 (scheda 006 del 13/02/2017), che attraverso la compilazione della **scheda FAST ha emesso un giudizio di agibilità con esito: NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'**ORDINANZA SINDACALE N. 116 del 04/04/2017**, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto, sito in **Vicolo Parrocchia III n.1-3, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 05/07/2017 dall'Ing. Clauco Clementi, incaricato dalle Sig.re Mariotti Sandra e Mariotti Rosanna, per la redazione della scheda Aedes presso l'edificio sito in **Vicolo Parrocchia III n.1-3, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda AeDES con esito: "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI";

### CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla Sig.ra Mariotti Sandra;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: *L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Antonelli Alessia**;

presentati in data 21/01/2020 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000051711-2020, Codice Fascicolo: 490.40.20/2020/USR/5344, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2**;

VISTA la prima **Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR** – del giorno 21/05/2020, registrata al protocollo con n. 7785, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2**;

**VISTO il Parere del 12/06/2020 – Protocollo N. 8908 -20**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 12/06/2020 – protocollo N. **0051487|12/06/2020|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2020/USR/5344**;

**VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 5155 del 26/10/2020**, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 31.813,62 – CUP\_H99H20000080008, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Mariotti Sandra**, per l'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio 54 particella 133;

**VISTA la seconda Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del giorno 12/01/2021, registrata al protocollo con n. 537** con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2;

**VISTO il secondo Parere del 09/02/2021 – Protocollo N. 2484 -21**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 09/02/2021 – protocollo N. **0040597|09/02/2021|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2020/USR/5344**;

**VISTA la terza Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del giorno 31/03/2021, registrata al protocollo con n. 5502** con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio 54 particella 133 sub. 1-2;

**VISTO il terzo Parere del 06/04/2021 – Protocollo N. 5764 -21**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 06/04/2021 – protocollo N. **0040597|09/02/2021|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2020/USR/5344**;

**VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO** pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 19/10/2020, registrata al protocollo con n. 16125**, e la successiva del **07/04/2021, registrata al protocollo con n. 5819**, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio 54 particella 133;

**CONSIDERATA** la documentazione di **Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 02/06/2021, dal tecnico incaricato **Ing. Alessia Antonelli**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 01/06/2021 e il conseguente ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio 54 particella 133;

**RITENUTO** di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 116 del 04/04/2017**, (protocollo n. 4530 – 2017), *referita all'inagibilità parziale dell'edificio, sito a Matelica in Vicolo Parrocchia III n.1-3*, distinto al catasto al foglio 54 particella 133, considerata la documentazione di **Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentate dalla proprietaria dell'immobile **Sig.ra Mariotti Sandra**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Alessia Antonelli**;

**VISTO** l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## DICHIARA

**IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto sito in **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio **54** particella **133 sub. 1-2**, a seguito dei lavori di Riparazione con rafforzamento locale portati a termine e della Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Alessia Antonelli**;

## ORDINA

**LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. . 116 del 04/04/2017**, (protocollo n. 4530 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica , **Vicolo Parrocchia III n.1-3**, distinto al catasto al foglio **54** particella **133 sub. 1-2**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

## DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
- **MARIOTTI ROSANNA** nata a Roma (RM) il 13/02/1956 CF MRTRNN56B53H501U e residente a Matelica (MC) in Via Alcide De Gasperi n. 21, proprietaria per i sub 1 - 2;
- **MARIOTTI SANDRA** nato a a Roma (RM) il 05/05/1963 CF MRTSDR63E45H501Z e residente a Matelica (MC) in Via Giacomo Brodolini n. 26/A, proprietaria per i sub 1 - 2;

in qualità di proprietari, residenti o comunque soggetti interessati dal presente provvedimento relativo all'immobile sito in **Vicolo Parrocchia III distinto in catasto al foglio n. 54 particella n. 133 sub 1 – 2**;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing.

Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 09/06/2021

IL SINDACO  
(Dr. Massimo Baldini)

