



ORD. N. 67 DEL 07/10/2020

Prot. _____
Riferimento Prot. 3223 - 2018

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 49 DEL 08-03-2018

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vocabolo Braccano N. 34**, distinto in catasto urbano al **foglio 44 particella 103**, Modello IPP protocollo n. **15292** – **istanza principale** – del giorno 14/11/2016 effettuata dal **Sig.ra Boarelli Teresa**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 26/02/2017 squadra n. MR660 (scheda 004 del 26/02/2017) presso l'edificio sito in **Voc. Braccano n. 34, aggr. n. 00836 00 002** distinto in catasto al **foglio 44 particella 103 subb. 2/porzione, 3**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda **FAST** con esito: **"EDIFICIO NON UTILIZZABILE"**;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 352 del 29/09/2017, protocollo n. 12166, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 14/10/2017 dal **Ing. Filippo Sabbatucci**, incaricato dai Sig.ri Boarelli Teresa e Riganelli Mario, presso l'edificio sito in **Voc. Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103 sub. 2/porzione - 3**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **Scheda AeDES** giurata del 14/10/2017 con esito: **"B -EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE"** specificando che: **"inagibilità parziale, sono inagibili il piano primo e il sottotetto"**.

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 49 del 08/03/2018, protocollo n. 3223, con la quale veniva rettificata l'ORDINANZA SINDACALE N. 352 del 29/09/2017 e dichiarata l'**INAGIBILITÀ** parziale dell'immobile sopra descritto, sito in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103 sub. 2/porzione, limitatamente al piano primo e sottotetto**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla Sig. **RIGANELLI MARIO**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: **L0** – Destinazione d'uso prevalente: *Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Sabbatucci Filippo**;

presentat in data 10/02/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-0000004680-2018**, Codice Fascicolo: **40.20/2018/USR/1609**, relativamente all'edificio ubicato in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103**;

VISTA la *Richiesta di Parere* effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione** – **U.S.R.** – il giorno **04/06/2018**, (protocollo n. **7515**), con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in

catasto al foglio 44 particella 103;

VISTO il Parere del 26/06/2018 (protocollo n. 8804-18), rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 26/06/2018 – protocollo U.S.R. n. 0042687|28/06/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1609;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 2837 del 08/10/2019, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 72.264,67 – CUP_H91G19000910008 (protocollo Comune di Matelica n. 14305 del 09/10/2019), in relazione alla domanda effettuata dalla Sig. **RIGANELLI MARIO**, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103**;

CONSIDERATE la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** del presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 04/09/2020 (protocollo n. 13495 - 2020) , dal tecnico incaricato **Ing. Sabbatucci Filippo**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori ed il ripristino completo dell'agibilità conseguentemente ai lavori *Riparazione con rafforzamento locale* in data 01/09/2020, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103**;

RITENUTO poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 49 del 08/03/2018**, (protocollo n. 3223 – 2018), riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica Vocabolo Braccano n. 34, distinto in catasto al foglio 44 particella 103, considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** 04/09/2020 (protocollo n. 13495 - 2020) , presentate dal proprietario **RIGANELLI MARIO**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Sabbatucci Filippo**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in **Voc. Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, con la quale veniva attestato, dal tecnico incaricato **Ing. Sabbatucci Filippo**, il ripristino della *completa agibilità* dell'immobile in oggetto;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 49 del 08/03/2018, (protocollo n. 3223 – 2018) e la revoca dell' Ordinanza di inagibilità N. 352 del 29/09/2017, relative al sisma 2016 e successivi, in riferimento all' edificio sito a Matelica in **Vocabolo Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio 44 particella 103** a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
- **BOARELLI TERESA** nata a Matelica (MC) il 10/08/1948 - **CF. BRLTRS48M50F051O** - ed ivi residente in **Via Casette San Domenico n. 23**;
- **RIGANELLI MARIO** nato a Matelica (MC) il 07/04/1947 - **CF RGNMRA47D07F051B** - ed ivi residente in **Via Casette San Domenico n. 23**;

in qualità di proprietari, residenti o comunque soggetti interessati dal presente provvedimento relativo all'immobile sito in **Voc. Braccano n. 34**, distinto in catasto al **foglio n. 44 particella n. 103**;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 07/10/2020

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

