Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.26 DEL 29-03-2018

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 17-05-2018

CODICE ISTAT 43024

Oggetto :	ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO DAL GRUPPO CONSILIARE "NUOVO PROOGETTO MATELICA" AVENTE AD OGGETTO : NUOVO POLO SCOLASTICO. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in adunanza Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei seguenti componenti il Consiglio Comunale:

DELPRIORI ALESSANDRO	P	PENNESI CINZIA	P
RUGGERI ANNA GRAZIA	P	SORCI SARA	P
CASONI ALESSANDRO	P	FERRACUTI MARCO	P
MONTESI MASSIMO	P	SPARVOLI PAOLO	P
POTENTINI ROBERTO	P	BALDINI MASSIMO	P
VALERIANI PIETRO	P	BOLDRINI FRANCESCA	P
MOSCIATTI FILIPPO	P	MONTEMEZZO EGIDIO	P
DE LEO PIETRO	P	MORI LEONARDO	A
MEDICI MARIA LAURA	P		

ne risultano presenti n. 16 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor MEDICI MARIA LAURA in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO.
Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

SORCI SARA
FERRACUTI MARCO

Il Consigliere Mori esce dall'aula per possibile conflitto di interesse.

Presenti n. 16.

CONSIDERATO CHE e' pervenuto presso il protocollo dell'ente in data 22/03/2018 al n. 4097 dal Gruppo Consiliare "Nuovo Progetto Matelica" il seguente ordine del giorno avente ad oggetto: NUOVO POLO SCOLASTICO.

PREMESSO CHE

Nei mesi di agosto ed ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da eventi sismici di forte intensità;
nella delibera di Giunta Comunale n. 297 del 31.12.2016 si afferma che tutte le scuole matelicesi sono agibili con elencati gli eventuali lavori da effettuare;
a causa dell'inagibilità del Palazzo comunale, la Giunta, per garantire la funzionalità degli uffici, ha trasferito la sede del Comune nell'edificio di Via Spontini dove era ubicata la scuola primaria LODI;
a seguito di tale provvedimento la scuola primaria ha subito una parcellizzazione in vari plessi (6 classi in via Spontini, 5 classi presso la scuola secondaria di primo grado, 10 classi presso l'Istituto Tecnico "G. Antinori");
stessa sorte ha subito la scuola dell'Infanzia con 5 classi rimaste in via Bellini e 3 classi trasferite nel prefabbricato di Via Bramante.

CONSIDERATO CHE

tale situazione può essere sopportata solo nell'emergenza e per breve periodo in quanto il benessere dei bambini, come sollecitato negli incontri da vari genitori, deve rappresentare l'obiettivo primario e prioritario;
è stato inserito nel bilancio di previsione 2018 l'ammontare di 5.400.000 € per la costruzione di un nuovo polo scolastico;

SI RITIENE CHE

sia necessaria ed urgente la costruzione di un nuovo polo scolastico;
l'area ottimale, dove lo stesso possa essere ubicato, sia Loc. Boschetto di fronte agli attuali campi sportivi;
la scelta di tale area sia supportata anche dalla migliore viabilità e dalla possibilità di integrazione con i servizi ed impianti sportivi;

SI IMPEGNA

il Sindaco e la Giunta, in collaborazione con i gruppi consiliari, a:

espletare tutte le formalità necessarie per la realizzazione del citato polo scolastico in Loc. Boschetto, individuando e destinando prioritariamente le risorse comunali a tale scopo;
ricercare, se necessario, tutte le risorse aggiuntive per il completamento di tale polo scolastico-sportivo.

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi

Matelica, lì 23/03/2018 f.to Dott. Giampiero Piras

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole ai sensi dell'art. 49 c. 1 e 147 bis c. 1 del Dlgs 267/2000 in ordine alla regolarita' contabile:

[x] attestazione copertura finanziaria.

[ ] in quanto il presente provvedimento produce "effetti indiretti" sulla situazione economica finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

[ ] Il presente provvedimento non produce nessun effetto sulla situazione economica finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Matelica lì, 23/03/2018 f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi

Matelica lì, 23/03/2018 f.to Dott. Giampiero Piras

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione ad oggetto: "Ordine del giorno nuovo polo scoalstico";

Preso atto dei seguenti interventi:

Il Consigliere Mori comunica al Consiglio Comunale che essendo la madre comproprietaria di un immobile collabente che è confinante all'area individuata dai Consiglieri di minoranza sulla quale potrebbe essere effettuato l'eventuale esproprio per la realizzazione del plesso scolastico, ritiene opportuno che la sua posizione resti neutrale ed esterna rispetto alla decisione che il Consiglio riterrà opportuno prendere. Pertanto, onde evitare che si possa configurare una situazione di incompatibilità, lascia l'aula. Presenti 16.

Il Consigliere Baldini legge l'ordine del giorno, in cui "si impegna il Sindaco e la Giunta in collaborazione con i gruppi consiliari a: espletare tutte le formalità necessarie per la realizzazione del citato polo scolastico in località Boschetto, individuando e destinando prioritariamente le risorse comunali a tale scopo; ricercare, se necessario, tutte le risorse aggiuntive per il completamento di tale polo scolastico sportivo".

Il Presidente apre la discussione, cedendo la parola al Consigliere Montemezzo a supporto dell'ordine del giorno. Il Consigliere dice che il gruppo non sa se c'è stata una delibera di

Giunta, ma la decisione deve essere conosciuta da tutta la città in modo tale che ognuno si assuma le proprie responsabilità. Specifica poi che nei documenti reperiti dal sito internet della Regione si parla di nuova costruzione della scuola Lodi e non di adeguamento, quindi non c'è nessun obbligo di farla nello stesso posto, considerando poi che ora è utilizzato dal Comune. L'ordinanza 33 all'art. 2.3 afferma che la scuola viene costruita nuovamente , ma specifica pure che si può anche alienare: ciò potrebbe essere un'ulteriore opportunità per reperire i finanziamenti. La Regione ha stanziato 5.400.000,00 € per una nuova costruzione che in località Boschetto sarebbero completamente utilizzabili mentre nella Spontini incideranno i 300.000,00 € circa necessari per demolirla e per lo smaltimento dei rifiuti di demolizione, quindi ci sarà la possibilità di fare meno opere. L'ordine del giorno è semplice e prevede un unico punto fermo, la costruzione del nuovo polo scolastico in località Boschetto. Si rivolge prima all'Assessore Ruggeri, chiedendole di prendere posizione pubblicamente e di sposare la loro causa e poi a tutti i Consiglieri per non demolire il fabbricato Spontini e trovare la soluzione a Boschetto. Chiede di aprire quindi un confronto sano con cittadini, istituzioni ed enti coinvolti affinché si arrivi a una soluzione condivisa al massimo. Fa appello alla maggioranza infine affinché voti l'ordine del giorno.

Il Sindaco spiega che tale ordine del giorno dimostra come la minoranza non abbia capito nulla di come funzionano le problematiche che seguono il terremoto. Conferma che la Regione Marche nel sito ha scritto "costruzione della nuova scuola", ma l'abbattimento è stato autorizzato. La Regione ha voluto verificare le scuole che avevano avuto dei danni (come quella di via Spontini che è stata catalogata con una scheda Aedes con un'inagibilità di tipo B) e ha deciso che queste devono essere adeguate sismicamente. L'adeguamento sismico per una scuola vale 1.872 anni. Il terremoto del 30 ottobre pari a magnitudo 6.5 era un terremoto che valeva circa 300. La vulnerabilità si calcola con delle indagini conoscitive, fatte a Matelica prima del terremoto, e che hanno portato a un dato di 0,19. Ciò significa che due parti strutturali di quell'edificio si possono rompere con un coefficiente di 0.19. Per portare una struttura costruita nel 62, che ha infissi da rifare, colonne senza ferro dentro, con un cemento che si sfalda, con i solai da dover rifare e con le scale fatte sempre con quel cemento, significa spendere molto di più che non abbatterla e rifarla. Per questo motivo la Regione Marche ha deciso di ricostruire la scuola. La prima decisione è stata abbattimento e ricostruzione sullo stesso sito. È stato chiesto all'ufficio tecnico del Comune di fare una ricognizione su tutte le possibili soluzioni in cui mettere la scuola. Tre sono risultate le aree possibili: Borgo Nazzario Sauro, Via Spontini e Boschetto. Il Sindaco preferisce la zona Borgo Nazario Sauro, ma il carico di traffico ha reso impossibile tale scelta per una questione di sicurezza. La scuola è attualmente utilizzata dal Comune temporaneamente, perché nei giorni di novembre 2016 si sono dovute prendere decisioni che avrebbero cambiato il volto del paese. Il Comune è stato messo lì in maniera provvisoria, perché non si è trovato un luogo che potesse ospitare 65 persone. Il Sindaco

sottolinea che l'edificio in via Spontini non potrà più essere una scuola, ma neanche un Comune o una caserma perché non è una struttura adeguabile sismicamente. Per poterci fare uno spazio pubblico occorre abbatterla e rifarla, a prescindere dalla destinazione. Le Amministrazioni precedenti hanno costruito due centri commerciali e il centro si è svuotato, per cui si è pensato che la scuola essendo un centro sociale di aggregazione importante deve restare al centro della città. In più la vicinanza a i giardini pubblici e i costi del trasporto sono a supporto dell'idea di mettere in quel sito la scuola. Sottolinea inoltre che anche a Boschetto ci sono delle costruzioni che devono essere demolite, per cui anche lì ci sarebbero i costi di demolizione. In più ci sono i costi per gli eventuali espropri, che ammonterebbero a circa un milione di euro. La scelta della minoranza quindi viene considerata dal Sindaco un attacco politico. Il Sindaco conclude affermando che sia stato indecente e piuttosto scorretta ciò che la minoranza ha fatto su questo tema, portare il futuro dei bambini sul piano politico.

Il Consigliere Sparvoli prende la parola, dicendo innanzitutto che non sono abituati a mistificare le cose e a usare i bambini. La scelta è molto importante per la città e fare un errore in questo momento sarebbe irreversibile per Matelica. Si deve pensare al futuro e quindi a un polo scolastico con tutti i crismi e in quell'area non andranno mai tutte le classi dell'infanzia, primaria e superiori di primo grado e i bambini respirerebbero smog. Lo stesso consigliere propone di fare una commissione con i capigruppo e vedere gli studi che il Sindaco dice di avere per fare la scelta migliore. Per quanto riguarda l'esproprio si può vendere la struttura che il Comune possiede. Il Consigliere suggerisce di valutare la possibilità di realizzare un polo scolastico con strutture all'avanguardia, parchi verdi, zone tranquille e di fronte agli impianti sportivi.

Prende la parola il consigliere Sorci per precisare che la commissione eventualmente si potrà rifare perché è già stata fatta appositamente per il discorso della scuola. La commissione è arrivata a formulare tre proposte, valutando tutti i pro e i contro.

Il Consigliere Sparvoli precisa di non aver detto che non si è valutato. Il Consigliere Casoni interviene dicendo al Consigliere Montemezzo che l'invito all'Amministrazione allo scatto d'orgoglio è inaccettabile: bisogna esporre la propria tesi, aspettarsi l'opinione contraria o a favore degli altri, ma non indurre ad un ragionamento. Conclude che anche lui ha mille dubbi, però allo stato degli atti è convinto che almeno a livello iniziale a via Spontini si hanno due vantaggi: si salva un centro storico resta attivo e gli impianti sportivi sono vicini. Il Consigliere Casoni afferma che la minoranza pensa che la politica debba fondersi con lo sport, ma il centro storico ha bisogno di rivitalizzarsi e a livello progettuale e amministrativo la soluzione di via Spontini non crea potenzialmente quei problemi iniziali di partenza, legati alla pubblica utilità, che potrebbero invece sorgere un altro tipo di costruzione. Si dichiara comunque disposto a riunirsi ancora per discutere, purché non si parta dai preconcetti.

Il Consigliere Ferracuti fa un riferimento all'attività scolastica delle passate Amministrazioni e approfitta per ricordare che nel 2010 in occasione dello spostamento della scuola materna dalla circonvallazione in via Bellini nacque un comitato contrario a quella scelta. Fu portato all'Amministrazione un progetto di massima per una nuova scuola materna, ma la risposta fu negativa. Pertanto il Consigliere vede soltanto una strategia politica e invita ad essere realistici e a lavorare insieme.

Il Consigliere De Leo propone una terza via: visto che il problema rischia di essere divisivo e di gravare anche sulla serenità del dibattito politico nei prossimi mesi, visto che è un tema complesso anche per il valore storico dell'edificio, sarebbe utile indire un referendum cittadino per far esprimere i matelicesi sull'opportunità o meno di procedere con l'abbattimento e la costruzione in quel sito del nuovo polo scolastico.

Il Consigliere Sparvoli risponde al Consigliere Ferracuti, dicendo che lui non ha mai strumentalizzato i bambini e che se si parte da questo preconcetto non si fa nulla per Matelica. Non si può far l'esempio, prosegue il consigliere Sparvoli, di quando fu spostata la scuola materna alla Bellini perché c'era un'emergenza. Oggi però si potrebbe avere l'opportunità di fare un polo scolastico in modo tale che tutte le scuole possano stare in un ambiente nuovo, sano e pulito. Pensa di aver fatto una proposta più che ponderata, perché si stanno mettendo in giro chiacchiere infondate. Lo stesso consigliere dice di aver avviato un percorso virtuoso per un polo scolastico all'avanguardia, in una posizione centrale tra Matelica ed Esanotaglia. Infine chiede di fare una commissione al fine di tirar fuori il meglio per Matelica e dare un servizio serio alla città.

Il Sindaco chiude la discussione dicendo che anche la scuola in via Spontini avrebbe la giusta vulnerabilità sismica. Il Sindaco ripete che le commissioni sono state già fatte e che le scuole materne, elementari e medie costano 15.400.000,00 € minimo, ma essendo stati finanziati soltanto 5.400.000,00 € diventa impossibile trovare gli altri fondi. Dichiara il voto contrario all'ordine del giorno, con l'impegno di prendere in considerazione il referendum e di nominare una commissione.

Il Presidente pone in votazione l'ordine del giorno.

Votazione.
Presenti 16
Voti favorevoli: 4 (Sparvoli, Baldini, Boldrini e Montemezzo);
Voti contrari: 12
Astenuti: 0

DELIBERA

Di non approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: "Ordine del giorno nuovo polo scolastico " proposto dal Gruppo Consiliare "Nuovo Progetto Matelica" qui di seguito riportato:

PREMESSO CHE

Nei mesi di agosto ed ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da eventi sismici di forte intensità;
nella delibera di Giunta Comunale n. 297 del 31.12.2016 si afferma che tutte le scuole matelicesi sono agibili con elencati gli eventuali lavori da effettuare;
a causa dell'inagibilità del Palazzo comunale, la Giunta, per garantire la funzionalità degli uffici, ha trasferito la sede del Comune nell'edificio di Via Spontini dove era ubicata la scuola primaria LODI;
a seguito di tale provvedimento la scuola primaria ha subito una parcellizzazione in vari plessi (6 classi in via Spontini, 5 classi presso la scuola secondaria di primo grado, 10 classi presso l'Istituto Tecnico "G. Antinori");
stessa sorte ha subito la scuola dell'Infanzia con 5 classi rimaste in via Bellini e 3 classi trasferite nel prefabbricato di Via Bramante.

CONSIDERATO CHE

tale situazione può essere sopportata solo nell'emergenza e per breve periodo in quanto il benessere dei bambini, come sollecitato negli incontri da vari genitori, deve rappresentare l'obiettivo primario e prioritario;
è stato inserito nel bilancio di previsione 2018 l'ammontare di 5.400.000 € per la costruzione di un nuovo polo scolastico;

SI RITIENE CHE

sia necessaria ed urgente la costruzione di un nuovo polo scolastico;
l'area ottimale, dove lo stesso possa essere ubicato, sia Loc. Boschetto di fronte agli attuali campi sportivi;
la scelta di tale area sia supportata anche dalla migliore viabilità e dalla possibilità di integrazione con i servizi ed impianti sportivi;

SI IMPEGNA

il Sindaco e la Giunta, in collaborazione con i gruppi consiliari, a:

espletare tutte le formalità necessarie per la realizzazione del citato polo scolastico in Loc. Boschetto, individuando e destinando prioritariamente le risorse comunali a tale scopo;
ricercare, se necessario, tutte le risorse aggiuntive per il completamento di tale polo scolastico-sportivo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE	Il Presidente
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO	f.to MEDICI MARIA LAURA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA`

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

☒ che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 982.

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-05-2018 al 01-06-2018 divenuta esecutiva il per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Matelica, li 02-06-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO