



ORD. N. 117 DEL 26/4/2017

Prot. 4531

## ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST

### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTA L'ESTENSIONE** degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

**VISTO** il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica ed il relativo esito da cui risultava che all'edificio situato in Vocabolo Labbrano n. 116 distinto in catasto al foglio 57 particella n. 409 sub 2 - 3 è stata attribuita una valutazione di inagibilità, dichiarata con Ordinanza Sindacale n. 157 del 17/11/2016 prot. n. 15539;

**VISTO** il sopralluogo effettuato in data 12/12/2016 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF587 (scheda 005 del 12/12/2016) presso l'edificio sito in **Vocabolo Labbrano n. 116 distinto in catasto al foglio 57 particella 409 sub 2**, che attraverso la compilazione della scheda **FAST** ha emesso un giudizio di agibilità con esito: **EDIFICIO NON UTILIZZABILE**.

**RITENUTO** necessario rettificare l'Ordinanza Sindacale n. 157 del 17/11/2016 prot. n. 15539, di cui si conferma comunque il contenuto, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione della scheda **FAST**;

**VALUTATO** che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

**RITENUTO** necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

**ATTESO** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTO** l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## DICHIARA

**L'INAGIBILITA' dell'edificio ubicato in Vocabolo Labbrano n. 116 distinto in catasto al foglio 57 particella 409 sub 2**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

## ORDINA

1. La rettifica dell'Ordinanza Sindacale n. 157 del 17/11/2016 prot. n. 15539, di cui si conferma il contenuto, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione della scheda FAST;
2. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo delle porzioni di edificio in questione come sopra indicato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
3. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

## DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- Ad affiggere copia della presente ordinanza sul fabbricato ubicato in **Vocabolo Labbrano n. 116**;
- A notificare la presente ordinanza a:
  - **CALISTI ANGELA** nata a Matelica (MC) il 10/11/1965 CF CLSNGL65S50F051M ed ivi residente in Via Augusto Cegna n. 2, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **CALISTI ANTONIO MARIA** nato a Matelica (MC) il 08/11/1963 CF CLSNM63S08F051D ed ivi residente in Largo Madonna dei Pantani n. 6, proprietario per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **CALISTI ILEANA** nata a Matelica (MC) il 07/03/1962 CF CLSLNI62C47F051R ed ivi residente in Via Augusto Cegna n. 4, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **CALISTI MANUELA** nata a Matelica (MC) il 04/04/1975 CF CLSMNL75D44F051U e residente a Roma (RM) CAP 00166 in Via Cornelia n. 301, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **CALISTI PIERINA** nata a Matelica (MC) il 31/03/1959 CF CLSPRN59C71F051F ed ivi residente in Via Giacomo Brodolini n. 14, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **CALISTI ROSALINA** nata a Matelica (MC) il 15/04/1960 CF CLSRLN60D55F051J ed ivi residente in Via Circonvallazione n. 63, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;
  - **RICCIUTELLI LUCINA** nata a Matelica (MC) il 29/11/1931 CF RCCLCN31S69F051Y ed ivi residente in Via F.lli Sciamanna n. 6, proprietaria per f. 57 p.la 409 sub 2;

in qualità di proprietari e/o occupanti dell'immobile sito a Matelica in **Vocabolo Labbrano n. 116 distinto in catasto al foglio 57 particella 409 sub 2**, o soggetti comunque interessati dalla presente Ordinanza;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

#### RENDE NOTO

- **che entro 30 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza i soggetti interessati dovranno consegnare presso gli uffici speciali per la ricostruzione la scheda AEDES di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza Post-Sisma, con allegata perizia giurata redatta da un professionista privato abilitato ed incaricato direttamente dai soggetti interessati medesimi, come disposto dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 10 del 19 dicembre 2016..**
- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
  - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
  - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al n. di cellulare 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 29 marzo 2017

IL SINDACO  
(Dr. Alessandro Delpriori)

