



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.1803 DEL 28-11-2020
Registro Generale 1844**

Matelica, li 05-12-2020

Il Responsabile del Settore

Oggetto: DETERMINA AFFIDAMENTO INCARICO PER LA
REALIZZAZIONE DEI LAVORI EDILI _ DELOCALIZZAZIONE
CHIESA DI SAN FRANCESCO, INTERVENTO DI
ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DI CHIUSURA DEL
LOGGIATO DEL CONVENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- gli eventi sismici che hanno colpito il Centro Italia nel 2016 hanno interessato in modo considerevole anche il territorio comunale di Matelica creando diversi danni su edifici pubblici e privati tra le quali troviamo la Chiesa di San Francesco, ubicata in Via San Francesco, distinta al catasto urbano al foglio 54 part. C;
- attualmente le Sante Messe vengono celebrate in uno dei locali presenti nel convento, adiacente alla Chiesa inagibile, in una stanza di ridotte dimensioni, in situazioni alquanto precarie e disagiati per i fedeli ed i celebranti;
- ad oggi, trascorsi oltre quattro anni i dal sisma del 2016, i lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco non sono ancora iniziati e si protranno per un periodo medio - lungo;
- l'imminente arrivo della stagione invernale implica l'immediata necessità di trovare un nuovo luogo ad uso religioso chiuso e adeguato, per continuare a svolgere le attività di culto;
- nell'ambito degli interventi urgenti di Protezione Civile, al fine fronteggiare la situazione emergenziale a seguito degli eventi sismici iniziati a partire dal 24 agosto 2016, e per garantire la continuità delle attività di culto, il Capo Dipartimento di Protezione Civile ha adottato l'Ordinanza n.475 del 18 agosto 2017, in cui all'art.4, autorizza i Comuni interessati, previa acquisizione del parere favorevole della Regione, a concludere contratti di locazione o di comodato di immobili da destinare ai citati usi e/o a procedere ad eventuali necessari adeguamenti funzionali, qualora tali soluzioni risultino economicamente più



Provincia di Macerata

vantaggiose rispetto all'acquisizione di moduli provvisori, ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 408/2016;

- per la delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, l'Ufficio Tecnico del Comune di Matelica ha previsto un adeguamento tecnico funzionale, mediante la chiusura del porticato presente nel Convento adiacente alla Chiesa medesima inagibile, al fine di garantire la continuità delle attività di culto;
- Richiamata la delibera di Giunta Municipale n. 171 del 30.10.2020 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER PROGETTO DI DELOCALIZZAZIONE CHIESA SAN FRANCESCO, CON INTERVENTO DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DI CHIUSURA DEL LOGGIATO DEL CONVENTO, AL FINE DI GARANTIRE LA CONTINUITÀ DELLE ATTIVITÀ DI CULTO, SISMA 2016 OCDPC N.475/2017 ART.4", con cui si approvava la perizia di spesa per lo Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la "Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco" - realizzazione di una struttura ad uso religioso, prodotta dall' U.T.C. di Matelica e trasmessa in data 26/09/2020 alla REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile (registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 14718), che presenta il seguente quadro economico:

	n°	Parziali	Totali
A LAVORI			
Lavori a base di gara		€ 55.968,38	€ 55.968,38
Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso		€ 2.332,02	€ 2.332,02
a.1 Lavori a misura		€ 58.300,40	
	Totale A (Lavori)	€ 58.300,40	€ 58.300,40

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.1	Iva 22% su lavori	€ 12.826,09	
b.2	Progettazione, direzione dei lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ecc (5%)	€ 2.915,02	
b.4	Cassa 4%	€ 116,60	
b.5	Iva 22% su spese tecniche	€ 666,96	
b.6	Opere in economia, allacci sistemazioni esterne, ecc.. .		
	prove materiali – sondaggi, iva compresa	€ 500,00	
	Totale B (somme a disposizione)	€ 17.024,67	<i>€ 17.024,67</i>
	Totale A+B		<i>€ 75.325,07</i>

composto dai seguenti elaborati:

- 01 TV_INQUADRAMENTO
- 02 TV_RILIEVO FOTO1
- 03 TV_RILIEVO FOTO2
- 04 TV_RILIEVO TOPOGRAFICO
- 05 TV_PLANIMETRIA GENERALE
- 06 TV_STATO DI FATTO_PIANTA E PROSPETTI
- 07 TV_STATO DI PROGETTO_PIANTA_HP disposizione sedute
- 08 TV_STATO DI PROGETTO_PROSPETTI
- RELAZIONE_TECNICO-ILLUSTRATIVA
- STIMA DEI COSTI
- ATTI CESSIONE AREA (per utilizzo temporaneo)
- ALL.1_VERBALE SOPRALLUOGO GTS – CHIESA SAN FRANCESCO
- ALL.2_VERBALE SOMMA URGENZA



Città di Matelica

Provincia di Macerata

- ALL.3_ORDINANZA INAGIBILITA' – CHIESA SAN FRANCESCO
- ALL.4_SCHEDA DANNO BBCC

CONSIDERATO che con nota protocollo n. 16164 del 20/10/2020 la REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile, in qualità di Soggetto Attuatore Sisma 2016 ha espresso **Parere Favorevole**, per quanto di competenza, sotto il profilo della valutazione economica, alla **delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, con intervento di adeguamento tecnico funzionale, mediante chiusura provvisoria del porticato presente nell'adiacente Convento di San Francesco, al fine di garantire la continuità delle attività di culto**, in osservanza delle disposizioni previste all'art.4 dell'Ordinanza 475/2017;

CONSIDERATA dalla REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile, ammissibile e ascrivibile alla contabilità speciale Sisma 2016, nel rispetto delle prescrizioni sopra riportate, in quanto finalizzati ad interventi di cui all'art.4 dell'Ordinanza 475/2017, **la spesa stimata complessivamente in euro 75.325,07** (IVA e somme a disposizione comprese), al fine di effettuare i lavori di adeguamenti tecnico funzionali di cui in oggetto, necessari a garantire la continuità delle attività di culto, in modalità temporanea e transitoria;

Considerato che l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35”*;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo sospeso fino al 31.12.2021 il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs.;

Richiamato l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

Preso atto che per l'appalto di cui in oggetto, il CUP è E94E20002540006 e che l'art. 65 del DL n. 34/2020 (cd. Decreto Rilancio) ha disposto sia per le stazioni appaltanti, sia per gli operatori economici l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'ANAC per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

1. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine:
DELOCALIZZAZIONE CHIESA SAN FRANCESCO, INTERVENTO DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DI CHIUSURA DEL LOGGIATO DEL CONVENTO;
2. le clausole negoziali essenziali saranno contenute nelle Richieste di preventivi riferiti alle seguenti lavorazioni e prestazioni specialistiche :
 - opere impiantistiche;
 - opere infissi e serramenti;
 - opere edili e di finitura;
 - oneri tecnici e specialistici.

Considerato, inoltre che la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto, considerata lo stato di urgenza, l'imminente arrivo della stagione invernale che implica la necessità di un nuovo luogo ad uso religioso chiuso per continuare a svolgere le attività di culto, *a Ditte che abbiano dimostrato un elevato grado di esperienza nei settori relativi alle lavorazioni sopra elencate;*

Vista la nota del Comune di Matelica trasmessa in data 26/11/2020 - protocollo n. 18660 - con la quale si richiedeva *Offerta economica* alla Ditta **B & B Costruzioni S.n.c. di Boarelli Massimo e Bocci Oriano**, con sede in Via Manozzini N. 22, 62024 Matelica (MC) - P.I. 01399400439, relativamente alla realizzazione dei lavori edili, per la **delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, con intervento di adeguamento tecnico funzionale, mediante chiusura provvisoria del porticato presente nell'adiacente Convento di San Francesco, al fine di garantire la continuità delle attività di culto;**

Visto il Preventivo relativo alla realizzazione dei lavori edili, ricevuto in data 27/11/2020 - protocollo Comune di Matelica n. 18732 - della Ditta **B & B Costruzioni S.n.c. di Boarelli Massimo e Bocci Oriano**, con sede in Via Manozzini N. 22, 62024 Matelica (MC) - P.I. 01399400439, per un importo pari a € **4.446,25** (+ IVA);

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare l'incarico relativo alla realizzazione dei lavori edili, alla Ditta **B & B Costruzioni S.n.c. di Boarelli Massimo e Bocci Oriano**, con sede in Via Manozzini N. 22, 62024 Matelica (MC) - P.I. 01399400439, per un importo pari a € **4.446,25** (+ IVA);

Ritenuto quindi di impegnare sul **Capitolo 2806 / 8** la somma complessiva pari a € **5.424,88** , relativo alla realizzazione dei lavori edili, in riferimento all'intervento di **delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, con adeguamento tecnico funzionale, mediante chiusura provvisoria del porticato presente nell'adiacente Convento di San Francesco, al fine di garantire la continuità delle attività di culto;**

Precisato che il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Considerato che per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice **CIG ZCA2F7E367**;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di affidare l'incarico relativo alla realizzazione dei lavori edili, alla Ditta **B & B Costruzioni S.n.c. di Boarelli Massimo e Bocci Oriano**, con sede in Via Manozzini N. 22, 62024 Matelica (MC) - P.I. 01399400439, per un importo pari a € **4.446,25** (+ IVA);
 2. di dare atto che la spesa di sul **Capitolo 2806 / 8** la somma complessiva pari a € **5.424,88** , per la realizzazione dei lavori edili, in riferimento alla **delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, con intervento di adeguamento tecnico funzionale, mediante chiusura provvisoria del porticato presente nell'adiacente Convento di San Francesco, al fine di garantire la continuità delle attività di culto**;
 3. che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
1. che per i servizi di cui in oggetto il codice CIG é : **ZCA2F7E367**;
 2. che il RUP è stato individuato nella persona dell'Ing. Roberto Ronci, 5) e che lo stessodichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n.50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

3. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Matelica, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016;
4. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

AL

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to BURZACCA ENRICO

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 03-12-2020

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=====